



نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
JORDANIAN CONSTRUCTION CONTRACTORS ASSOCIATION  
التقرير السنوي

2018  
ANNUAL REPORT

نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين

JORDANIAN CONSTRUCTION CONTRACTORS ASSOCIATION

التقرير السنوي



ANNUAL  
REPORT  
2018

دير غبار - شارع الهاشميين - بناية 35/37  
هاتف: 065928931 - 065929461 فاكس: 065928704  
خلوي: 0777637050 - 0795309257 ص.ب: 850324 عمان 11185 الأردن  
بريد الكتروني: info@jcca.org.jo الموقع الالكتروني: www.jcca.org.jo



نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين

JORDANIAN CONSTRUCTION CONTRACTORS ASSOCIATION

التقرير السنوي

ANNUAL REPORT

2018





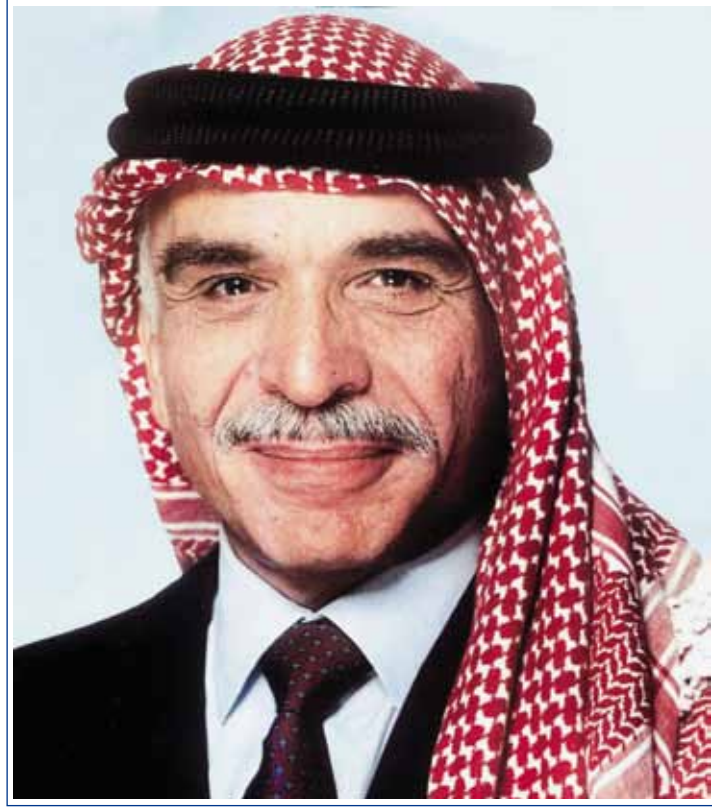
صاحب الجلالة  
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه





حضرة صاحب السمو الملكي  
الامير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم





جلالة المغفور له  
الملك الحسين بن طلال المعظم طيب الله ثراه





## فهرس المحتويات

---

11	كلمة النقيب
14	مجلس النقابة الثاني والعشرون
15	النقابة في سطور
25	مركز النقابة وفروعها
26	الهيكل التنظيمي
27	التقرير الاداري
107	التقرير المالي





## بسم الله الرحمن الرحيم



### الزملاء الافاضل، أعضاء الهيئة العامة المحترمين

السادة الحضور الكرام ،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،،

يشرفني بالاصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي اعضاء مجلس نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين الثالث والعشرون ان اتقدم منكم بتحية اردنية ملؤها الاكبار والاجلال والتقدير، كما يسرني ان ارحب بكم في اجتماعنا السنوي الذي نستعرض فيه مسيرة انجاز المجلس خلال عام 2018، والذي شكل قاعدة بناء للارتقاء والتميز في الخدمات المقدمة للمقاولين.

### الزملاء الافاضل

ان التحديات التي عاشها مقاولي الانشاءات في العام 2018 لم تكن عائقا امام النقابة لتسجل نتائج نوعية تدل على كفاءة وفعالية السياسات الاستثمارية التي تطبقها، حيث فرضت على المجلس اتباع سياسات واجراءات جديدة، ووضع الخطط والإجراءات للحد من الآثار السلبية على القطاع، أساسها التعاون بين القطاعين العام والخاص وكافة الجهات ذات العلاقة بالقطاع، وتعاملنا مع هذه الجهات كشريك حقيقي وأساسي وعلى رأسها وزارة الاشغال العامة والإسكان راعي القطاع، وقد استطعنا بحمد الله ورعايته مواجهة الكثير من التحديات وتجاوز المرحلة الصعبة، كي ينهض قطاع المقاولات بدوره كقطاع إقتصادي محرك لمسيرة التنمية الإقتصادية والعمرانية والحضارية، والوصول الى الإستقرار الإقتصادي المنشود.

### الزملاء الافاضل

لقد واجه المجتمع الاردني خلال عام 2018 العديد من القضايا الصادمة، التي تركت آثاراً ثقيلة على المجتمع وعلى الاقتصاد الوطني، ولعل من اهمها فاجعة البحر الميت وقانون ضريبة الدخل، الذي طالت آثاره كل القطاعات الاقتصادية بشكل عام وقطاع الانشاءات بشكل خاص، وأثرت على إمكانيات النهوض والتطور فيه ما لم يتم اتخاذ اجراءات سريعة لانقاذه، الامر الذي وضع مجلس النقابة في مواجهة كل هذه التحديات للتخفيف من حدة الآثار السلبية التي تعرض لها القطاع كونه يعتبر الركيزة الاساسية في قيادة قاطرة النمو الاقتصادي والاجتماعي المنشود. مما حدا بالمجلس الى العمل المضني الذي تطلب العزم والمرونة مكثفاً تحركاته في كافة الاتجاهات وعلى مختلف الاصعدة وبالتنسيق مع الشركاء في القطاعين العام والخاص وخاصة مع راعي القطاع وزارة الاشغال العامة والاسكان، لحشد الطاقات لوضع القطاع على اجندة الحكومة، حيث شملت تحركاته كافة المستويات في الدولة ولفتت انتباه اعلی المستويات التي أكدت الحاجة الماسة لانعاش قطاع الانشاءات للخروج من الازمة الاقتصادية اسوة بتجارب ناجحة للعديد من الدول التي مرت بازمات اقتصادية خانقة.

### الزملاء الافاضل

لقد عمل المجلس على تعزيز التشاركية لتحقيق ما يصبوا اليه اعضاء النقابة في المجالات المختلفة ففي مجال التشريعات وبالتعاون مع وزارة الأشغال العامة والإسكان وبقية الشركاء في القطاع تم اصدار قانون البناء الوطني المعدل رقم 24 لسنة 2018 ليشكل علامة فاصلة في تاريخ تطور قطاع الانشاءات الاردني حيث عالج القانون الاختلالات التي كانت في أعمال بعض الجهات المخالفة وشكل رادعا لكافة الأطراف التي تتغول على قطاع المقاولات، كما أنه يساهم في الحفاظ على سلامة المباني وجودتها بتطبيق المواصفات والكودات إضافة إلى حماية أرواح

المواطنين وأموالهم، حيث انه يحدد مسؤولية كل من المالك والمهندس والمقاول في التحقق من الالتزام بالمواصفات الفنية في التصميم والتنفيذ وعدم مخالفة الكودات وما يرد في رخصة الاعمار تحت طائلة العقوبة المشددة ولازال العمل المشترك جاريا مع راعي القطاع وزارة الاشغال العامة والاسكان لاصدار تعليمات تنفيذ القانون .

### الزملاء الافاضل ،،

بصدد قانون ضريبة الدخل والذي يعد من اهم ما تعرض له الاقتصاد الاردني فقد قام مجلس النقابة باجراء العديد من اللقاءات مع السلطتين التشريعية والتنفيذية للتخفيف من آثار هذا القانون والحد من تغول الضريبة على القطاع حيث طالب المجلس بتمديد الاعفاء من الغرامات الضريبية لعدم قدرة المقاولين على تحصيل مستحقاتهم المالية، وان يعامل قطاع الانشاءات اسوة بالصناعة والحصول على الحوافز المقدمة لها، حيث ان القطاع الانشائي هو صناعة كباقي الصناعات وقد تم مؤخرا اتفاق المجلس مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات على تشكيل لجنة مشتركة لدراسة وحل القضايا التي تواجه المقاولين مع الضريبة .

### الزملاء الافاضل

لا زالت قضية المستحقات المالية تتكرر سنويا دون حل ناجع فهي تؤرق النقابة والحكومة على حد سواء، فقد ناشد المجلس رئيس الحكومة وطالب وزير المالية صرف كافة مستحقات المقاولين على الجهات الحكومية بأسرع وقت ممكن موضحاً ان التأخر في صرف مستحقات المقاولين اصبح يهدد مصالح المقاولين وينذر بإغلاق العديد من الشركات وتشريد آلاف العاملين لدى المقاولين والقطاعات المساندة لهم، كما انه يعرض الخزينة لخسائر جراء تأخير الدفع للمقاولين ويؤثر على مسيرة إنجاز مؤشرات الاستراتيجية الوطنية لتنمية الموارد البشرية التي تم اطلاقها برعاية جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعا .

### الزملاء الافاضل

لقد كانت حادثة البحر الميت من اصعب ما واجهه الوطن، وكادت ان تضع المقاول الاردني في موقع الاتهام، لولا أن النقابة سارعت بتشكيل لجنة خاصة من الخبراء من مقاولي الطرق والجسور الذين قاموا بدراسة ميدانية لواقع البنية التحتية في منطقة البحر الميت، حيث كان لدراستها اثراً كبيراً في لفت انتباه الجهات المعنية الى الخطورة المحدقة بطريق البحر الميت، الامر الذي اكد حضور ودور النقابة المهني كبيت الخبرة وصاحبة الاختصاص يصعب استثناءها، حيث كانت النقابة طرفاً أساسياً، ضمن اللجان التي شكلت وانيط بها دراسة الواقعة والقيام مع زميلاتها بدورها المهني والوطني العام.

### الزملاء الافاضل

بصدد تصدير المقاولات والمشاركة في مشاريع اعادة الاعمار في المنطقة، فقد عمل المجلس ومن خلال زيارات ميدانية لكل من الشقيقتين العراق وسوريا، على عقد العديد من اللقاءات المثمرة مع المسؤولين في الدولتين، اضافة الى التنسيق مع نظرائنا المقاولين فيهما، مؤكداً ان المقاول الاردني الاكثر تأهيلاً لتنفيذ مشاريع اعادة الاعمار، حيث الخبرات المتراكمة محليا والمشهود لها في دول الجوار العربي، اضافة الى القرب الجغرافي بين عمان ودمشق وبغداد والانسجام التاريخي للشعبين، كما ان المجلس لازال يعمل لانشاء هيئة لتصدير المقاولات تعمل على تطويع القضايا التي تحول دون انطلاقة للعمل في خارج حدوده، ومنها حل مسألة تأمين المشاريع الخارجية ضد المخاطر وكذلك الكفالات البنكية مستندياً الى نجاعة التجربة التركية واللبنانية التي استفادت من دعم مقاوليها للعمل في الخارج .

### الزملاء الافاضل

وفي مجال العمالة والتدريب المهني ولرفد قطاع الانشاءات بالكوادر الشابة المؤهلة مهنيا، وضمن الشراكة بين القطاعين العام والخاص، فقد قامت النقابة بمشاركة وزارة العمل بتأسيس مجلس الشراكة في قطاع الانشاءات الذي يتولى بحث حاجة قطاع الانشاءات من العمالة وتحديد الاليات اللازمة لتدريب وتشغيل الشباب الاردنيين المتحفز للعمل بما يحسد من مشاكل الفقر والبطالة التي تؤرق الشباب الاردني، وفي خطوة متقدمة تهدف لتحسين حياة الاردنيين فقد تم اطلاق برنامج خدمة وطن، بمبادرة من وزير العمل وبرعاية من دولة رئيس الوزراء.

### الزملاء الافاضل

وعلى الصعيد الوطني فقد شارك المجلس العديد من النشاطات الوطنية المحلية واحتضنت النقابة الكثير من الفعاليات التي تهتم مجتمعا وامتنا العربية والإسلامية وعلى رأسها قضية العرب المركزية قضية فلسطين، مؤكداً على دعم مقاومة الاحتلال الصهيوني بكل الطرق والوسائل المتاحة وإزالة الحصار الجائر عن أهل غزة رافضين كل أشكال التطبيع مع العدو الصهيوني ملتزمين بالثوابت الوطنية وان القدس عاصمة عربية اسلامية ابدية لدولة فلسطين المستقلة، شاء من شاء وأبى من أبى .

### الزملاء الافاضل

وختاماً لا يفوتني التوجه بالشكر والعرفان الى السادة اعضاء الهيئة العامة، والذين آزرونا انا وزملائي اعضاء مجلس النقابة ولجان الفروع واللجان الفنية، دون ان انسى موظفي النقابة في المركز والفروع على جهودهم، الذين قدموا دعمهم وجهودهم لتحقيق ما تم انجازه على مدى هذا العام، كما ان الشكر موصول لكافة الشركاء في القطاعين العام والخاص وعلى راسهم راعي القطاع ووزارة الاشغال العامة والسكان ومديرياتها التي كان لها دورا كبيرا في مساندة النقابة لتحقيق الانجازات .

حمى الله الاردن وشعبه في ظل قائد المسيرة جلاله الملك عبد الله الثاني المفدى

والله ولي التوفيق



النقيب  
المهندس احمد اليعقوب



نائب النقيب  
المهندس ايمن الخصري



امين الصندوق  
المهندس رفيق مراد



أمين السر  
المهندس عزمي زريقات



نائب أمين الصندوق  
السيد ياسين الطراونه



نائب أمين السر  
السيد فؤاد الدويري



عضو المجلس  
السيد محمد سالم الكوز



عضو المجلس  
المهندس عبد الحليم البستجي



عضو المجلس  
السيد محمد ابو عجلان



عضو المجلس  
السيد سائد الشايب

## النقابة في سطور

تأسست النقابة عام 1972 وصدر قانون مقاولي الإنشاءات رقم (13) لسنة 1987 في الأول من نيسان عام 1987 حيث صدرت الإرادة الملكية السامية بمقتضى المادة (31) من الدستور وبناءً على ما قرره مجلسا الأعيان والنواب بالصادقة على قانون رقم 4 لسنة 2014 قانون معدّل لقانون مقاولي الإنشاءات الأردنيين وصدر نظامها الداخلي رقم (31) لسنة 1990 بتاريخ 16 كانون أول 1990 وصدرت الإرادة الملكية السامية بالصادقة على نظام معدل للنظام الداخلي للنقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين نظام رقم (165) لسنة 2016

**وحسب نص المادة (19) من القانون فإن النقابة تتكون من :**

### الهيئة العامة

وهي أعلى سلطة في النقابة، تتألف الهيئة العامة للنقابة من الأعضاء العاملين المسجلين فيها والمسددين للرسوم المترتبة عليهم، وتتولى الهيئة العامة ممارسة الصلاحيات والمهام التالية:

- إقرار مشاريع القوانين والأنظمة الخاصة بالنقابة.
- تصديق الحسابات السنوية الختامية للنقابة بعد الإطلاع على تقرير مدقق الحسابات.
- مناقشة التقرير السنوي عن أعمال المجلس.
- إنتخاب مدقق حسابات قانوني للنقابة.
- إنتخاب النقيب ونائبه وأعضاء المجلس.
- دراسة الأمور التي تقدم اليها من المجلس وإصدار القرارات المناسبة بشأنها ومناقشة الإقتراحات التي يقدمها الأعضاء شريطة أن تكون قد بلغت للمجلس خطياً قبل موعد إجتماع الهيئة العامة بسبعة أيام على الأقل.

تُدعى الهيئة العامة لعقد اجتماعها السنوي العادي في الموعد الذي يحدده المجلس خلال شهر آذار من السنة. للهيئة العامة عقد إجتماع غير عادي أو أكثر خلال السنة كلما دعت الضرورة إلى ذلك بدعوة من المجلس أو النقيب أو بناءً على طلب عدد لا يقل عن ربع أعضاء الهيئة العامة ممن سدّدوا الرسوم للنقابة، ولا يجوز البحث في الإجتماع غير العادي للهيئة العامة في غير الأمور المدرجة في كتاب الدعوة. تتخذ الهيئة العامة قراراتها بالإجماع أو بالأغلبية المطلقة للحاضرين من أعضائها، وفي حالة تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الإجتماع.

### مجلس النقابة

يتألف المجلس من النقيب ونائب النقيب وثمانية أعضاء أربعة منهم من الأعضاء العاملين المصنفين في الفئات الثلاث الأولى وفقاً لتعليمات التصنيف المعمول بها، وثلاثة من المصنفين في الفئتين الرابعة والخامسة وعضو واحد من الفئة السادسة. تجري الإنتخابات للنقيب ونائب النقيب وأعضاء المجلس الممثلين للفئات الخمس الأولى بالإقتراع السري وذلك في اليوم السابع الذي يأتي بعد اليوم المحدد لإجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد في السنة التي يجب إجراء الانتخابات فيها وذلك بحضور الوزير أو من يمثله، وتفتح صناديق



الإقتراع في تمام الساعة التاسعة من صباح يوم الانتخابات وتغلق في تمام الساعة السادسة من مساء ذلك اليوم. أ. تكون ولاية المجلس لمدة ثلاث سنوات إعتباراً من تاريخ إنتخابه.

ب. لا يجوز إعادة إنتخاب النقيب أو نائبه لأكثر من دورتين متتاليتين إلا بعد انقضاء دورة واحدة على الأقل بعد انتهاء الدورة الثانية لأي منهما. ج. لا يجوز إعادة إنتخاب عضو المجلس لأكثر من ثلاث دورات متتالية إلا بعد انقضاء دورة واحدة على الأقل بعد انتهاء الدورة الثالثة.

### يمارس المجلس الصلاحيات والمهام التالية :

- المحافظة على آداب ممارسة المهنة وقواعدها والدفاع عن حقوق النقابة ومصالحها وكرامة أعضائها وسائر العاملين فيها.
- النظر في طلبات العضوية للنقابة واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.
- إدارة شؤون النقابة الإدارية والمالية وفقاً لأحكام هذا القانون والأنظمة الصادرة بمقتضاه وتحصيل الرسوم والواردات الأخرى المستحقة للنقابة وإدارة أموالها وموجوداتها واستثمارها.
- إعداد الموازنة السنوية للنقابة والميزانية للسنة المنتهية ورفعها إلى الهيئة العامة مرفقة بالتقارير اللازمة لبيان الوضع المالي للنقابة.
- دعوة الهيئة العامة إلى عقد اجتماعاتها وتنفيذ قراراتها.
- الفصل في الخلافات المهنية التي تقع بين أعضاء النقابة والمشاركة في حل المنازعات المهنية بين الأعضاء من جهة واصحاب الأعمال من جهة أخرى.
- إتخاذ الإجراءات التأديبية اللازمة بحق الأعضاء وفقاً لأحكام هذا القانون والأنظمة الصادرة بمقتضاه.
- إعداد مشاريع القوانين والأنظمة الخاصة بالنقابة والمتعلقة بمهنة المقاولات ورفعها الى الوزير بعد إقرارها من الهيئة العامة للسير باجراءات إقرارها أصولياً .

### سياسة الجودة

تلتزم نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين برفع مستوى المهنة علمياً وعملياً، والدفاع عن مصالح الأعضاء وتنظيم مزاوله المهنة، وذلك من خلال تقديم خدمات تفوق توقعات المقاولين، والإلتزام الكامل بتطوير الأداء وإستخدام أحدث التقنيات لضمان الجودة.

كما تطبق إدارة النقابة ممثلةً بالنقيب ومجلس النقابة ومدير النقابة وكافة الموظفين سياسة الجودة من خلال تطبيق نظام إدارة الجودة ISO 9001:2015، لتحقيق أهداف النقابة وخططها الإستراتيجية.

### رؤية النقابة

تسعى نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين لتكون الرائدة في تنظيم قطاع الإنشاءات في الأردن، ومركزاً فاعلاً ومتميزاً لتصدير المقاولات عربياً ودولياً ملتزمة بأعلى معايير الجودة والتطوير المستمر.



## رسالة النقابة

تعمل نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين على رفع مستوى المهنة علمياً وعملياً، والدفاع عن مصالح الأعضاء وتنظيم مزاوله المهنة، وتسهم في زيادة فعالية العمالة الوطنية عن طريق تشغيلها وتدريبها. كما تسعى النقابة إلى دعم الإقتصاد الأردني من خلال ممارسة دورها في المسؤولية المجتمعية والتنمية المستدامة، وخلق فرص العمل والإلتزام بمنظومة قيمية تحدد هويتنا المؤسسية.

## قيم النقابة

### قيم النقابة العليا تشمل:

- العدالة : التي تحكم العلاقات والتعاملات بين أفراد النقابة.
- الشفافية والمساءلة: وضوح المعايير في النظم الموضوعه للتمكن من ممارسة المساءلة والمصداقية في تطبيق كافة المعايير داخل النقابة وخارجها.
- المسؤولية والأمانة: عنوان الحياة والعمل في النقابة وتعامل كل موظف مع نفسه وزملائه ورؤسائه ومرؤوسيه، ومع أدواته ومعداته وأصحاب العمل بمسؤولية وأمانة ويجسدهما فعلياً كمعيار كلي لسلوكه.
- التعاون والتميز والطموح والتنافس الشريف: هو الذي يجب أن يسود علاقات العمل، لا التنافس غير الشريف، وأن الطلاقة التنافسية الشريفة ستكون موجهة نحو منافسينا في نفس مجال العمل، وليس بين بعضنا البعض لتكون الأجدر والأقوى، ونحقق رؤيتنا ورسالتنا.

## أهداف النقابة

### تعمل النقابة على تحقيق الأهداف التالية:

- تنظيم مزاوله مهنة المقاولات والعمل على رفع مستواها علمياً وعملياً.
- التعاون مع الجهات المختصة لتطوير وسائل وأساليب تخطيط المشاريع وطرح العطاءات وتنظيم العقود وتنفيذ الأعمال الإنشائية المتعلقة بها.
- تشجيع إستثمار رؤوس الأموال في إنشاء الصناعات المساندة لأعمال المقاولات وتقديم الخدمات لها.
- التعاون مع الجهات المختصة في الأمور المتعلقة بأعمال المقاولات بما في ذلك تطوير عقد المقاوله الموحد وحل الخلافات المهنية المتعلقة بالتصميم والإشراف وتطوير الجوانب المهنية والفنية في المقاولات.
- الدفاع عن مصالح الأعضاء والمحافظة على تقاليد وشرف مزاوله المهنة.

**الإتحادات والهيئات التي تشارك النقابة بعضويتها :****أولاً : عضوية الإتحادات والهيئات العربية والدولية التالية : -**

- 1 - إتحاد المقاولين العرب .
- 2 - إتحاد مقاولي الدول الاسلامية .
- 3 - غرفة التحكيم العربية .
- 4 - اللجنة العربية الدولية لإعمار غزة .

**ثانياً : عضوية مجالس الادارة التالية :**

- مجلس ادارة غرفة التّحكيم العربية .
- مجلس ادارة جمعية المحكمين الاردنيين .
- مجلس ادارة صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني .
- مجلس البناء الوطني / وزارة الاشغال العامة والاسكان .
- مجلس النقباء / مجمع النقابات المهنية .
- مجلس إدارة الشركة المهنية .
- مجلس إدارة الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب .
- مجلس إدارة الجمعية الاردنية للوقاية من حوادث الطرق .
- مجلس إدارة جمعية البنوك .
- مجلس إدارة مركز تدريب المهندسين / نقابة المهندسين .

**ثالثاً : اللجان التي تشارك النقابة بعضويتها**

- لجنة تصنيف المقاولين / دائرة العطاءات الحكومية .
- لجنة ترخيص المقاولين / دائرة العطاءات الحكومية .
- لجنة تأهيل المكاتب الهندسية / دائرة العطاءات الحكومية .
- لجنة العقود الإنشائية - عقد المقاوله الموحد / دائرة العطاءات الحكومية .
- لجنة الشراكة مع القطاع الخاص / وزارة الأشغال العامة والإسكان .
- لجنة تطبيق المادة (16) من قانون مقاولي الإنشاءات / وزارة الأشغال العامة والإسكان
- اللجنة الفنية لكودات البناء الوطني الاردني / وزارة الأشغال العامة .
- لجنة تطوير الإشراف الهندسي وتطبيقه / نقابة المهندسين .

- لجنة حماية الوطن ومقاومة التطبيع مع العدو الصهيوني / مجمع النقابات المهنية .
- اللجنة العليا لإعمار غزة
- لجنة التحكيم للمشاريع المتنافسة على جائزة وزارة الأشغال العامة والإسكان / وزارة الأشغال العامة .
- اللجنة التحضيرية لمؤتمر الهندسة المدنية السابع/ نقابة المهندسين الأردنيين.
- لجنة تعاميم تعديل أسعار المحروقات / وزارة الأشغال العامة والإسكان.
- اللجنة الفنية لتصدير المقاولات والخدمات الهندسية الإستشارية / وزارة الأشغال العامة والإسكان.
- اللجنة الفنية لعمل دراسة لكمية المحروقات لمشاريع المياه والصرف الصحي / وزارة الأشغال العامة والإسكان.
- لجنة ضباط الارتباط / المركز الوطني لإدارة الأزمات .
- المشاركة في لجان التحقيق المنبثقة عن لجنة التصنيف سواء للمقاولين أو المكاتب الهندسية / وزارة الأشغال العامة والإسكان .
- لجنة الاعتراضات على العقود والعطاءات

## إجتماعات الهيئة العامة للنقابة والانتخابات

### إجتماع الهيئة العامة السنوي

عقدت الهيئة العامة لنقابة المقاولين اجتماعها السنوي العادي بتاريخ 23/3/2018 برئاسة نقيب المقاولين السابق وائل رشاد طوقان وحضور أعضاء مجلس النقابة ومندوب وزارة الأشغال العامة والاسكان عصام الجبور وأقرت التقريران الإداري والمالي الذي تضمن الميزانية العمومية للنقابة لعام 2017 والموازنة التقديرية لعام 2018 لاعمال مجلس النقابة الثاني والعشرون ، وتم تفويض المجلس الجديد باختيار مدقق حسابات قانوني للنقابة للعام 2018 .

وأقرت الهيئة العامة لجنة الإشراف على انتخابات الدورة 23 لمجلس النقابة القادم برئاسة السيد وائل طوقان وعضوية كل من عطاالله الطراونة وإسماعيل الهرش والمهندس علاء المشرقي وماجد بني هاني، والمهندس زهير الطبيب والمهندس صخر كلوب عضوا احتياط ، كما أوصت الهيئة العامة مجلس النقابة القادم بدعم نادي المقاولين بمبلغ 20 الف ، كما أوصت دراسة أوضاع فروع النقابة في المحافظات وتخصيص مبلغ لبناء فرع في السلط.

وأشادت الهيئة العامة بإنجازات وعمل مجلس النقابة، ويذكر ان اجتماع الهيئة العامة قد عقد بمن حضر من أعضاء الهيئة العامة المسددين لرسوم النقابة والمصنفين من قبل وزارة الاشغال والبالغ عددهم 1465 عضو من المقاولين والذين يحق لهم



## اجتماع الهيئة العامة وانتخابات الفئة السادسة اشغال عامة

عقدت الهيئة العامة للفئة السادسة اشغال عامة اجتماعها السنوي بتاريخ 16/2/2018 والبالغ عددهم 246 عضو ، وتم فتح باب الترشيح لانتخاب ممثل عضو الفئة السادسة بالمجلس الثالث والعشرون وترشح كل من جمال الحوامده ، حسين المناعسه ، محمد ابو عجلان ، ابراهيم الجعار ، واستناداً الى ما نصت عليها المادة (27/هـ) من قانون مقاولي الانشاءات وتعديلاته تم انتخاب لجنة الاشراف على الترشيح والاقتراع وفرز الاصوات وعلان النتيجة وتكونت اللجنة من التاليه اسمائهم علاء الخوالده ، محمد مفضي الغانم ، حسام النعيمات ، محمد عبد الحراحشه ، عامر خلاف

جرت انتخابات ممثل الفئة السادسة بالمجلس الثالث والعشرين حيث اقترح 155 عضوا من الهيئة العامة للفئة السادسة ، وحصل كل من محمد ابو عجلان و ابراهيم الجعار على 58 صوتاً واستناداً الى المادة 17 من النظام الداخلي رقم 31 لسنة 1990 وتعديلاته اذا تساوت الاصوات بين المرشحين يتم اختيار الفائز منهم بالقرعه التي تجربها لجنة الاشراف على الانتخابات ، واجرت اللجنة القرعة وأعلنت لجنة الاشراف على الانتخابات فوز السيد محمد ابو عجلان ممثل الفئة السادسة اشغال عامة في المجلس الثالث والعشرين لتقابة المقاولين في دورته الجديدة 2018-2021



### انتخابات المجلس الثالث والعشرون

جرت انتخابات مجلس النقابة الثالث والعشرون بتاريخ 30/3/2018 بإدارة لجنة الاشراف على الانتخابات والتي اقرتها الهيئة العامة وبرئاسة السيد وائل طوقان، والتي اسفرت عن فوز المهندس احمد اليعقوب نقيبا والمهندس أيمن الخضيرى نائباً لنقيب المقاولين . كما فاز بعضوية المجلس عن الفئات (3-1) كل من المهندس رفيق مراد والمهندس عبد الحكيم البستنجي، والمهندس عزمي الزريقات وفؤاد الدويري وعن الفئتين الرابعة والخامسة، فاز كل من محمد الكوز وياسين الطراونة وسائد الشايب . وقد بلغت نسبة الاقتراع %79 حيث بلغ عدد المقترعين 1153 من اصل 1464 من اعضاء الهيئة العامة العاملين المسجلين في النقابة المصنفين والمسددين لاشتراكاتهم السنوية قبل الاول من آذار 28 2018 عملاً بأحكام المادة (21) من قانون معدل لقانون مقاولي الانشاءات.



### إجتماع الهيئة العامة السنوي العادي لصندوق التكافل الاجتماعي

عقدت الهيئة العامة لصندوق التكافل الاجتماعي إجتماعها السنوي العادي بتاريخ 14/9/2018 حيث تم مناقشة كافة القضايا التي تهم أعضاء الهيئة العامة لصندوق التكافل ومناقشة التقريرين الاداري والمالي وإقرارهما حيث تم الإيضاح لأعضاء الهيئة العامة لصندوق التكافل ما تم صرفه من مستحقات مالية لورثة الزملاء المقاولين الذين وافتهم المنية ، وبيان أعداد المشتركين في الصندوق ومن ثم إقرار التقريرين في نهاية الإجتماع.

## انتخابات اللجان الاستشارية لفروع النقابة :-

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع الكرك

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع الكرك بتاريخ 23/6/2018 برئاسة سعادة نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى وعضوية عضو المجلس السيد ياسين الطراونه وعضو المجلس السيد فؤاد الدويري فاز بمنصب امين سر اللجنة الاستشارية السيد يوسف عبد الوهاب الطراونه فاز بعضوية اللجنة بالتزكية كل من اكرم يعقوب المدانات ،مجاهد فائق الكروم ، عادل محمد الصرايره ، احمد شاهر الطراونه، محمد محمد مصلىح الطراونه

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع الطفيلة

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع الطفيلة 25/6/2018 برئاسة سعادة نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى وامين سر النقابة المهندس عزمي زريقات فاز بمنصب امين سر اللجنة الاستشارية السيد عبد الله المعابرة فاز بعضوية اللجنة بالتزكية كل من عوده الله فالج القطيطات ، عبد الله الربيعي ، احمد داودية ، طارق العوران ،حيدر المراحله

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع معان

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع نقابة المقاولين في معان يوم 27/06/2018 وفاز أعضاء اللجنة الاستشارية بالتزكية لعدم وجود مرشحين آخرين، وهم كل من:-  
عبدالله عقله النعيمات بمركز امين سر اللجنة الاستشارية  
وعضوية كل من صباح فالج ابو ضحية ، رامي موسى الشبلي ، أحمد ياسين صلاح، حسام سليمان حمدوني ، وعضو الفئة السادسة بلال عبد المعطي أبو هلاله

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع العقبة

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع نقابة المقاولين في العقبة 28/6/2018 .  
وفاز أعضاء اللجنة الاستشارية بالتزكية وعلى النحو الاتي :  
المهندس زهير طيب امين سر اللجنة الاستشارية  
نائب امين السر محمد ياسر عوض الله  
وكل من الاعضاء عماد جرادات ، احمد توفيق سعد ، صالح محمود ابو كباش ، محمد عيسى الضبيعات ،محمد عطا الله سالم الطراونه



### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع مادبا

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع نقابة المقاولين في مادبا يوم 30/6/2018

وفاز أعضاء اللجنة الاستشارية بالتزكية وعلى النحو الآتي :

سند حدادين أمين سر اللجنة الاستشارية

بشار الجمعاني نائب أمين السر

وعضوية كل من عليان الهروط ، عيسى شهاب، م. كمال الرواشدة، عضو الفئة السادسة علي الرواحنة

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع الزرقاء

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع نقابة المقاولين في الزرقاء يوم 2/7/2018

وفاز أعضاء اللجنة الاستشارية بالتزكية على النحو الآتي :

فايز المحارمة أمين السر اللجنة الاستشارية

تيسير دولة نائب أمين السر

وكل من الأعضاء أمين عبد القادر، موفق أبو عبيد، عبد الكريم سلامة ، عضو الفئة السادسة مازن عمارين

### انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع البلقاء

جرت انتخابات اللجنة الاستشارية لفرع نقابة المقاولين في البلقاء

وفاز أعضاء اللجنة الاستشارية بالتزكية على النحو الآتي :

المهندس فلاح العبادي أمين السر اللجنة الاستشارية

السيد محمد الحديدي نائب أمين السر

وكل من الأعضاء منير النسور، ناصر ابورمان، طارق العوامره، عضو الفئة السادسة جعفر ابورمان

## مركز النقابة وفروعها

الرقم	الضلع	المحافظة	هاتف	فاكس	العنوان البريدي	العنوان
1	المركز الرئيسي	عمان	5929461	5928704	عمان - دبر غبار شارع الهاشميين	
			065928931		850324	
2	دائرة التفيتش رأس العين	عمان	0795309257	064644137	عمان 11185	
			0777637080		الاردن	عمان - رأس العين
3	محافظات الشمال اربيد، جرش، عجلون المفرق	اربيد	027101638	027101190	2619 اربيد	اربيد - مقابل المستشفى التخصصي غرب النفق
			0797346350			
4	محافظه الكرك	الكرك	032340150	032340149	108 الكرك	الكرك - المرج بالقرب من مستشفى السلام
			0796394567			
5	محافظه الكرك	الطفيلة	0777331099	032250476	53	الطفيلة - منطقة العيص حي الزريقات
6	محافظه مادبا	مأدبا	053247631	053247631	854	حي نصر دوار الطيارة بجانب قاعدة احمد قطيش الازايدة
7	محافظه العقبة	العقبة	032031519	032031519	428 الرمز البريدي 77110	العقبة - شارع قرى الاطفال SOS مبنى اتحاد الجمعيات الخيرية فوق عمرو للسيراميك .
8	محافظه الزرقاء	الزرقاء	053987771	053987772		حي رمزي قرب دائرة الترخيص مقابل جمعية عنبتا عمارة رقم 32
9	محافظه معان	معان	032133245	236		معان - خلف مبنى بلدية معان الكبرى بجانب غرفة تجارة معان
9	محافظه البلقاء	البلقاء	053552528	053552528	1152 بريد السلط 19110	شارع الصوانية بالقرب من مضافة عشيرة الحياصات .



A photograph of a construction site in a city. Several tall cranes are visible, some with their jibs extending over a skyscraper under construction. The sky is a mix of blue and white clouds. The text "فعاليات ونشاطات المجلس وانجازاته" is overlaid on the right side of the image.

# فعاليات ونشاطات المجلس وانجازاته

## اللقاءات

إيماناً من مجلس النقابة بضرورة التعاون مع المؤسسات والهيئات الممثلة للقطاعات الاقتصادية الهامة والحيوية والتفاعل المستمر مع المؤسسات الرسمية ذات العلاقة بقطاع المقاولات والتباحث معها في القضايا التي تهم المقاولين وتؤثر على عمل قطاع المقاولات الأردني فقد التقى مجلس النقابة مع المسؤولين وأصحاب القرار في الحكومة والقطاع الرسمي من أجل حل القضايا والمعوقات التي تواجه القطاع والمقاولين خلال العام المنصرم واستطاع المجلس حل معظم هذه القضايا ولا زال حتى الآن يتابع القضايا التي لم تحل .

### لقاء مجلس النقابة مع جلالة الملك عبد الله الثاني المعظم

قام جلالة الملك عبد الله الثاني المعظم بلقاء مجلس النقابة حيث شارك سعادة النقيب المهندس احمد يعقوب وطلب دعم جلالته للقطاع ، كما أوضح نقيب المقاولين خلال مشاركته بلقاء جلالة الملك عبد الله الثاني المعظم مع مجلس النقابة ، إن النقابة ستقدم رؤيتها لجلالة الملك حول سبل النهوض بقطاع الانشاءات وتصدير المقاولات وزيادة مساهمته في تحسين الوضع الاقتصادي في المملكة اضافة الى تقديم دراسة حول سبل النهوض بقطاع المقاولات وتعزيز مساهمته في الاقتصاد ،

### لقاء مع معالي نائب رئيس الوزراء

تم عقد لقاء بين نقيب واعضاء مجلس النقابة مع معالي نائب رئيس الوزراء لبحث هموم ومشاكل المقاولين

### لقاء نقيب واعضاء مجلس النقابة بدولة رئيس مجلس الاعيان

اجتماع سعادة النقيب مع مجلس الاعيان حول تعديلات قانون البناء الوطني 16/4/2018

لقاء المجلس مع اعضاء مجلس جمعية المستثمرين في قطاع الاسكان 16/4/2018

### لقاء مع معالي وزير المالية

### لقاء مع امين عام وزارة المالية

### لقاء مع امين عام وزارة التربية والتعليم

### لقاء سعادة النقيب مع وفد من نادي الوحدات

قام وفد من نادي الوحدات برئاسة نائب الرئيس المهندس علي خليفه بزيارة نقابة المقاولين مهنيين المجلس بفوزهم بالانتخابات وبحث اطر التعاون مع النقابة.

### لقاء النقيب وعدد من اعضاء المجلس لمجلس ادارة الشركة الفرنسية للتأمين

### لقاء نقيب واعضاء مجلس النقابة مع مدير عام المؤسسة العامة للاسكان والتطوير الحضري

لقاء مع ادارة شركة مياه اليرموك بخصوص قضايا مقاولي محافظات الشمال /مقاولي المياه والصرف الصحي العاملين

### مع شركة مياه اليرموك

تم عقد لقاء مع ادارة شركة مياه اليرموك بتاريخ 9/5/2018 لبحث ومناقشة المواضيع الخاصة بقضايا المقاولين التي تواجه مقاولي المياه

والصرف الصحي للعاملين مع شركة مياه اليرموك والتي تلخصت بالاتي:-  
تنظيم صرف المستحقات المالية شهرياً

توفير المواد المطلوبة من القطع والمواسير في اربد وكافة المحافظات  
اعتماد المقاولين المصنفين من وزارة الاشغال العامة والاسكان لأول مرة فقط للعمل في شركة مياه اليرموك  
تشكيل لجنة مشتركة تجتمع بشكل دوري لحل المشاكل العالقة مع شركة مياه اليرموك مع تسمية المندوبين  
العمل على تفعيل المكتب الموحد

توضيح عمل نظام الاوراكل

تمت المناقشة لجميع القضايا المطروحة وأبدوا التعاون والمساعدة حل القضايا ، وتمت الموافقة على تشكيل لجنة مشتركة تضم بعضويتها من قبل النقابة حازم شديفات ، احمد محمود علي ابو علي ، محمود السخيني على أن تقوم شركة مياه اليرموك بتسمية مندوبيهم باللجنة المشتركة ، والموافقة على عقد اجتماعات دورية وعند الحاجة .

### مشاركة النقابة بالجلسة الحوارية مع مؤسسات القطاع الخاص بغرفة تجارة الاردن حول قانون ضريبة الدخل الجديد

نظمت غرفة تجارة الاردن لقاء مع مؤسسات القطاع الخاص بتاريخ 15/5/2018 لبحث تداعيات مشروع قانون ضريبة الدخل الجديد، والذي يتضمن بنودا ايجابية واخرى تحتاج الى تعديلات واخرى يجب الغاؤها كونها تؤثر على النمو الاقتصادي وتحفيز الاستثمار وقد تضر بالعملية الاقتصادية بمجملها.

وتركزت الآراء حول اهمية معاورة القطاع الخاص والاقرار الضريبي وتقاضي المسقفات وضريبة الدخل على الصادرات وتوزيع العبء الضريبي على الدخل ، وضرورة تبني الفاتورة الضريبية والتوقف عن تعديل الشرائح في ظل تباطؤ النمو الاقتصادي وحالة الركود التي تمر بها الاسواق. بالاضافة الى توحيد صفوف القطاع الخاص للتعامل مع القضايا والقوانين والتشريعات التي تهم مصلحة الاقتصاد الوطني.بالاضافة الى ضرورة التركيز على جاذب الاستثمارات وتبسيط الاجراءات على المستثمرين

### لقاء نقيب المقاولين مع لجنة الخدمات للطرق والنقل في مجلس النواب لمناقشة مشروع الخط الصحراوي :

لقاء نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب بلجنة الخدمات النيابية الذي خصص لمناقشة مشروع الطريق الصحراوي للتأكيد على ضرورة ابقاء العمل بالمسرب الثالث بالاتجاهين في الطريق الصحراوي حيث تم طرح مشاكل المقاولين المالية والبطن في تنفيذ العمل لاسباب مالية وتم العدول عن الغاء جزء من العطاءات حيث ان هذا الالغاء سيكلف ميزانية الدولة مبالغ طائلة نتيجة العطل والضرر ، وتم الحصول على وعد بدفع مستحقات المقاولين المترتبة على الحكومة باسرع وقت ممكن .

### مشاركة سعادة النقيب في لقاء الوفد الالماني في غرفة صناعة عمان بتاريخ 21/6/2018

### مشاركة سعادة النقيب في لقاء الوفد السعودي دعوة من غرفة تجارة الاردن بتاريخ 23/6/2018

### مشاركة سعادة النقيب في حفل افتتاح اجتماعات اتحادات المهندسين العرب بتاريخ 23/6/2018

### لقاء سعادة النقيب مع نقيب المحامين للنقاش حول اتفاقية التعاون المشتركة 30/6/2018

### لقاء الوفد السعودي بدعوة من غرفة تجارة الاردن بتاريخ 23/6/2018

### لقاء رئيس وأعضاء غرفة تجارة بيت لحم بغرفة صناعة عمان 8/7/2018

تم عقد لقاء بين وفد من نقابة المقاولين ممثلاً بالمهندس رفيق مراد امين صندوق النقابة وأعضاء المجلس م. عبد الحليم البستنجي ومحمد سالم الكوز مع رئيس وأعضاء غرفة تجارة بيت لحم في غرفة صناعة عمان بحضور رئيس لجنة المعارض وعضو مجلس الغرفة السيد فتحي الجفيري ، وتم خلال اللقاء بحث معرض الصناعات الاردنية في بيت لحم لمشاركة شركات المقاولات الاردنية في المعرض والتسهيلات والامتيازات في المعرض ، ، وقدم رئيس غرفة تجارة بيت لحم د.سمير حزيون في نهاية اللقاء درع لنقابة المقاولين .

### لقاء مجلس النقابة ومعالي وزير الاشغال العامة والاسكان ومعالي وزير الاشغال الفلسطيني برئيس وأعضاء جمعية مستثمري قطاع الاسكان

قام وزير الأشغال العامة والإسكان م. يحيى الكسبي ونظيره الفلسطيني الدكتور م. مفيد الحسانة ونقيب وأعضاء مجلس النقابة بلقاء رئيس جمعية مستثمري قطاع الاسكان م.زهير العمري وأعضاء الجمعية بحضور كل من امين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان م.عمار غرايه ومدير دائرة العطاءات الحكومية .

حيث أكد معالي وزير الأشغال العامة والإسكان أنه بصفته راعياً لقطاع الإسكان سيبدل كل جهد مستطاع لتحفيز هذا القطاع الهام بصفته أحد المحركات الرئيسية للإقتصادي الوطني، كما أكد على أهمية تضافر جهود كافة الجهات في سبيل توفير السكن اللائم للأسر الفقيرة وذات الدخل المحدود. وإستعداد الوزارة لتقديم كل الدعم الممكن للأشقاء الفلسطينيين، بما في ذلك الخبرات الأردنية في قطاعي الإنشاءات والإسكان.

وأشاد المهندس احمد اليعقوب بالشراكة والتعاون المستمر ما بين النقابة والجمعية لما فيه مصلحة الجميع.

وقال المهندس زهير العمري ان الجمعية تعول كثيرا على دعم ومساندة وزير الاشغال م.يحيى الكسبي للتصدي للكثير من المشاكل والتحديات التي تواجه قطاع الإنشاءات بشكل عام وقطاع الإسكان على وجه التحديد، اللذان يشكلان محركاً أساسياً من محركات الإقتصاد الوطني بمجمله. وأشار إلى الجهود التي تقوم بها الجمعية ونقابتي المهندسين والمقاولين الأردنيين في مجال إعمار غزة وترميم بيوت المقدسين ودعم صمودهم في القدس الشريف عاصمة فلسطين الأبدية.

### لقاء مجلس نقابة المقاولين بلجنة الاقتصاد النيابية بمجلس النواب لمناقشة قانون ضريبة الدخل

التقى مجلس نقابة المقاولين باللجنة الاقتصادية الاستثمارية النيابية حيث أكد نقيب المقاولين الأردنيين المهندس أحمد اليعقوب أن النقابة ملتزمة بقرار مجلس النقباء بوصفها عضوًا أصيل في المجلس الذي يعبر عن موقف كل النقابات المهنية بما فيها نقابة المقاولين الأردنيين ، وعرض النقيب خلال اجتماع مجلس النقابة مع اللجنة الاقتصادية الاستثمارية النيابية أبرز ملاحظات قطاع الإنشاءات على مشروع القانون، وأهمها ضرورة معالجة التهرب الضريبي القسدي لباقي القطاعات، لافتاً إلى أن قطاع الإنشاءات ملتزم بدفع الضريبة ولم يسجل عليه أي تهرب. إضافة إلى التأكيد على أن قطاع الإنشاءات قطاع صناعي يخدم الاستثمار وليس قطاعاً خدمياً.

وتحدث النقيب عن الطبقة المتوسطة والطبقة الفقيرة في الأردن وأكد أن نقابة المقاولين ملازمة للظروف الاقتصادية التي تدور في هذه الطبقات في كافة المحافظات وأن أي مساس بالطبقة الفقيرة هو مساس بقطاع الإنشاءات لأن غالبيتهم يعملون في هذا القطاع. وناشد نقيب المقاولين مجلس النواب الأردني أن يأخذ بعين الاعتبار الأوضاع الصعبة التي يعانيها قطاع الإنشاءات في الأردن موضحاً أنه قد آن الأوان للرفع من سوية هذا القطاع لتحريك إقتصاد الوطن.

### لقاء نقيب واعضاء مجلس النقابة مع لجنة عمان الخضراء :

حيث تم بحث أوجه التعاون بين لجنة عمان خضراء 2020 ونقابة المقاولين واكد نقيب المقاولي الانشاءات الأردنيين المهندس احمد يعقوب على الجهد التطوعي الذي تقوم به لجنة عمان خضراء 2020 بأطلاق الحملات لتخضير مداخل ومخارج محافظات الاردن وزيادة الرقعة الخضراء ، وباعتبارها مبادرة وطنية تعكس الواقع البيئي لجميع محافظات الاردن . و اشار الى ان النقابة ستقدم الدعم المتواصل للجنة وستكون جنبا الى جنب لخدمة العاصمة عمان وجميع المحافظات لزيادة المساحات الخضراء فيها ، لاسيما في التطورات التي تشهدها المحافظات والعاصمة عمان في جميع المجالات

### اجتماع مع اعضاء الهيئة العامة لفرع محافظات الشمال

جرى حوار بين مجلس النقابة والحضور من الهيئة العامة لفرع محافظات الشمال حيث اكد المتحدثون على ضرورة تنمية المحافظات وتم مناقشة عقود المكاتب الهندسية ومراقبة السوق لوضع حد للتختميم وتفعيل قانون البناء الوطني المعدل ، وناقش المتحدثون دور النقابة بخصوص المقاول الفرعي ، ووجه المتحدثون الى دعوة لاجتماع بين النقابة والمكاتب الهندسية ، كما طالب المتحدثون الى دعوة لعقد اجتماع بين النقابة والمكاتب الهندسية ، وقدم سعادة النقيب المهندس احمد يعقوب الى مقترح ميثاق شرف بين المقاولين .

### لقاء مجلس النقابة باللجان الاستشارية لفرع النقابة

عقد مجلس نقابة المقاولين برئاسة سعادة نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى في مركز النقابة اجتماعا مع رؤساء واعضاء اللجان الاستشارية لفرع النقابة في محافظات المملكة . وتم خلال الاجتماع بحث تفعيل دور اللجان كأذرع مساعدة على تحقيق سياسات واستراتيجيات مجلس النقابة ورؤيته، وسبل تطوير العمل المؤسسي للنقابة وتحسين جودة الخدمات المقدمة للمقاولين اعضاء الهيئة العامة . وبين نائب النقيب ان استراتيجية المجلس تقضي بتمكين اللجان الاستشارية من اتخاذ القرار المناسب والعمل بروح الفريق الواحد في المركز والمحافظات من خلال توسيع دور الفروع وإعطاء الصلاحيات اللازمة للجان وتمثيل النقابة والزملاء المقاولين وتمكينها من المشاركة في فعاليات المحافظات المختلفة الرسمية والمهنية والمناسبات الوطنية وكذلك مساندة المجتمع المحلي . واكد سعادة نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى ان المجلس شكل لجنة منه تعمل على تعديل قانون النقابة ونظامها الداخلي لإنشاء هيئة مركزية من النقباء السابقين مبينا أهمية تنظيم عمل فروع النقابة وتفعيل اللامركزية في إدارة النقابة . وطالب المجلس لجان الفروع تقديم خطة عمل توضح نشاطات الفرع وتحدد احتياجاته من الناحية الفنية والمالية والادارية وامكانية تعزيز موارد الفرع المالية ، وافر المجلس دراسة كافة الطلبات الواردة بما فيها عمل الصيانة اللازمة لمباني الفروع التي تحتاج لذلك ، اضافة الى دراسة انشاء مباني على الاراضي التي تملكها النقابة في المحافظات التي ليس لها مبنى خاص كما قرر المجلس العمل على تطوير اداء الموظفين في المركز والفروع ودعمهم بالبرامج التدريبية وتطوير نظام هيكلة الموظفين في النقابة وتأطير العمل التشاركي ما بين المجلس والفروع والهيئة العامة .

### لقاءات جانبية ما بين سعادة النقيب والوفود المشاركة بالمعرض الدولي للبناء والانشاء والصناعات الهندسية

تم عقد عدة لقاءات مع الوفود المشاركة بالمعرض الدولي للبناء والانشاء والصناعات الهندسية ومن هذه الوفود الوفد الليبي حيث تم الاتفاق على زيادة التعاون وكذلك تم لقاء مع الوفد الفلسطيني برئاسة رئيس اتحاد المقاولين الفلسطينيين وتم الاتفاق على ترتيب زيارة الى مدينة رام الله بفلسطين .



## النشاطات

### حفل استقبال تهاني بالمجلس الثالث والعشرون

اقامة النقابة حفل لتقبل التهانوي والتبريكات بفوز نقيب واعضاء المجلس الثالث والعشرون حيث تقدم المجلس بالشكر والعرفان لكل من منحوهم الثقة من اعضاء الهيئة العامة



### انتخابات اتحاد المقاولين العرب

شاركت نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين ممثلة بنقييها المهندس احمد اليعقوب بانتخابات رئيس وأعضاء مجلس اتحاد المقاولين العرب ، وأسفرت نتائج الانتخابات عن فوز السيد علي السناي في نقيب المقاولين العراقيين برئاسة اتحاد المقاولين العرب ، وقال نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب في كلمته خلال الاجتماع العام في مقر الوحدة الاقتصادية ان الاردن يرى في فوز العراق انتصارا للاردن بحكم العلاقات التاريخية بين العراق والاردن ، وكذلك اكد نقيب المقاولين العراقيين علي السناي حرصه على العلاقات الاردنية العراقية وضرورة ان يكون للاردن جهد ودور في اسناد العراق في اعادة الاعمار والبناء

### حفل تأبين المرحوم خليل حدادين

جرى في مبنى نقابة المقاولين حفل تأبين للمرحوم خليل حدادين ، وتقاطر اليه نقباء وسياسيون وبرلمانيون اردنيون وحضور جماهيري منقطع النظير غصت بهم جنبات المدرج مستذكرين دور الفقيد في المطالبة والدفاع عن وجود النقابات واستقلالها عن السلطة ، نقيباً مميّزاً . حيث أطلق نقيب مقاولي الانشاءات الاردنيين السابق وائل رشاد طوقان اسم النقيب الاسبق والسياسي الاردني الراحل خليل حدادين على مدرج مبنى النقابة في عمان في حفل تأبين فقيد الوطن البرلماني والسياسي والنقابي الكبير المقاول خليل حدادين . وقال نقيب المقاولين في كلمة القاها باسم مجلس النقابة ومنتسبي القطاع لقد فقدنا رجلاً من رجالات الوطن وقامة عربية شامخة زميل لنا كمقاولين ونقيب للنقابة ، برحيل خليل فقد قطاع الانشاءات والاقتصاد الاردني بشكل خاص والحركة الوطنية الاردنية بشكل عام رمزاً من رموز الوطن ذو مبدأ وفكر قومي ، عالي الهممة في العمل والإنجاز وطني غيور يعيش الاردن لا يؤمن بالاقليمية المقيتة ، نذر حياته للشأن العام ، وأضاف فقدنا رجلاً نعتز عن إحصاء مناقبه فكان نقيباً للمقاولين شاركناه قائداً وموجهاً ومعلماً لقطاع الانشاءات ومتابعاً لتطوراتها والاقتصاد الاردني وقضاياها، لم يئل جهداً في إعلاء صروح الوطن العمرانية مزاولاً في بناء الصروح العمرانية والانسانية .

### زيارة الحدود الشمالية والشرقية للقوات المسلحة الأردنية

مفوضاً عن سعادة نقيب المقاولين م احمد اليعقوب وبرفقة رئيس مجلس النقباء والنقباء شارك سعادة نائب امين السر السيد فؤاد الدويري بزيارة الحدود الشمالية والشرقية للقوات المسلحة الأردنية بتاريخ 9/10/2018 حيث كان في استقبال الوفد مساعد رئيس هيئة الأركان المشتركة للعمليات والتدريب اللواء الركن مصلح فلاح المعايطة وقائد المنطقة الشرقية ، واشتملت الزيارة على جولات حدودية وايجاز عن الأدوار والمهام التي تقوم بها القوات المسلحة وآليات تنفيذ واجباتها والجهود الكبيرة في إطار تأمين الحدود تمهيداً لإعادة فتح الحدود بين الشقيقتين الأردن وسوريا .

### زيارة سعادة النقيب واعضاء المجلس ولجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني الجرحى من غزة

قام سعادة نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب واعضاء مجلس النقابة ولجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني بزيارة الجرحى في مدينة الحسين الطبية من انتفاضة اهلنا في غزة ضد الكيان الغاشم و أكد سعادة النقيب على تغطية نواقص الادوية بالمستشفيات الحكومية بغزة والتي وردت للنقابة وتم تغطيتها كلها من خلال تبرع بقيمة 100 الف دولار وان نقابة المقاولين مستمره في تقديم كل الدعم لصمود شعبنا الفلسطيني .



### زيارة جرحى الجيش والأجهزة الأمنية على أسرة الشفاء في مدينة الحسين الطبية

زار وفد من نقابة المقاولين الاردنيين برئاسة نقيب المقاولين المهندس احمد يعقوب ونائب نقيب المقاولين المهندس ايمن الخضيرى وأمين صندوق النقابة المهندس رفيق مراد وعضو المجلس محمد ابو عجلان وعدد من اعضاء الهيئة العامة للمقاولين جرحى الجيش والأجهزة الأمنية على أسرة الشفاء في مدينة الحسين الطبية،

واطمأن الوفد على صحة المرتبات الأمنية الذين اصيبوا نتيجة الحوادث الإجرامية التي استهدفت الأردنيين في الفحيص والسلط حيث عبر م. احمد يعقوب عن بالغ التقدير والعرفان للتضحيات التي قدمتها مختلف مراتب الأجهزة الأمنية للحفاظ على الاستقرار والأمن في الأردن، وأن قلوب الأردنيين تلهج بالدعاء الى الله لهم بالشفاء العاجل.

واكد ان ثقة ما حدث سيزيد الأردنيين إصرارا على التمسك بوحدتهم الوطنية والإلتفاف حول قيادتهم الهاشمية وأجهزتهم الأمنية وجيشهم العربي المصطفوي فالمواطن أيما كان جندي في خندق الوطن .

كما عبر عن الجهود والتضحيات التي تقدمها قواتنا المسلحة وأجهزتنا الأمنية والتي نرفع رأسنا بها، ولكل موقف يدعم الحفاظ على أمن الوطن ولكل من شأنه دعم الأجهزة الأمنية وكافة منتسبيها، واضاف إن مصاب اهل الشهداء مصاب الاردنيين جميعا، متمنيا الشفاء العاجل للمصابين الذين برهنوا بسالة وشجاعة في دفاعهم عن ثرى الأردن الطهور.

### المشاركة باطلاق جائزة الامارات للطاقة عام 2020 تحت شعار «تعزيز الابتكار لطاقة مستدامة».

شارك نقيب المقاولين الاردنيين المهندس احمد يعقوب واطباء لجنة الكهوميكانيك والطاقة بمؤتمر جائزة الإمارات للطاقة 2020 والتي عقدت تحت رعاية نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، وجاء اختيار الاردن لاطلاق جائزة الإمارات للطاقة 2020، نظرا للخبرات العملية والكفاءات البشرية التي يمتلكها في هذا المجال ، كما أن نقابة المقاولين الاردنيين تعمل على التخطيط الفعال لقطاع الطاقة، وتعزيز فعالية التكلفة وجودة الخدمات المقدمة لامداد الطاقة، وتأمين الطاقة اللازمة من اجل استمرار مسيرة التنمية المستدامة. حيث تشمل الجائزة على العديد من الفئات التي تضم أفضل الممارسات العالمية والأفكار الابداعية، والتي ستساعد على رؤى رشيدة، من شأنها الوصول الى حلول واساليب جديد تضمن تحقيق التنمية المستدامة.

### مشاركة النقيب في حفل وضع حجر الاساس لمشروع مبنى الاسعاف والطوارئ في مستشفى البشير تحت رعاية رئيس الوزراء.

وفد من نقابة المقاولين الى مدينة البصرة / العراق 26/9/2018 بدعوة من اتحاد المقاولين العراقيين

### زيارة سعادة النقيب الى فلسطين

### حفل الافطار الرمضاني الخيري السنوي للأيتام

أقامت نقابة المقاولين برعاية شركة حسين عطية حفل الافطار الرمضاني الخيري ل 400 يتيم من جمعيات مختلفة في العاصمة وتضمن الحفل فقرات ترفيهية للأطفال وفي نهاية الحفل كرم نقيب المقاولين عدد من الجمعيات المشاركة كما قدم الهدايا والعيديات على الاطفال . وتم جمع التبرعات النقدية بشهر رمضان المبارك وتوزيع المساعدات المالية والعينية على الايتام ، وقد تم كفالة 44 يتيما بواقع 300 دينار لكل يتيم تبرع بها المقاولون.

كما أقامت النقابة حفل الافطار الرمضاني السنوي للايتام بمحافظة مادبا ومحافظة الزرقاء ومحافظات الشمال .



#### افطار للجنة الأيتام في نادي الوحدات لفتيان الوحدات

ضمن سلسلة النشاطات التي يقوم بها سعادة النقيب في حضور ودعم الاعمال الخاصة بالأيتام في الشهر الفضيل وتقديم الدعم لهم وتكريمهم وتخفيف معاناة الحرمان حضر حفل افطار للجنة الأيتام في نادي الوحدات لفتيان الوحدات وكان الحفل برعاية النائب خليل عطية واكد م. احمد يعقوب ضرورة الوقوف دائماً مع هذه الشريحة من أبناء المجتمع فرض واجب من اجل دعمها ورعايتها طيلة ايام العام ولا تقتصر فقط على الأيام الفضيلة التي نعيشها كونها شريحة مهمة وواعدة في المجتمع .

#### حفل افطار الايتام السنوي لنادي المقاولين

اقام نادي المقاولين بتاريخ 7/6/2018 حفل افطار الايتام السنوي تحت رعاية معالي وزير الاشغال العامة والاسكان المهندس سامي هلسه وبمشاركة 550 يتيم من عدة جمعيات خيرية حول المملكة واشتمل الحفل على العديد من الفقرات الترفيهية المنوعة التي رسمت البسمة على وجوه الاطفال

#### مشاركة اعضاء من مجلس النقابة بافطار الهيئة العليا لاعمار غزة بتاريخ 10/6/2018 لجمع التبرعات لقطاع غزة

#### مشاركة سعادة النقيب في حفل اليوم الوطني للسفارة الايطالية بتاريخ 20/6/2018

#### نقابة المقاولين تحتفل بيوم المرأة العالمي وعيد الام

### حفل استقبال المجلس التهنائي بمناسبة عيد الاضحى المبارك

أقام مجلس نقابة مقاولي الإنشاءات الاردنيين حفل استقبال التهنائي بمناسبة عيد الاضحى المبارك وأعرب نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب عن تمنياته لكافة زملاء المهنة بدوام الصحة والسعادة، وأن يعيده الله سبحانه وتعالى على الاردن وشعبه وقيادته وعلى الأمتين العربية والإسلامية باليمن والبركات ، وعبر الحاضرون عن سعادتهم بهذه المبادرة الطيبة من مجلس النقابة لهذا اللقاء لما يجسده من تعميق للعلاقات الاجتماعية وإدامة التواصل بين اعضاء النقابة ورفع الروح الاسرية بينهم .

### زيارة معايدة لأهالي الأسرى بتاريخ 17/6/2018

### المشاركة باطلاق الجيل الجديد من حفارات كاتربلر

شارك سعادة نائب امين السر السيد فؤاد الدويري حفل اطلاق الجيل الجديد من حفارات كاتربلر حيث اطلع الحضور على آخر التكنولوجيا بصناعة الحفارات .

### مشاركة سعادة النقيب في حفل افتتاح اجتماعات اتحادات المهندسين

## المعارض والمؤتمرات

### مؤتمر استراتيجيات التعاون بين نقابات والاتحادات العربية للمقاولات

نظمت نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين ووزارة الأشغال العامة والإسكان الأردنية وبمشاركة أكثر من 12 رئيس اتحاد مقاولات عربي، مؤتمر استراتيجيات التعاون بين نقابات والاتحادات العربية للمقاولات. وتضمن المؤتمر احتفالية لتكريم فهد الحمادي، رئيس اتحاد المقاولين العرب السابق، وذلك على دوره في تقديم الخدمات والدراسات والاستشارات لقطاع المقاولات في الوطن العربي، وكانت توصيات المؤتمر تتخلص بأنه يجب توحيد المرجعيات المعنية بتصدير المقاولات وحصرها بمرجعية عربية واحدة وتفعيل دور وحدة تصدير المقاولات، ومنح المقاول العربي ضمانات من البنوك المحلية، وإعفاء الأرباح الناجمة عن هذه المشاريع التي يقوم بها المقاولين من ضريبة الدخل والعمل على تدريب المقاول العربي.



### المعرض الدولي الثاني عشر للانشاء والبناء والصناعات الهندسية

مندوباً عن دولة رئيس الوزراء الدكتور عمر الرزاز افتتح معالي وزير الاشغال العامة والاسكان المهندس يحيى الكسبي فعاليات المعرض الدولي الثاني عشر للبناء والانشاءات والصناعات الهندسية 2018 والذي يتزامن مع المنتدى الثاني لاعمار العراق ودول الصراع في المنطقة. وقال المهندس يحيى الكسبي ان الاردن بقيادة جلالة الملك اصبح ملاذا للاستثمار وذلك من خلال ايجاد بيئة استثمارية نموذجية متطورة تؤمن بالجودة والتنوعية كخيار للاستمرار والبقاء وتعزز التواصل والانفتاح مع الجميع . وبين ان اقامة هذا المعرض السنوي وبهذه المشاركة والتنوعية من الشركات المحلية والدولية لمؤشر على ان قطاع البناء والهندسة والاسكان ينمو

ويتطور وذلك بفضل جهود ابناء الاردن المخلصين وبرعاية قيادتنا الهاشمية وقال ان الحكومة اعتمدت خطة تحفيز النمو الاقتصادي الاردني للاعوام 2018-2022 والتي كانت احد محاورها قطاع الهندسة والبناء والاسكان وارتكزت السياسات العامة لهذا القطاع ضمن الخطة على توظيف افضل المعايير والممارسات الدولية الجديدة وتكمين وتعزيز العلاقة والتشاركية بين مستثمري هذا القطاع للنهوض به والوصول للعالمية وبناء قطاع انشائي مسلح بالتكنولوجيا الحديثة قادرا على المنافسة في ظل الائتلافات العالمية الكبيرة التي تتحكم باقتصاد العالم ومشاريعه وبحيث يكون المستثمر المصنع والمقاول الاردني قادرا على المشاركة الفاعلة في اعادة الاعمار لدول الجوار.

وقال نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب الى ان نقابة المقاولين في كل عام تتطلع الى اللقاء مع اطراف العمل في قطاع المقاولات الذي يعتبر المحرك الرئيسي للاقتصاد الوطني ، للعمل سويا على وضع حلول واستراتيجيات لقطاع المقاولات الذي شهد خلال الاعوام الماضية تراجعا كبيرا في العمل وفي حجم المشاريع المنفذة وشح في طرح العطاءات الحكومية.

وقال ان نقابة المقاولين تتبعت كل السبل المتاحة للمساهمة في بناء واعمار بلدنا لبنة لبنة وبسواعد مقاولين عانقوا عنان السماء بانجازاتهم آملين ومنتظرين المساهمة في بناء دول الجوار العربي الشقيق.

واكد ان شركات المقاولات الأردنية الأكثر قدرة من حيث الإمكانيات والخبرات التي تؤهلها للقيام بدور أساسي في إعادة إعمار دول الجوار العربي، وأكد على ضرورة التنسيق في هذا المجال مع الأشقاء المقاولين في تلك الدول والعمل على إيجاد صيغ للتعاون مع تسهيلات حقيقية خاصة في المشاريع الممولة من الخارج وتبسيط شروط التأهيل لفتح للمقاول الأردني المشاركة في هذه المشاريع.



### مؤتمر اعادة الاعمار في العراق ودول الصراع بالمنطقة

برعاية معالي وزير الاشغال العامة والاسكان تم انعقاد الملتقى الثاني لإعادة إعمار دول الصراع في المنطقة والمصاحب للمعرض الدولي الثاني عشر للبناء والانشاءات والصناعات الهندسية بحضور حشد من رجال اعمال واقتصاديين ومختصون أردنيون وعرب، والذين أكدوا ان الأردن مؤهل للمساهمة بقوة في إعادة إعمار الدول العربية التي تضررت من النزاعات.

وتم بحث تحديات العمل في سوريا والعراق، وبرامج تمويل المشاريع، والامكانيات التجارية والصناعية في الدول العربية ودورها في إعادة إعمار دول الصراع، واستراتيجية الشراكة وآلية العمل المشترك بين الجهات الرسمية والمختصة والشركات الخاصة، واثار الإعمار على الاستقرار السياسي في مناطق الصراع.

### المؤتمر الرابع للاستثمار في الانبار

برعاية حكومة الانبار المحلية أقيمت فعاليات المؤتمر الدولي الرابع للاستثمار وبمشاركة سعادة نقيب المقاولين وسعادة نائب نقيب المقاولين

وامين الصندوق بالمؤتمر الرابع للاستثمار في الانبار 18-17/ 2018/10 وبحضور عدد من المسؤولين في الحكومة المركزية وممثلي الشركات الاستثمارية العربية والعالمية».

وتم خلال المؤتمر عرض المئات من الفرص الاستثمارية في مختلف القطاعات وكان مطار الانبار الدولي ضمن اولوية اهتمام حكومة الانبار المحلية، فضلاً عن اهتمامها بقطاع الكهرباء والصحة والقطاع النفطي والغاز الطبيعي».

وابدوا رغبتهم العالية بالاستثمار في المحافظة من اجل المساهمة في اعادة اعمارها في ظل توفر الارض الخصبة للاستثمار فيها وخصوصاً في المناطق المحررة بهدف ضمان إعادة الاستقرار للعائدين اليها».

### المؤتمر السنوي الخامس للهندسة والمساحة في فلسطين

شاركت نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين برئاسة سعادة امين صندوق نقابة المقاولين الاردنيين المهندس رفيق مراد في المؤتمر السنوي الخامس للهندسة والمساحة في فلسطين 2018 /23/10 وقال ان مشاركة النقابة في المؤتمر ينبع من حرصنا على التنمية المرجوة والتي نطمح فيها بالتعاون بين البلدين . وأكد على ان المؤتمر يوضح ويطور المفاهيم والحاجات الملحة للمسوح والتسميات الدقيقة التي اصبحت متطلباً لكل عمل هندسي من بناء او جسر او خدمات .

واوضح م. رفيق مراد ان حاجاتنا في التخطيط المكاني المرتبط في توزيع السكان واستبدال الاراضي ومساحة الاراضي وما فيها من امور تنظيرية بين السكان وتوزيع وتسجيل الاراضي . وبين ان في تحقيق الفائدة المرجوة في هذا العلم لا بد لنا من مواكبة التطورات والتقنيات في مجال المساحة والتخطيط . واكد على حرصه بتقديم البحوث والدراسات التي تخدمنا في مجال المساحة والتخطيط ، ووعده بان نقابة المقاولين مستعدة لتقديم كل الدعم وكل اسناد حقيقي المعنوي وغيره لتحقيق اهداف هذا المؤتمر وغيره ومزيداً من المشاركات .

### مشاركة سعادة النقيب بهرجان ”القدس عنوان العودة“ ..على الامة ان تنهض من جديد يوم 16/5/2018

#### معرض الزجاج والكريستال / السفارة التشيكية

حضر سعادة نائب أمين سر نقابة المقاولين الأردنيين المهندس فؤاد الدويري بالنيابة عن نقيب المقاولين المهندس أحمد اليعقوب وبحضور عضو مجلس النقابة محمد أبو عجلان، معرض ”الزجاج والكريستال والذي أقامته السفارة التشيكية بعمان ، بهدف تبادل التعاون المشترك بينهما.

#### معرض بغداد الدولي بدورته الخامسة والاربعون

شاركت نقابة المقاولين الاردنيين بوفد يرأسه نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب وسعادة نائب امين السر فؤاد الدويري في معرض بغداد الدولي بدورته ال45 من 10 – 12 / 11 2018

حيث شاركت الاردن بوفد رسمي رفيع يرأسه وزير الصناعة والتجارة والتموين طارق الحموري وبمشاركة اكثر من 700 شركة مع كبرى الشركات الاردنية تمثل قطاعات مختلفة

وكانت المشاركة للعام الحالي متميزة ومختلفة عن الأعوام السابقة مما يسهم بزيادة فرص التعاون والاستثمار بين الشركات العالمية والعراقية ونمو الاقتصاد العراقي بشكل كبير .

التقى نقيب المقاولين الاردنيين المهندس احمد اليعقوب ونائب امين السر المهندس فؤاد الدويري، والوفد النقابي المرافق وزراء الاسكان والصناعة والمعادن العراقيين. وتبادل المهندس احمد اليعقوب مع الوزراء العراقيين دور النقابة لدعم الشركات الاردنية واعادة الاعمار والبناء لدولة العراق، ودعم قطاع المقاولات والانشاءات في كل من الاردن والعراق.



واشاد سعادة النقيب على التعاون المشترك لدى حكومة البلدين وتقديم كل الدعم لهما، لما يتمتع به البلدين الشقيقين من علاقات متشابكة المصالح. واكد على تعزيز وتعميق روابط العلاقات الاقتصادية بين المملكة الاردنية الهاشمية وجمهورية العراق.

### قمة التعاون الاقتصادي التركي – العربي للبناء والاستثمار العقاري

شارك وفد من نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين يرأسه سعادة النقيب المهندس احمد اليعقوب ورئيس هيئة المكاتب الهندسية المهندس عبدالله غوشه، ونائب نقيب المهندسين المهندس فوزي مسعد ورئيس جمعية المستثمرين الاسبق كمال العواملة ونخبة من اعضاء نقابة المقاولين الأردنيين، ومشاركة عربية واسعة من مختلف القطاعات الاقتصادية، قمة التعاون الاقتصادي التركي – العربي للبناء والاستثمار العقاري، التي اقيمت برعاية جمعية التعاون المشترك للبلدان التركية العربية (تراب) وبحضور وصل الى اكثر من 1500 شركة ورجل اعمال ومستثمر من مختلف الدول العربية الى جانب 200 شركة عارضة تركية .

وقال نقيب المقاولين الاردنيين المهندس احمد اليعقوب ان قمة التعاون الاقتصادي التركي – العربي للبناء والاستثمار العقاري، تهدف الى تطوير العلاقات الاقتصادية بين الاردن وتركيا عن طريق توفير فرص للتعاون الاقتصادي والتجاري والصناعي والزراعي والمهني وتشغيل الاستثمارات المشتركة بين البلدين ، وبين أن القمة تهدف ايضا الى تعزيز التعاون بين البلدين، خاصة ان المستثمرين الاتراك حريصون على اقامة شراكات اقتصادية ناجحة مع نظرائهم العرب في مختلف المجالات الاقتصادية، مؤكداً من خلال هذه القمة قوة العلاقات بين تركيا والاردن.

واستعرضت القمة اهم ما جاءت به التكنولوجيا في مجال الانشاءات والبناء، وابرز ما حققته تركيا في مجال الديكور والتصميم الداخلي، خاصت ان تركيا اصبحت من الدول المتطورة في هذا المجال.

### لقاء الاعمال الاردني السوري المشترك – معرض دمشق الدولي

شارك وفد من نقابة المقاولين مكون من المهندس فؤاد الدويري نائب أمين السر والسيد محمد ابو عجلان عضو المجلس والسيد سالم صويص عضو الهيئة العامة/مقرر لجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني بلقاء الاعمال الاردني السوري المشترك بالجمهورية العربية السورية ، حيث أعرب نائب أمين سر نقابة المقاولين الأردنيين فؤاد الدويري عن فخره بزيارة دمشق وزيارة هذه الفعالية المهمة على صعيد سورية والمنطقة والعالم . وجاءت الزيارة بهدف توطيد العلاقات بين سورية والأردن، وبحث إمكانية تشكيل وفود من المقاولين لتبادل الزيارات

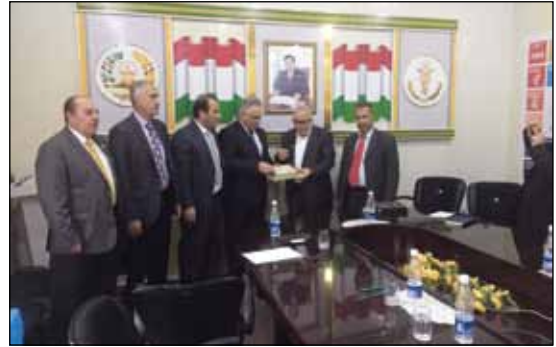
### مشاركة نقابة المقاولين في الوفد الاقتصادي الاردني الى سوريا (7-10/5/2018)

شارك أعضاء من نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين ممثلاً بكل من السيد فؤاد الدويري نائب امين السر والسيد سالم الصويص مقرر لجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني بوفد اقتصادي أردني برئاسة رئيس غرفة صناعة الأردن عدنان أبو الراغب، إلى العاصمة السورية (دمشق) ويضم الوفد، نقابة المقاولين بالإضافة الى غرف التجارة والصناعة ورجال الأعمال وعدداً من الصناعيين، وتعتبر الزيارة الأولى إلى سوريا منذ خمس سنوات، وتأتي الزيارة بالتنسيق مع الجانب السوري ممثلاً بغرفة صناعة دمشق حيث بحث الجانبان فتح القنوات التجارية والصناعية بين البلدين ، والتقى الوفد الذي لقي ترحيباً كبيراً من الجانب السوري بوزراء النقل والصناعة والاقتصاد والتجارة الخارجية، إضافة الى عدد من الجهات الاقتصادية والصناعية السورية ، والتقى الوفد مع وزراء النقل والصناعة والاقتصاد في الحكومة السورية ، إضافة إلى لقاءات مع اتحاد المصدرين السوريين، وقد أكد وزير الصناعة والتجارة السوري على إعادة تفعيل علاقات التعاون الاقتصادي والصناعي والتجاري بين الأردن وسورية واقامة استثمارات صناعية مشتركة او خاصة للاستفادة من الفرص الاستثمارية المتاحة في سورية في اقامة استثمارات أردنية

خاصة أو مشتركة مع القطاع العام أو الخاص في مختلف المجالات وخاصة مع بدء فترة التعاقد الاقتصادي التي تشهدها سورية . قام عدد من أعضاء الوفد الاقتصادي الأردني إلى المركز الدولي للتدريب وتنمية المهارات الإعلامية ، كما التقى وفد نقابة المقاولين بأمين سر وعدد من أعضاء مجلس نقابة المقاولين السوريين لبحث سبل التعاون المشترك ما بين المقاول الاردني والمقاول السوري خصوصاً بأن هذه العلاقة كانت متجدرة قبل الاحداث الدامية في الشقيقة سوريا .

### منتدى دوشنبه الدولي بجمهورية طاجيكستان

شارك وفد اردني برئاسة سعادة امين السر المهندس عزمي زريقات وكل من نائب امين السر السيد فؤاد الدويري وعضو المجلس المهندس عبد الحليم البستنجي الى جمهورية طاجيكستان للمشاركة بفعاليات للمشاركة بمنتدى دوشنبه الدولي وبحضور 22 دولة اجنبيه تحت رعايه فخامه رئيس جمهورية طاجيكستان، إمام على رحمان . حيث اتت زيارة الوفد توكيدا لاهداف اتاحة فرص الاعمال والتجارة في طاجيكستان وادراكا لبحث سبل التجارة المشتركة بين اصحاب الاعمال الاردنيين ونظرائهم في طاجيكستان . والتقى الوفد خلال زيارتهم مع نائب رئيس الوزراء الطاجيكستان ومجلس الوزراء في جلسة لاستكمال ورقة العمل التي وقعت بين الدولتين في شهر 12 نهاية عام 2018 بحضور رئيس الوزراء ووزير السياحة ووزير الزراعة ووزير التجارة ورئيس غرفة تجارة طاجيكستان ورئيس هيئة الاستثمار . وقام الوفد الأردني بزيارات ميدانية لعدة شركات ومواقع عمل مع اتحاد المقاولين الطاجيكي ، وتم بحث سبل التعاون وتبادل الأعمال والخبرات العملية بين الطرفين والإتفاق على تبادل الزيارات لنقابات المقاولين بين البلدين.



### معرض مركز التراث الفلسطيني

افتتح تقيب المقاولين معرض التراث الفلسطيني والذي يقام في دار نقابة المقاولين سنويا برعاية ودعم نقابة المقاولين ، واشتمل المعرض عروض للديكة الفلسطينية والافلام ، إلى جانب ركن للكتاب يضم كتباً وإصدارات تتناول القضية الفلسطينية ، اضافة العديد من المطرقات والأثواب الفلسطينية والاشغال اليدوية والمأكولات الشعبية وغيرها من المنتجات الفلسطينية.

### الوفود الخارجية

إيماناً من مجلس النقابة برفع وتحسين العلاقات مع الدول العربية الشقيقة والأجنبية الصديقة كذلك العلاقات مع الهيئات العربية والدولية ذات العلاقة لتشجيع تبادل الخبرات والكفاءات والاتصالات بين المقاولين الأردنيين ونظرائهم في الدول العربية والأجنبية بما يدعم فرص النفاذ لأسواق هذه الدول في مجال أعمال الإنشاءات والمقاولات، من أجل ذلك كثف المجلس جهوده في مجال استقبال الوفود الرسمية القادمة من هذه الدول وكذلك المشاركة في الوفود الرسمية التي زارت لعقد إتفاقيات ومذكرات تفاهم وتعاون مشترك معها ونذكر على سبيل المثال لا الحصر جهود مجلس النقابة بهذا الخصوص .

### رئيس اتحاد المقاولين العرب

زار رئيس اتحاد المقاولين العرب السيد علي السناء في الاردن في محطته الاولى بعد فوزه برئاسة اتحاد المقاولين العرب ، وعبر عن شكره للاردن وللبادرة نقابة المقاولين في تقديم السند للعراق في ازمة مياه البصرة حيث قررت نقابة المقاولين ارسال وفد من الخبراء والشركات المعنية بقطاع المياه والصرف الصحي الى العراق للمساعدة في انهاء ازمة مياه البصرة ووضع الخبرات الاردنية تحت تصرف الاشقاء في العراق .

### لقاء مجلس النقابة بالسفيرة العراقية صفية السهيل في مبنى النقابة

قامت السفيرة العراقية صفية سهيل بزيارة الى دار نقابة المقاولين ولقائها نقيب المقاولين م.احمد اليعقوب واعضاء مجلس النقابة ، قالت السفيرة العراقية في عمان صفية السهيل ان قطاع الانشاءات الاردني من القطاعات الواعدة والمهمة، مشيرة الى اهمية العمل والتعاون ما بين الاردن والعراق وخاصة ان المرحلة المقبلة هي مرحلة اعادة الاعمار والبناء وبالتالي فلا بد من وجود شراكة مهمة ما بين نقابة المقاولين الاردنيين ونقابة المهندسين ونظيرتها العراقية.

واضافت سعادة السفيرة خلال زيارتها الى دار نقابة المقاولين على اهمية عقد لقاءات مستمرة والقيام بزيارات الى عموم المحافظات العراقية، حيث ان المحافظ ومجلس المحافظة باستطاعته التوقيع على عطاءات لمشاريع مباشرة وبما لا يقل عن 250 مليون دولار ودون العودة الى الحكومة المركزية.

ونوهت ان قطاع المقاولات الاردني يحظى بسمعة وكفاءة عالية وان له مساهمات مختلفة في هذا الشأن في عدة دول، وتطرق السهيل الى المبادرة التي قدمتها نقابة المقاولين والوفد المرافق لها في مجال مشاريع ادارة المياه خلال زيارة محافظة البصرة مشيرة بالتجربة الاردنية وما حققه الاردن من نجاحات وانجازات في هذا المجال وامكانية استفادة العراق من هذه التجربة.

ولفتت ان عموم العراق ينتظر بناء واعادة اعمار في مختلف القطاعات وعلى راسها البنى التحتية وان الاردن يعد احد اهم الدول في هذا المجال والخبرات الاردنية لديها من الكفاءة ما يوهلها للقيام بمثل هذه المشاريع في الفترة المقبلة.

وشددت على ضرورة الاستفادة من التجربة الاردنية وخاصة ما يتعلق بالمشاريع ذات الاولوية والتي يتم طرحها على حساب المشاريع الراسمالية ويتم توفير مخصصات لها من خلال الموازنة العامة او من خلال المنح والمساعدات الخارجية.

وبينت ان الحكومة العراقية وضعت اليات لدفع مستحقات المقاولين سواء العراقيين او المقاولين الاجانب وان هنالك خطط اصلاح اداري لتسديد الاموال المستحقة للمقاولين وغيرهم.

وفيما يتعلق بمسألة الامن اشارت ان كافة المدن العراقية تحت السيطرة مشيرة ان بعض المدن وخلال ازمة العراق كانت آمنه ومن هذه المدن على سبيل المثال البصرة والنجف وكربلاء وغيرها،

بدوره قال نقيب المقاولين الاردنيين المهندس احمد اليعقوب ان الأردن والعراق جسدا واحدا له قلب واحد وامتداد في اواصر القربى والنسب،

واضاف الى ان الخبرات الأردنية تنتظر الاشارة بالبدء في إعمار العراق العزيز ووضع كافة الخبرات المتوفرة في هذا الاعمار. بدوره قدم المهندس فهد ابو جابر عرضا عن واقع الازمة المائية في محافظة البصرة وعن ابرز التوصيات ومجالات التعاون وذلك من خلال وضع خطط استراتيجية ومخطط شمولي لمنظومة قطاع المياه وتقديم اعمال استشارية للتصميم والاشراف على تنفيذ العناصر والمنشآت المائية في البصرة وتشكيل تالف من خبرات استشارية للعمل على مواضيع الصيانة ورفع كفاءة المنظومة المائية.



### لقاء الوفد التشيكي

جرى لقاء مع خبراء اعادة صناعة الخرسانة الاسمنتية من جمهورية التشيك في دار النقابة وبحضور السفير يوزيف كوتسكي واعضاء من مجلس البناء الاخضر وعدد من مدراء شركات المقاولات حول اعادة انتاج الخرسانة واستخدامها في عملية اعادة البناء يمثل تطوير لتقنيات البناء وانعكاس ايجابي على البيئة والاقتصاد الاردني.

وقدم الخبراء التشيكي من شركة (ERC-TECH) عرضا لالية إعادة تدوير الخرسانة من مخلفات الهدم والركام حيث تتم العملية بتكسير الركام واعادته الى مواد الاولية (الحصى والاسمنت) ، مشيرين الى عوائد اعادة التدوير اضافة الى الفوائد الاقتصادية حيث انخفاض كلف الانتاج وتقليل استنزاف الموارد الطبيعية وتقليل كلفة نقل هذه المواد الأولية ، كما ان ذلك يساهم في تخفيض كلف البناء من خلال هذه العملية وتقليل المواد الخطرة مثل غاز ثاني اكسيد الكربون الناجم عن مصانع الاسمنت الضار بالبيئة كما ان للخرسانة المعاد تدويرها قوة مساوية وقدرة تضاهي الخرسانة الجديدة ولها امكانية عزل حرارية أفضل من الجديدة وانه يمكن استخدامها في الابنية لارتفاع ستة طوابق.

كما أكد نقيب المقاولين المهندس احمد يعقوب ان هنالك أهمية استثنائية لضرورة إستحواذ قطاع الانشاءات الاردني على تقنية حديثة لانتاج الخرسانة الاسمنتية من تدوير مخلفات البناء والهدم وإعادة استخدامها في مختلف صنوف الابنية والجسور محليا وفي منطقتنا العربية من خلال أطناناً من ركام الابنية التي يمكن تدويرها.

### لقاء الوفد الايطالي

قام وفد من نقابة المقاولين في إيطاليا بزيارة لنقابة المقاولين لبحث التعاون بين شركات المقاولات الاردنية والايطالية في مشاريع الاعمار المشتركة وتشكل الوفد الايطالي من السيدة برناردتيا راديكي رئيسة المعهد الايطالي السلامة العامة والصحة المهنية والسيدة كريستينا بارتولوتشي من بلدية جوبيو ونقابة المقاولين للايطاليين مورينو سباتينا ،وحضر اللقاء اعضاء مجلس نقابة المقاولين ، حيث تم التباحث في تطوير ودعم مركز تدريب المقاولين الاردنيين في مجال السلامة العامة والصحة.

اعرب نقيب المقاولين الاردنيين المهندس احمد يعقوب عن شكره وتقديره لنقابة المقاولين الايطاليين مشيداً بالمساندة الايطالية في مجال السلامة المهنية والصحة ودعمهم لمركز تدريب المقاولين الاردنيين ومؤكداً أهمية نقل الخبرات الايطالية لتدريب الفنيين الاردنيين في مجال قص وتصنيع الرخام ،ودعا المهندس يعقوب شركات المقاولات الايطالية الى لقاء نظرائهم الاردنيين وعمل تحالفات للمشاركة في مشاريع اعادة الاعمار في دول الجوار .

وقدم مدير النقابة ومدير مركز تدريب المقاولين المهندس طارق الهريني للوفد الزائر لمحة عن مشروع مركز تدريب المقاولين والانجازات التي تم تحقيقها لرفد قطاع الانشاءات بمخرجات التدريب ، مبيناً أهمية توفر الدعم اللازم لتنفيذ الخطط لتطوير المركز وتزويده بالمعدات او الادوات التدريبية اللازمة اضافة الى استكمال انشاء المبنى المزمع اقامة في منطقة وادي السير لتحقيق البرنامج الطموح ليكون مركز تدريب اقليمي يخدم قطاع الانشاءات الاردني والمنطقة ، مشيراً الى التوجه الحكومي في الاردن لاعتماد القطاع الخاص لعملية التدريب والتشغيل حيث تسلم المركز بعض المراكز التدريبية في الشمال وجنوب ووسط المملكة كما شارك في تطوير مناهج التدريب بما يتلائم مع احتياجات سوق العمل. وبدورها عبرت السيدة راديكي عن سعادتها بهذه الزيارة وعبرت استعدادها لدعم المركز لتحقيق غاياته . الامر الذي سينعكس بنتائج طيبة سواء للشركات الأردنية أو الشركات الإيطالية وستزيد من مجال التعاون بينهما، وستضع معهد السلامة العامة والصحة المهنية كل خبراتها في خدمة نقابة المقاولين الأردنية وأعضائها.



### وفد من رجال الأعمال الاتراك

استقبل مجلس نقابة المقاولين برئاسة نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى في مقر النقابة وفد رجال الاعمال التركي برئاسة رئيس جمعية رجال أعمال انقرة اكرم اكادري والوفد المرافق حيث أكد نائب نقيب المقاولين المهندس ايمن الخضيرى على أهمية تعاون الشركات من الدول العربية والاسلامية الصديقة لتنفيذ المشاريع المتاحة في الاردن والدول العربية مؤكداً على أهمية هذه اللقاءات المباشرة التي تتيح للشركات التعرف على الفرص وتوقيع اتفاقيات التعاون بين الشركات مشيدا بالقدرات وإمكانيات شركات المقاولات الاردنية وتطورها مما يجعلها الاكثر تأهيلا لإعادة بناء الدول العربية المجاورة التي تعرضت للدمار جراء الحروب وخاصة الشقيقتان سوريا والعراق .

من جانبهم الوفد التركي اشاد بالشعب الاردني ودعا نظرائه الاردنيين لزيارة تركيا للاطلاع على امكانيات شركات المقاولات والتعاون مع الاردنيين في مشاريع البنية التحتية من الطرق والمواصلات والابنية الاسكانية في ظل التوجه الجديد لبلادهم نحو تنمية علاقاتهم مع بلدان الشرق الاوسط مشيرا الى ان تركيا اصبحت ثاني دولة في العالم بعد الولايات المتحدة الامريكية .



## الندوات والأيام العلمية

### ندوات تثقيفية حول قانون البناء الوطني المعدل

- ندوة للجنة العلمية – أسس تطبيق معايير السلامة المهنية داخل المشروع ودور المهندس بالسلامة المهنية 26/7 بفرع النقابة باربد
- ورشة عمل اللجنة القانونية – حول قانون البناء الوطني المعدل 28/7 في مبنى فرع النقابة بالكرك
- ندوة خاصة بقانون البناء الوطني المعدل /فرع مادبا 14/8/2018
- ندوة خاصة بقانون البناء الوطني المعدل /فرع البلقاء 15/8/2018
- ندوة للجنة القانونية بخصوص قانون البناء الوطني المعدل في مقر فرع النقابة بالزرقاء 18/8/2018
- محاضرة حول قانون البناء الوطني المعدل بفرع محافظات الشمال 1/9/2018
- نظمت نقابة مقاولي الإنشاءات الاردنيين / فرع الطفيلة ورشة عمل حول قانون البناء الوطني والية فض النزاعات بالعقود حسب قانون التحكيم الاردني

### ندوة « نظام الابنية بين التشريع والتطبيق »

أقامت هيئة المكاتب والشركات الهندسية في نقابة المهندسين الاردنيين ندوة بعنوان ” نظام الابنية بين التشريع والتطبيق “ في اول حوار حول نظام الابنية في مدينة عمان ونظام الابنية وتنظيم المدن والقرى لضرورة الوصول الى نظام ابنية يراعي مصالح الوطن والمواطنين ومصحة المستثمر والمقاول والمهندس معاً. حيث اكد نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب ان هنالك تراجعاً ملموساً في قطاع الانشاءات .

### المحاضرة العلمية حول الخرسانة المسبقة الشد بالاشترار مع الشركة البحرينية MGC W.L.L – strong force يوم

8/9/2018

### ندوة يوم القدس / القضية الفلسطينية رؤية استراتيجية مستقبلية

برعاية رئيس الوزراء السابق د. عدنان بدران تم عقد ندوة يوم القدس التاسعة والعشرين “ القضية الفلسطينية رؤية استراتيجية مستقبلية “ والتي عقدت في دار نقابة المقاولين. وقال نقيب المقاولين م. احمد اليعقوب إننا في نقابة المقاولين الأردنيين وانطلاقاً من قناعتنا بأهمية القيام بواجبنا الوطني والقومي والإسلامي، وباسم جميع أبناء هذا القطاع ومؤسساته وداعميه، فقد بادرتنا ومنذ عشرات السنين وقدمنا كل الدعم والمؤازرة الممكنة والضرورية لأهلنا وإخواننا في فلسطين، وأن نكون دائماً مساهمين في الحفاظ على هويتنا وقضيتنا، وأن نشارك في رفع الظلم عن أهلنا المرابطين في فلسطين، ومساعدتهم على الصمود في وجه المحتل الظالم، وأن ندعم كل الفعاليات التي من شأنها أن تستحضر قضيتنا وترسخها في عقول أولادنا وبناتنا، وأن نساعد دائماً في مقاومة المحتل بكل السبل الممكنة ، واضاف سنبقى الداعمين والمؤازرين لإخواننا وأهلنا، نبذل الغالي والنفيس لإخوتنا وأرضنا السليبية، وستبقى القدس عاصمة فلسطين الأبدية رغم أنف العدو ومسانديه. أما د. عدنان بدران أكد على أهمية وقوف معظم دول العالم مع الشرعية الدولية وقرارات الامم المتحدة وبحقوق الشعب الفلسطيني بزوال

الاحتلال عن الارضي الفلسطينية بما فيها القدس الشرقية مشيرا الى الموقف الاردني الثابت وضروة دعم الوصاية الهاشمية على المقدسات والمحافظة على التراث الثقافي كما ركز بذلك جلالة الملك عبدالله الثاني في خطابه امام الجمعية العامة للأمم المتحدة ، واكد ان الاردن وبنظامه السياسي وقيادته الحكيمة وخطابات جلالة الملك عبد الله الثاني أمام هيئة الامم المتحدة وامام قيادات العالم هو الصوت العربي الوحيد المؤثر على المسرح العالمي في حل الدولتين والوصول الى حل عادل للقضية الفلسطينية.



#### ندوة ”الحقوق التاريخية للمسلمين والمسيحيين في القدس وبطلان قرار ترامب

نظمت نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين / لجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني ندوة ” الحقوق التاريخية للمسلمين والمسيحيين في القدس وبطلان قرار ترامب ، وتحدث في الندوة كل من نقيب المقاولين الاسبق وائل طوقان ونقيب المحامين مازن رشيدات والنائب خالد رمضان والنائب السابق رولى الحروب ومطران القدس عطالله حنا وادارها مقرر اللجنة المهندس سالم صويص. وقال نقيب المقاولين الاسبق وائل طوقان ان القرار المتهور وغير المسؤول للرئيس الامريكي بنقل سفارة بلاده الى القدس من شأنه اشعال المنطقة برمتها كونه لم يراعي مشاعر الامة العربية بشقيها الاسلامية والمسيحية. واذاف ان مستقبل القدس لا تحدده دولة او رئيس بل يحدده تاريخها وقدسيتها و ارادة وعزم الاوفياء للقضية الفلسطينية التي ستبقى حية في ضمير الامة العربية.

وقال المطران عطالله حنا ان اعلان ترامب المشؤوم لا يقل خطورة عن وعد بلفور المشؤوم، كونه يتجاهل الحقوق العربية الاسلامية والمسيحية في القدس معتبرا ان قرار ترامب يشكل اهانة لكل المسلمين والمسيحيين واحرار العالم. واشاد بموقف الاردن ملكا وحكومة وشعبا، مؤكدا ان الشعب الفلسطيني والمقدسات لن تكون لقمة سائغة للاحتلال.

واستعرض نقيب المحامين مازن رشيدات قرارات اتحاد المحامين العرب خلال اجتماعه الاخير في القاهرة والذي تقرر خلاله اللجوء للمحكمة الجنائية الدولية ومحكمة العدل الدولية للتصدي لقرار ترامب، ومقاطعة البضائع الامريكية واللجوء للاتحاد الدولي للمحامين واتحاد المنظمات غير الحكومية واستخدام كل وسائل الضغط المناسبة. وقال ان الشعب الفلسطيني البطل هو القنبلة النووية للشعب العربي وان فلسطين لن يتم تحريرها الا من قبل هذا الشعب لذا يتوجب دعمه ومساندته.



### الندوة التعريفية بنظام التشغيل المكثف للعمالة من خلال المشاريع ضمن مشروع الخدمات البلدية والتكيف الاجتماعي

قامت منظمة العمل الدولية ILO بالتعاون مع نقابة مقاولي الإنشاءات بعقد ندوة تعريفية حول نظام التشغيل من خلال العمالة المكثفة في الأردن. حيث حضر الندوة نقيب المقاولين المهندس أحمد اليعقوب بالإضافة لمدير مشروع الخدمات البلدية في وزارة البلديات الهندسة ليا القواسمي. حيث شكر النقيب الحضور من المقاولين والوزارة ومنظمة العمل الدولية على جهودهم في تنمية المجتمعات المحلية من خلال المنح والمشاريع المقدمة في مشروع الخدمات البلدة والتكيف الاجتماعي الممول من خلال عدد من المانحين بإدارة البنك الدولي.

وخلال الندوة قدم مستشار منظمة العمل الدولية لبرنامج العمالة المكثفة السيد جون كلفتون ومنسق المشروع في منظمة العمل الدولية المهندس بشار سمارنة شرحاً فنياً عن هذا النظام وارتباطه باستراتيجية المنظمة لتحفيز خلق فرص العمل من خلال المشاريع الإنشائية وقطاع المقاولات. قال نقيب مقاولي الإنشاءات المهندس أحمد اليعقوب إن قطاع الإنشاءات يشكل الرافعة الأساس للتنمية الشاملة وأن مشروع الخدمات البلدية المكثف للعمالة القائمة على استثمار القدرات المادية والبشرية المحلية في مواجهة البطالة، يتوج كأحد أهم المشاريع التي تنفذها وزارة البلديات. وحث نقيب المقاولين شركات المقاولات الأردنية على المساهمة الفاعلة في نجاح المشاريع التي تفتح آفاق عمل لشركات المقاولات، وتعود بالنفع على المجتمع المحلي وعلى الاقتصاد الوطني، من خلال المشاركة في عطاءات المشاريع والمقدرة بقيمة 21 مليون دينار ممولة من البنك الدولي، لتستفيد منها 21 بلدية من البلديات المتأثرة باللجوء السوري ويستمر العمل به حتى نهاية 2020. وأضاف المهندس أحمد اليعقوب أن مجلس النقابة عمل في إطار إعداد القوى البشرية المنتجة على تطوير استراتيجيات العمل في قطاع المقاولات، وقام بإنشاء مركز تدريب المقاولين ليكون مركز تدريب اقليمياً، حيث ساهم في تنظيم سوق العمل واعداد كوادر اردنية، اضافة الى اكثر من الف عامل سوري في مختلف المجالات المهنية المتعلقة بقطاع الإنشاءات. وبين أن النقابة تعمل يدا بيد مع وزارة الشؤون البلدية لإنجاح برامج التمكين التنموية، مشيداً بدعم الشريك الاستراتيجي منظمة العمل الدولية والدول المانحة.

مدير مشروع الخدمات البلدية والتكيف الاجتماعي في وزارة البلديات الهندسة لمياء الشريف، قالت ان المشروع يعتبر من المشاريع الريادية في المملكة، يهدف الى توفير فرص العمل وتطوير الخدمات والبنية التحتية في 26 بلدية تأثرت باللجوء السوري، مبيّنة انه تم طرح عطاءات بقيمة 7 ملايين دينار لمشاريع تنافسية في مجالات الابنية والطرق بشروط خاصة بالعمالة المكثفة، وان هذه المشاريع تعود بالنفع على المجتمع المحلي وتحقق الفوائد الاقتصادية للمقاولين، واضافت ان مشروع نظام التشغيل المكثف للعمالة سيعمل على بناء القدرات للبلديات والجهات المشاركة من مقاولين ومهندسي البلديات، وتدريبهم لتطبيق هذا النظام على المشاريع الحالية والمستقبلية في اطار خطة الحكومة في التنمية الاقتصادية للاعوام 2018 - 2022 التي تهدف الى وضع الاردن على مسار النمو المستدام الذي يضمن التكيف الاقتصادي في وجه اي اضطراب اقليمي. ممثل صندوق النقد الدولي جون كليفتون، اكد ان هذا البرنامج الممول بمنح دولية تساعد الاردن وتدعم برامج الحكومة التنموية وتعمل على حل مشكلة البطالة، كما يساعد المقاولين في توفير مشاريع جديدة ذات جدوى اقتصادية، مبيّنا ان المقصود في البرنامج تكثيف العمل اليدوي الى جانب العمل الالي، بحيث لا يتم اقضاء معدات شركات المقاولات عن العمل بل تصميم المشروع وآليات استيعاب عدد اكبر من العمال.

### محاضرة حول التعديلات الاخيرة على قانون التحكيم

برعاية معالي وزير العدل الدكتور بسام التلهوني عقدت جمعية المحكمين الاردنيين بالتعاون مع نقابة مقاولي الإنشاءات الاردنيين في دار نقابة المقاولين ندوة حول «التعديلات الاخيرة على قانون التحكيم» وقال معالي د. بسام التلهوني ان عقد مثل هذه الندوات يرسخ مبدأ التحكيم والتوجه اليه كوسيلة بديلة للقضاء العادي والذي يحوز خصائص تميزه بأقل قدر ممكن من الوقت والجهد، وانه اصبح الملاذ الآمن لبيئة الاعمال وتحقيق النتائج المطلوبة والمرغوبة للحصول على الحق، ويوصف بأنه «قانون وقضاء المستقبل».

واضاف ان التعديلات التي طرأت على قانون التحكيم لها الاثر الكبير في القطاع الاقتصادي وجذب الاستثمارات وتلبية احتياجات سوق العمل واستقطاب أطراف النزاعات إلى المملكة لتسوية نزاعاتهم، بحيث يصبح الأردن مركزاً وطنياً وإقليمياً للتحكيم، منوهاً الى ان هذه التعديلات تتسجم مع رؤية اللجنة الملكية لتطوير القضاء وتعزيز سيادة القانون، في تخفيف عبء القضايا على المحاكم، والتي تستغرق وقتاً طويلاً للفصل فيها. ووضح وزير العدل ان قانون التحكيم المعدل يعتبر قانوناً عصرياً وموائماً للقواعد العالمية ووضع لمواكبة التطور التشريعي وسد النواقص في القانون القديم، حيث ينسجم مع الاتفاقيات الدولية .



### ورشة عمل نظام ادارة ونمذجة معلومات البناء في القطاع الهندسي الحكومي (BIM.gov) والتي نظمتها وزارة الاشغال العامة والاسكان وبدعم من نقابة المقاولين

نظمت وزارة الاشغال العامة والاسكان وورشة عمل نظام ادارة ونمذجة معلومات البناء في القطاع الهندسي الحكومي (BIM.gov) بدعم من نقابة المقاولين حيث بين المهندس احمد اليعقوب نقيب المقاولين الاردنيين ، أن النقابة تسعى لإظهار القدرات والإمكانات التي وصلت اليها التكنولوجيا في تسخير العلم لخدمة قطاع المقاولات والقطاعات الاخرى.واكد أن الإبداع والإحتراف في العمل، ميزات يتحلى بها المقاول الاردني الذي ساهم في بناء العديد من المنشآت الحيوية في عالمنا العربي من المحيط الى الخليج.

واشار الى ان نقابة مقاولي الإنشاءات الاردنيين تبني تقنية نمذجة معلومات المباني (BIM) ، للتحكم من ادارة دورة الحياة الكاملة للمشاريع الإنشائية من بدايتها وحتى نهايتها، مبيناً ان التقنية تضمن انجاز المشاريع في مواعيدها وتوفير ادق التفاصيل للأعمال الهيكلية والإنشائية، بالإضافة للمتابعة الحثيثة لسير العمل، كما تضمن هذه التقنية حلولا لإدارة نظام مراقبة الجودة لتنفيذ المشاريع والهندسة القيمة وادارة المخاطر، والاشراف على الاعمال الإنشائية والمراجعة التدقيقية والاستعراضية فضلا على تعزيز المعايير التشغيلية البيئية.

ولفت المهندس احمد اليعقوب أن من فوائد استخدام برامج نمذجة معلومات البناء (BIM) كبديل عن برامج الرسم بمساعدة الحاسب الآلي، حل مشكلة التواصل بين اطراف التصميم من مهندس معماري وإنشائي والإلكتروميكانيك من قبل الجميع، ومشاركة التعديلات المختلفة فيما بينهم، لتلافي اي تعارض قد يسبب مشاكل او اخطاء في التنفيذ، والحصر الدقيق للمواد وذلك قبل بدء البناء، وعند عمل تعديل في التصميم يتم التحديث في الحصر تلقائياً.

### محاضرة بعنوان آلية الحصول على المطالبات الناجحة في مشاريع المقاولات

افتتح سعادة نائب نقيب المقاولين المهندس ايمن الخضيري محاضرة بعنوان آلية الحصول على المطالبات الناجحة في مشاريع المقاولات وتأتي هذه المحاضرة ضمن سلسلة محاضرات في فن ادارة العقود عقود المقاولات نظمتها اللجنة القانونية في النقابة بالتعاون مع شركة مسك لادارة المشاريع وقام بادارة الحوار مقرر اللجنة القانونية الاستاذ عصام الكساسبة .

### ندوة « فض الخلافات في عقود المقاولات »

بالتعاون بين نقابة المقاولين ونقابة المهندسين ونقابة المحامين تم عقد ندوة بعنوان فض الخلافات في عقود المقاولات لارساء قواعد التحكيم وفض الخلافات في العقود الهندسية بحيث يصبح الأردن مركزاً وطنياً وإقليمياً للتحكيم الهندسي اسوة بمراكز التحكيم الدولية في الخارج خاصة فرنسا وسويسرا التي كثيرا ما يلجأ اليها اطراف العقد لفض الخلافات في عقود المقاولات، مبينا الاثر الكبير العائد بالفائدة على المقاول والاقتصاد الاردني، حيث انه يساهم في جذب واستقطاب الاستثمارات وتلبية احتياجات سوق العمل، وضرورة التدريب على مبدأ التحكيم والتوجه اليه كوسيلة بديلة للقضاء العادي لتسوية نزاعاتهم، خاصة اننا على ثورة عمرانية مقبلة في المنطقة مع بدء عملية إعادة الاعمار في دول الجوار خاصة الشقيقتين سوريا والعراق.

وتم استعراض مراحل تطور تطبيق عقد المفاوضة الموحد في الاردن المستند لبند العقد العالمي فيديك 1999 الطبعة الرابعة والذي يوجب اللجوء الى التحكيم ومجلس فض الخلافات حيث نظم هذا العقد العلاقة الحقوق والواجبات والصلاحيات بين طرفي وهما صاحب العمل والمهندس من جهة والمقاول من جهة اخرى .

## الاتفاقيات ومذكرات التفاهم

### اتفاقية تعاون بين الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب ونقابة المقاولين

وقعت الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب اتفاقية تعاون مع نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين بهدف تدريب وتطوير كفاءة ومهارة العمالة الأردنية في قطاع الإنشاءات باعتباره أحد أهم محركات الاقتصاد الوطني. وتتيح هذه الاتفاقية للنقابة المساهمة في تطوير واستخدام المرافق والمشاغل العائدة للوطنية للتشغيل والتدريب، وفي تنفيذ برامج تدريبية على تخصصات محددة مطلوبة حسب حاجة سوق العمل المحلي. ويتضمن البرنامج التدريبي مكننة بعض مهن قطاع المقاولات، وفي مقدمتها مهنة القصاراة من خلال إتاحة الفرصة للأردنيين للتدريب وللتعامل مع التجهيزات التي سيتم التوسع في استخدامها لأول مرة بهدف رفع الجودة وتوفير الوقت والجهد وزيادة الإنتاجية، وتمكين المتدربين من تنفيذ مشاريع تشغيل ذاتية باستخدام التقنيات الحديثة في مهن قطاع المقاولات بما يعود عليهم بالفائدة ضمن آلية تنظم ذلك. وتأتي هذه الاتفاقية انسجاماً مع برنامج التشغيل والتدريب الوطني الذي وافقت عليه الحكومة مؤخراً والذي أعلن عنه وزير العمل منتصف عام 2018، و أكد مدير عام مجلس إدارة الوطنية للتشغيل والتدريب العميد الركن صدقي الرواشدة، بحضور أعضاء مجلس الإدارة، ان هذه الاتفاقية تأتي في إطار رؤية الشركة وإيمانها بأهمية دور القطاع الخاص وضرورة إشراكه في الإشراف على البرامج التدريبية للأردنيين، وتحسين جودتها ومخرجاتها بهدف رفع قابلية ومعدلات التشغيل.

### مذكرة تفاهم بين نقابة المقاولين الاردنيين واتحاد المقاولين العراقي

تم توقيع مذكرة تفاهم بين نقابة المقاولين الاردنيين ممثلة بنقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب مع اتحاد المقاولين العراقيين ممثلة برئيسها المهندس علي السنائي، وبحضور معالي وزير الصناعة والتجارة الاردني الدكتور طارق الحموري ووزير التجارة العراقي السفير الاردني الدكتور منتصر الزعبي وطاقت السفارة في بغداد، ونائب امين السر نقابة المقاولين الاردنيين فؤاد الدويري ونائب نقيب المهندسين المهندس فوزي مسعد، وذلك للتعاون المشترك للمساهمة في اعادة الاعمار والبناء لدولة العراق. وحضر من الجانب العراقي وزراء المعادن والكهرباء ورئيس هيئة الاستثمار ورئيس ديوان رئاسة الجمهورية ونواب عراقيين ونقيب المهندسين ورئيس اتحاد الصناعات العراقية ورجال الاعمال ورئيس مجلس الاعمال العراقي. وتأتي هذه الاتفاقية انطلاقاً من رغبة الطرفين وتوجههما لتعزيز وتعميق روابط العلاقات الاقتصادية بين البلدين الشقيقين، ولتقديم الخبرات وتسهيل مهمة شركات المقاولات لكلا الطرفين، وكيفية المشاركة بها ودعم التعاون المشترك لدى حكومة البلدين، تقضي مذكرة التفاهم على التعاون بين الفريقين والمساهمة في مجال اعادة الاعمار والبناء لدولة العراق عبر التعاون المشترك وتقديم الخبرات وتسهيل مهمة شركات المقاولات لكلا الطرفين وتزويدهم بالمعلومات الخاصة لهذه المشاريع وكيفية المشاركة بها ودعم هذا التعاون المشترك لدى حكومة البلدين وتقديم كل الدعم لهما واعطاءهم الاولوية بذلك لما يتمتع به البلدين الشقيقين من علاقات متشابكة المصالح. ويتعاون الجانبان على اعتماد الشركات المصنفة والمسجلة لدى الجهتين المتعاقدتين وتقديم الدعم للمشاركة بالعطاءات المناسبة للشركات المتخصصة، بالإضافة الى تبادل الخبرات في مجال تطوير الانظمة والقوانين وتعليمات تصنيف المقاولين ونقل المعلومات والخبرات الادارية والفنية في هذا المجال وتنظيم المعارض والزيارات واللقاءات بين الفريقين. وفي المجالات التدريبية يتم اعداد وتنظيم برامج ودورات تدريبية للفنيين والاداريين والعمالة الماهرة لتبادل المعرفة والخبرة خدمة لاجزاء الهيئة العامة لكلا الطرفين. وتخلل توقيع المذكرة منتدى رجال الاعمال العراقيين والاردنيين، لبحث سبل وفرص التعاون المتبادل في مجالات الصناعة والتجارة بين البلدين.



### مذكرة تفاهم مع اتحاد المقاولين الفلسطينيين

تم توقيع مذكرة تفاهم بين نقابة المقاولين الاردنيين واتحاد المقاولين الفلسطينيين وذلك للتعاون المشترك للمساهمة في اعادة الاعمار وذلك عبر التعاون المشترك وتقديم الخبرات وتسهيل مهمة شركات المقاولات لكلا الطرفين وتزويدهم بالمعلومات الخاصة لهذه المشاريع وكيفية المشاركة بها ودعم هذا التعاون لدى حكومة البلدين

### تفعيل مذكرة التفاهم مع الصندوق الاردني الهاشمي لترميم المساكن للاسر الفقيرة

تم لقاء مجلس النقابة مع سمو الاميرة بسمة في مقر الصندوق الاردني الهاشمي مركز الاميرة بسمة وذلك لتفعيل مذكرة التفاهم التي وقعت عام 2017 لترميم المساكن للاسر الفقيرة وقد تم الاتفاق على استمرارية المذكرة لثلاث سنوات مقبلة وبقيمة 25 الف دينار سنوياً لا تدفع نقداً وإنما ترميم مساكن الفقراء وحسب ما يتم تزويد النقابة بها

### مذكرة تفاهم لتدريب مهندسين أردنيين في ايطاليا

وقعت كل من وزارة الأشغال العامة والإسكان ونقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين والمعهد الايطالي المختص بتدريب الكوادر الهندسية والمساندة، مذكرة تفاهم ثلاثية للسلامة العامة خلال تنفيذ مشاريع الإعمار، حيث يتضمن البرنامج تأهيل ٣٠ مهندسا وضباط سلامة عامة في المعهد بايطاليا لمشاريع الإعمار بالأردن البرنامج السلامة في مناطق العمل وفي استخدام إطفاء الحريق في مناطق العمل، وتقادي أي مخاطر على العاملين بمشاريع الإعمار، ومتابعة السلامة العامة خلال تنفيذ أعمال الحفريات في المباني والطرق وفي رفع المواد على الرافعات، وفي المرور ضمن مناطق العمل.

## إنجازات المجلس

ضمن الجهود المبذولة من مجلس النقابة لمتابعة القضايا التي تواجه قطاع المقاولات والمقاولين في ظل الركود الذي يعاني منه هذا القطاع قام مجلس النقابة بمتابعة مواطن الخلل من خلال عقد لقاءات مع الجهات المعنية من حكومية وقطاع خاص وجهات خارجية لوضع الحلول المناسبة لتحريك قطاع المقاولات وحل القضايا العالقة التي تهم هذا القطاع الحيوي .  
وفيما يلي نورد اهم الإنجازات التي حققها المجلس :

### رئاسة الوزراء

تم عقد عدة لقاءات مع دولة رئيس الوزراء لبحث عدة امور ومطالب للمقاولين ، وكان هناك تجاوب من دولة الرئيس مع مطالب وملاحظات النقابة المتعلقة بقطاع المقاولات والانشاءات ، ووافق د.الرزاز على مقترح النقابة بتشكيل لجنة وزارية لمتابعة مطالب ومقترحات النقابة التي تهدف الى تشييط القطاع ودفع عجلة مساهمة في التنمية الاقتصادية بعد ان عرض م.احمد اليعقوب أبرز التحديات التي تواجه قطاع المقاولات وابرزها، اختلال تصنيف قطاع الانشاءات في قانون ضريبة الدخل الذي صنف المقاولات ضمن نطاق الخدمات، رغم انه قطاع صناعي بامتياز، وان هذا الاختلال افقد الاردن فرصة تدريب وتشغيل حوالي 30 الف مواطن على حساب المنظمات الدولية التي قامت بدعم تشغيل العمالة السورية في القطاع الصناعي وفقا للاتفاقيات التي وقعتها مع وزارة التخطيط ، ووضح انه نتج عن هذا الاختلال سلسلة معيقات للقطاع حالت دون تصدير قطاع المقاولات في المملكة، علما ان سمعة المقاول الاردني مشهود لها عربيا وعالميا  
وتجاوب دولة رئيس الوزراء مع مقترح انشاء هيئة لتطوير المقاولات والاياعز للجهات المعنية بضرورة الإسراع في إنشائها. بالإضافة الى التطرق الى المطالبات المالية على مؤسسات القطاع العام، والحاجة الى تطوير التشريعات الناظمة لقطاع الانشاءات القادر على احداث 30 الف فرصة عمل في وقت قصير اذا ما ضمنت التشريعات تطبيق قانون البناء الوطني، وتطوير كودات البناء بما يضمن استخدام الطوبار الميكانيكي ومشروع القصاره الميكانيكية، اضافة الى الفوائد البيئية الناتجة عن استخدام هذه التقنيات الحديثة وتطبيقها في المشاريع الحكومية، خاصة وان حجم اعمار البناء في الاردن يصل الى نحو 10 مليون متر مربع سنويا ويقوم قطاع الانشاءات بتشغيل 142 مهنة موازية وحليفة، وتبلغ مساهمته في الاقتصاد الوطني 18% من الناتج المحلي.

### لجنة تصدير المقاولات

اصبح التركيز على تصدير المقاولات والخدمات الاستشارية والهندسية مطلبا وهدفا وغاية تسعى له كل الجهات ذات العلاقة ، واصبح من الضروري وضعه وبقوة على اجندات الحكومة واولوياتها ، وان يكون ضمن هدف استراتيجي للحكومة قريب وبعيد المدى ، ومؤطر من خلال عمل مؤسسي محكوم ومضبوط بقواعد واجراءات تنظم عملية تصدير المقاولات وتوفر لها الدعم المباشر ( التشريعي والمادي واللوجستي ) الدائم والفاعل ، على غرار واقع الحال وتجارب الدول التي نجحت في هذا المضمار مثل كوريا وتركيا والصين ومصر وغيرها .  
وتمت مخاطبة دولة رئيس الوزراء بهذه التوصيات لدعم قطاع المقاولات وطلب تشكيل لجنة للبحث عن الاليات المطلوبة لدعم هذا القطاع ومنها عملية تصدير المقاولات .

### لقاء مع دولة رئيس الوزراء حول السكن الميسر ومطالب المقاولين

في لقاء مع دولة رئيس الوزراء وحضور الوزراء المعنيين لمناقشة انشاء مدن سكنية لذوي الدخل المحدود ، تحدث نقيب المقاولين م. احمد

اليقوب عن تجربة النقابة في قضية تأمين سكن آمن لذوي الدخل المحدود حيث بين النقيب أن النقابة وبالتنسيق مع الامم المتحدة ( UN HABETAT ) قامت النقابة من خلال هذا التنسيق بإنشاء نماذج لوحدات سكنية في أربع مناطق في المملكة هي عمان ، الكرك ، الضليل ، الرمثا وتم عرض الصور الخاصة بهذه الوحدات والتي تم فرشها من شركة ايكيا حيث نالت هذه التجربة اعجاب دولة الرئيس والفريق الوزاري الذي حضر بسبب الكلفة المتدنية لهذه النماذج .

وفي نهاية اللقاء تحدث النقيب مع دولة الرئيس حول القضايا التي تخص المقاولين وقطاع المقاولات والقضايا العالقة حيث تم تسليم دولة الرئيس ملف متكامل حول جميع قضايا المقاولين في الدوائر الرسمية ومطالباتهم العالقة

### دائرة ضريبة الدخل

قام مجلس نقابة المقاولين بعقد اجتماع مع مدير دائرة ضريبة الدخل والمبيعات السيد حسام ابو علي في دار النقابة، حيث تم بحث قضايا المقاولين المرتبطة بالضريبة والمستحقات والغرامات المالية السابقة والحالية المترتبة عليهم.

وطالبت نقابة المقاولين خلال الاجتماع اعتبار قطاع المقاولات قطاعاً صناعياً وليس خدمياً وذلك وفقاً لمعايير التصنيف العالمي ومعاملته ضريبياً على هذا الأساس وكما كان سابقاً بحيث تحتسب قيمة الضريبة بواقع 1.4 بالمائة وليس 2.5 بالمائة، من خلال تنزيل نسبة الارباح في مشاريع الانشاءات من 25% الى نسبة 10-5% وفق دراسات المشاريع التي لدى الدائرة والتي تحاسب على اساس الموازنات والحسابات السنوية حيث ان هذا الامر هو بيد مدير عام ضريبة الدخل والمبيعات حيث فوضه القانون بتحديد النسب، مؤكداً على ضرورة دعم قطاع المقاولات والانشاءات الذي يعتبر ركيزة حيوية من ركائز الاقتصاد الوطني، حيث بات القطاع يعاني من الركود والتراجع بحجم العمل انعكاساً للأوضاع الاقتصادية محلياً وعالمياً.

كما طالبت النقابة بإعفاء المقاولين من الغرامات المالية السابقة المستحقة عليهم، وبأن يكون الحجز على المقاولين في حال استحقاق أية مستحقات مالية للضريبة مساوياً لقيمة المبالغ المستحقة للضريبة وليس على كافة أموالهم المنقولة وغير المنقولة وذلك حتى يتمكن المقاول من الإيفاء بالالتزامات المترتبة عليه لصالح الضريبة .

من جانبها أبدت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تعاونها وتفهمها لمطالب النقابة وتم تشكيل لجنة من مجلس النقابة ودائرة الضريبة لدراسة تحديد النسبة الصحيحة للارباح وفق الدراسات التي لديها.

### وزارة الأشغال العامة والإسكان

قام مجلس النقابة بعقد عدة لقاءات مع معالي وزير الأشغال العامة والإسكان لبحث جميع قضايا ومشاكل المقاولين منها

### مستحقات المقاولين

تم الاتفاق مع معالي وزير الأشغال العامة والإسكان على ضرورة الإسراع بتوفير السيولة المالية اللازمة لصرف مستحقات المقاولين والبالغة 56.3 مليون دينار ، علماً بأن النقابة زودت الجهات المعنية بكافة الفواتير المتعلقة بمستحقات المقاولين ليتم صرفها بأسرع وقت.

وأبدى معالي الوزير استعدادة على حل مشكلة المستحقات وانهاء كافة الاجراءات المالية المطلوبة من مجلس الوزراء ، موضحاً انه تم الاتفاق على آلية لصرف المستحقات المتبقية وذلك من خلال توفير سقف مالي "سيولة مالية" ووضع خطة لصرفها للمقاولين وفقاً للاقدمية ، بالإضافة الى وعود معالي الوزير بحل العديد من القضايا والمشاكل بما يخدم المقاولين

### اتفاق على لقاءات دورية لحل قضايا المقاولين

تم الاتفاق على عقد لقاء اسبوعي مع وزارة الاشغال العامة الراعية لقطاع المقاولات، وذلك لحل قضايا المقاولين بوجود ممثلين عنهم ، كان ذلك عند قيام معالي وزير الاشغال العامة والاسكان م.سامي هلسة بزيارة لمقر نقابة مقاولي الانشاءات ولقاءه نقيب المقاولين م.احمد اليعقوب واعضاء مجلس النقابة المقاولين الاردنيين ودعا الى الائتلاف والتوحد في شركات كبيرة قادرة على منافسة الشركات الاجنبية وتصدير المقاولات الاردنية ، وعمل وحدة متخصصة مشتركة بين النقابة والوزارة لتصدير المقاولات. و اشار انه سيتم قريبا طرح عطاءات على المستويين المتوسط والكبير لمشاريع مختلفة في مختلف محافظات المملكة، منها بقيمة 200 مليون لبناء مدارس مراكز صحية وصيانة وتنفيذ الطرق، عدا عن عطاءات الباص السريع (اربعة عطاءات) والتي تقدر قيمتها بمئة مليون وطالب نقيب المقاولين م.احمد اليعقوب بايجاد نظام اشغال للقطاع الخاص يضمن حقوق المالك والمقاول والمكتب الهندسي، مبينا انه سيكون هناك اتصال دائم بين النقابة والوزارة بهذا الخصوص. اضاف ان النقابة بصدد دراسة الصلاحيات الممنوحة للفروع بما يتواءم مع قانون اللامركزية ، ودراسة المواصفات والكودات المخصصة للمقاولات في المحافظات بما يتلائم مع طبيعة كل منطقة. و أكد على اهمية التفتيش المشترك والذي يهدف الى وضع حد للمخالفات في القطاع.

### مشروع الطريق الصحراوي

- قام سعادة النقيب المهندس احمد اليعقوب بتفقد مشروع الطريق الصحراوي مع وزير الاشغال العامة والاسكان . ومعالي وزير الداخلية والباشا مدير الامن العام والباشا مدير قوات الدرك والباشا مدير الدفاع المدني ، وأكد معالي وزير الداخلية باهمية هذا المشروع وانه يعتبر من المشاريع التي تلمس حياة اخواننا واهلنا وسيكون متابع للمشروع مع معالي وزير الاشغال للتأكد على سير العمل في المشروع بشكل جيد و سليم ،واكد مدير الدفاع المدني انه بكل كاودره على استفار تام خلال فترة المشروع وان السلامة العامة و كوادر طبية متواجده على مدار الساعة .
- لقاء نقيب المقاولين بمعالي وزير الاشغال العامة والاسكان لصف مستحقات مقاولي الطريق الصحراوي . اشار نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب الى ان الحكومة ممثلة بوزارتي الاشغال العامة والاسكان والمالية توقفت عن صرف الدفعات للمقاولين المنفذين للطريق الصحراوي منذ شهر شباط الماضي، الامر الذي دفعهم الى اللجوء الى استخدام حقهم بإبطاء العمل حسب عقد "فيدك 1987" الذي يحكم العلاقة التعاقدية بين المقاول وصاحب العمل ، تمهيدا لوقف الاعمال كاملة في هذا المشروع ، وبين ان هذا المشروع يخدم الدولة، بصفته طريقا له بُعد امني واقتصادي من حيث ربطه جنوب المملكة بشمالها ، و اضاف ان هذا التعطل ادى الى وقوع حوادث على الطريق راح ضحيتها عديد من الضحايا ، وانعكس ذلك ايضا سلبا على قطاع المقاولين الذين اجهزوا كل مواردهم المالية وسقوفهم الائتمانية، وباتوا عاجزين عن دفع رواتب موظفيهم ومستحقات الوقود، وطالب نقيب المقاولين وزارة الاشغال العامة والاسكان راعية القطاع باتمام الامور التعاقدية والوامر التغييرية وتسديد كافة المطالبات المالية المستحقة للمقاولين، وعدم ارهاق كاهل المقاول وتحميله اعباء اضافية . و أكد حرص نقابة المقاولين الدائم على استمرار العمل والانتاج، داعيا الى عدم التقاعس الرسمي في دعم هذا القطاع الحيوي الذي يقوم بتشغيل 128 مهنة.
- وعد معالي الوزير بأن هناك ما يقدر بـ25 مليون دينار مستحقات لمقاولي الطريق الصحراوي، وتم التباحث مع وزارتي المالية والتخطيط والتعاون الدولي لتوفير السقوف المالية لهذه المستحقات .



## عطاء تنفيذ تقاطعات ثلاث على الطرق النافذة في العاصمة عمان «تقاطع الارسال/ الحرية وتقاطع مرج الحمام وتقاطع

### جاوا / خريبة السوق»

قامت وزارة الأشغال العامة والإسكان بطرح عطاء تقاطعات عمان الثلاث على الطرق النافذة في العاصمة عمان الممول بمنحة سعودية بطريقة اثارت حفيظة المقاولين بعد اشتراط الصندوق السعودي ان يتم التنفيذ من خلال مقاولين سعوديين مما دعى الى عقد اجتماع مع مقاولي الطرق وتوجيه عدة كتب الى معالي وزير الأشغال العامة ودولة رئيس الوزراء في محاولة لاعادة طرح هذا العطاء بطريقة تضمن حقوق المقاول المحلي في تنفيذ المشروع خلال ائتلاف اردني - سعودي كما حدث في منحة الطريق الصحراوي ، مطالبين بضرورة تقسيم المشروع الى ثلاثة عطاءات لاعطاء فرصة لعدد اكبر من المقاولين مشددا على ضرورة هذا الامر لمنع اختناق العاصمة ، تحديدا وان طرح العطاءات الثلاثة لمقاول واحد سيرفع من منسوب الخطورة حال التعثر او التأخير .

- لقاء سعادة النقيب مع وزير الأشغال حول وقف عطاءات الصيانة الدورية للطرق 25/6/2018
- متابعة المجلس موضوع تعديل أسعار المحروقات والمواد الإنشائية ومتابعة تحديد التغييرات في أسعار المواد الإنشائية لإصدار التعاميم الخاصة بتغييرات الأسعار .
- متابعة النقص الذي حصل في مادة الاسفلت بالاسواق المحلية وإجراء المراسلات واللقاءات مع كل من معالي وزير الأشغال العامة والإسكان ومدير عام شركة مصفاة البترول ومعالي وزير الطاقة والثروة المعدنية وقد تم حل القضايا العالقة بخصوص نقص مادة الإسفلت بالأسواق حيث تبين انها مشكلة عابرة ولا تؤثر على مسيرة العمل كونه تم إبلاغ النقابة من قبل مصفاة البترول بان هناك كميات إنتاج ومخزون تكفي حاجة السوق المحلي
- بحث ومتابعة القضايا التي تؤرق المقاولين ومنها موضوع تعديل أسعار المحروقات والاسفلت والأثر المباشر لتقلبات اسعار المحروقات على المقاولين سواء في حال الإنخفاض او الارتفاع والأثر غير المباشر على كلف إنجاز مشاريع الطرق، حيث أن معايير ارتفاع اسعار المحروقات على المقاولين تختلف واقعيًا عن معايير إنخفاض الأسعار . حيث اشتكى المقاولين من عدم إستجابة السوق لانخفاض أسعار المحروقات مما يؤدي الى تكبد المقاولين لكلف ومصاريف إضافية تتمثل في قيامهم بدفع أسعار مرتفعة لأثمان المواد والمستلزمات فيما يقوم أصحاب العمل ممثلين بوزارة الأشغال العامة والإسكان بالحسم على المقاولين وفق معايير الحسم المعتمدة لدى الوزارة رغم ان الأسعار لم تنخفض على المقاولين.
- متابعة إصدار التعاميم الخاصة بمدة المشاريع الإنشائية للموسم الشتوي
- متابعة إصدار التعاميم الصادرة عن معالي وزير الأشغال العامة والإسكان فيما يخص أسعار المواد الإنشائية .
- المواصفات الفنية للمشاريع الإنشائية

تشارك النقابة بمندوبين باللجان الفنية التي تعمل مع وزارة الأشغال العامة والإسكان على تطوير وتحديث المواصفات الفنية للمباني وكذلك للطرق والكهروميكانيك بالإضافة الى تحديث وتطوير الكودات الفنية الخاصة بها، كذلك تشارك النقابة من خلال مندوبيها في اللجان الفنية المشكّلة من قبل معالي وزير الأشغال العامة والإسكان للكشف على المباني التي ورد بها شكاوى لمجلس البناء الوطني .

### • الاوامر التغييرية

تابعت النقابة جهود تسريع إصدار الأوامر التغييرية لدى رئاسة الوزراء ووزارة الأشغال حيث تقوم اللجنة المشكلة من قبل وزير الأشغال بالعمل على إصدار الأوامر التغييرية في الشركات الأجنبية التي تقوم بتنفيذ مشاريع والإسراع في إصدارها، كما تتابع النقابة الأوامر التغييرية المعلقة لدى اللجنة الوزارية للأوامر التغييرية في رئاسة الوزراء.

#### • مشاريع الطاقة المتجددة

قامت النقابة بمتابعة الشركات الأجنبية التي أحيل عليها مشاريع الطاقة المتجددة حيث قامت النقابة بإلزام هذه الشركات بالتقيد بما نص عليه قرار اللجنة الفنية مادة (16) وموافقة رئاسة الوزراء بتنفيذ المقاول المحلي النسبة المقررة له حسب ما ورد في قرار اللجنة الفنية لتنفيذ هذا المشروع ، كذلك قامت النقابة بإلزام بعض الشركات الأجنبية التي تقوم بتنفيذ مشاريع متخصصة في مجال الطاقة بالتسجيل بالنقابة أصولياً وتم تحصيل ما يستحق عليها من رسوم التسجيل بالشركات الأجنبية والرسوم المستحقة على العطاءات المحالة عليها أصولياً .



#### وزارة المياه والري

تم عقد لقاء بين مجلس النقابة ووزير المياه والري علي ظاهر الغزاوي لبحث القضايا التي تهم المقاولين ، متطلعاً معالي الوزير الى مزيد من التعاون بين وزارة المياه والري ونقابة المقاولين واطراف ان الحكومة تسعى الى تصدير الخبرات الاردنية في قطاع المقاولات الاسواق المجاورة مبيناً ان المقاول الاردني مشهود له بالخبرة المتميزة على مستوى المنطقة والعالم .

#### وزارة البلديات

تم عقد لقاء مع معالي وزير الشؤون البلدية والقروية المهندس وليد المصري وسعادة نقيب المقاولين المهندس أحمد اليعقوب في مبنى وزارة البلديات حيث تم الاتفاق على وضع آلية لحل كل القضايا العالقة بين المقاولين والوزارة والبلديات التابعة لوزارة البلديات وذلك من خلال تشكيل لجنة مشتركة من الوزارة والنقابة للوقوف على كافة القضايا العالقة سعياً لحلها بالسرعة الممكنة، وتجاوباً مع قرار مجلس الوزراء فيما يخص صرف مستحقات المقاولين الماليه لدى الوزارات والمؤسسات الحكومية .

كما أكد اليعقوب انه جرى ترسيم المشاكل العالقة وتصنيفها ضمن حالتين الاولى عقود المقاولات المحالة حسب الاصول والتي لم يرصد لها اموال في العام 2018 رغم انها محالة منذ العام 2017 بالاضافة الى عطاءات محالة اصوليا كان الواجب دفعها من موازنات البلديات ولم يتم دفع فواتيرها ، والحالة الثانية العطاءات غير المحالة بالطرق السليمة والتي فيها مخالقات في الية الاحالة . وأبدى معالي وزير الشؤون البلدية والقروية تهما لمطالب النقابة والمقاولين وسارع باتخاذ الاجراءات اللازمة لمعالجة تأخر صرف مستحقات المقاولين منذ العام 2017 ، بحيث تقوم الوزارة بتسديد هذه المستحقات عن طريق بنك تنمية المدن والقرى سواء كانت تلك المطالبات على الوزارة او على البلديات ، وستقوم الوزارة بحصر المطالبات وصرفها باسرع وقت اما المطالبات العالقة منذ العام 2017 والبالغة 14 مليون دينار فقد ادرجت على الصرف بعد قرار مجلس الوزراء بالموافقة على الالية التي اعتمدها وزارة البلديات .

أما ما يتعلق بالعطاءات التي تم إحالتها من قبل رؤساء البلديات دون توفير مخصصات مالية لها تم الاتفاق على تشكيل لجنة مشتركة من الوزارة والنقابة في كل محافظة لدراسة العطاءات من الناحية الفنية والاعمال المنجزة ومدى مطابقتها لشروط العطاء وحال قبول تلك العطاءات فنيا وتنفيذا فستقوم اللجنة المشتركة بالتنسيق باستلامها وصرف مستحقاتها المالية وعكس ذلك فإن الوزارة لن تتحمل اية كلفة عن عطاء جرى طرحه بطريقة فردية وتنفيذه ايضا بطريقة غير هندسية ومخالف للشروط والمواصفات .

### وزارة العمل

قام معالي وزير العمل السيد سعيد مراد بزيارة ولقاء مجلس نقابة المقاولين لبحث عدد من الموضوعات ذات العلاقة باستخدام العمالة الوافدة وتوفير فرص العمل للاردنيين لإحلالهم محل العمالة الوافدة في قطاع الانشاءات.

وأكد معالي الوزير خلال اللقاء ان هذا قطاع الانشاءات من ابرز القطاعات المحركة لدفة الاقتصاد الاردني وعجلة التنمية لمساهمة الكبيرة في الناتج القومي المحلي مما يستلزم استمرار التشاركية مع القطاع والعمل على تذليل الصعوبات واي معوقات تقف امام تقدم ونمو القطاع. وأشاد نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب بجهود الوزارة التي تبذلها من اجل تنظيم سوق العمل والحد من مستوى البطالة بين الشباب الاردني مثنيا قرار الوزير بتجميد العمل بالتعميم رقم 339/2018 الذي صدر مؤخرا عن الوزارة والقاضي بتطبيق النسب المقررة للعمالة الاردنية مقابل الوافدة.

وشدد على دور القطاع الخاص ممثلا في النقابة بتشغيل الاردنيين في قطاع الانشاءات والذي يقوم بتشغيل 142 مهنة موازية ومساندة حليفة، وتبلغ مساهمته في الاقتصاد الوطني 8% من الناتج المحلي، مشيرا الى اهمية اشراك النقابة في تطوير التشريعات الخاصة لضبط اختلال سوق العمل حيث ان النقابة تعمل مع شركائها في القطاع العام على تحديث تصنيف وتصنيف المهن المرتبطة بقطاع الانشاءات والتي منها على سبيل المثال لا الحصر مهنة القصار الميكانيكية التي بدأت النقابة بالتعاون مع منظمة العمل الدولي على تدريب العمال الاردنيين لاستخدام الآلات الحديثة والمتطورة في هذا المجال اضافة الى مهنة مشرف السلامة العامة حيث استطاعت النقابة ايجاد فرصة عمل ضمن تطبيق قانون البناء الوطني الذي يلزم المقاول بوجود مشرف السلامة في كل مشروع وتطوير كودات البناء بما يضمن استخدام الطوبار الميكانيكي ومشروع القصار الميكانيكية، اضافة الى الفوائد البيئية الناتجة عن استخدام هذه التقنيات الحديثة وتطبيقها في المشاريع الحكومية، خاصة وان حجم اعمار البناء في الاردن يصل الى نحو 7 مليون متر مربع سنويا والتي صدر بها كتب تصديق عقود لغايات اصدار رخصة الانشاءات وقال سعادة النقيب ان النقابة تسعى لتوفير احدث ما توصل اليه العلم في مهنة القصار ، وقد قامت بتجهيز المركز بمعدات وآلات القصار الميكانيكية المستخدمة في اكثر الدول تطورا ، ليتم إعداد فنيي القصار وتأهيلهم عمليا على استخدام القصار الجاهزة الميكانيكية بالتعاون مع منظمة العمل الدولية لتدريب مدربين على هذه الآلات .

كما اتفقت وزارة العمل ونقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين على تشكيل فريق عمل من النقابة والوزارة بحيث يتولى هذا الفريق وضع أسس واليات يتم من خلاله تنظيم سوق العمل والعمالة الاردنية.

وقال وزير العمل سمير مراد خلال لقائه نقيب المقاولين م.احمد اليعقوب واطباء مجلس النقابة في دار النقابة ان هذا الفريق ستكون مهمته دراسة عددا من الموضوعات ذات العلاقة باستخدام العمالة الوافدة وتوفير فرص العمل للاردنيين في قطاع الانشاءات.

واكد على ضرورة تكاتف كافة الجهود ما بين النقابة والوزارة وذلك لتذليل الصعوبات التي تواجه سوق العمالة المحلي، لافتا أن نقابة المقاولين تعد شريك استراتيجي في مسالة تنظيم سوق العمل، وان قطاع الانشاءات يعد من ابرز القطاعات المحركة للاقتصاد الاردني وعجلة التنمية لمساهمته الكبيرة في الناتج المحلي الاجمالي من خلال ما يوفره من موارد بشرية تخدم مصالح الاردن من خلال الامكانيات المتوافرة.

وشدد على اهمية الاستثمار في العامل الاردني لما لذلك من اثر في تقليل معدلات الفقر والبطالة، مشيرا الى ضرورة توسيع سوق العمالة المحلية بحيث تراعي مصالح العامل الاردني وموهلاته وخبراته في الدرجة الاولى، وبما يؤدي الى تذليل الصعوبات واي معوقات تقف امام تقدمه وتطوره.

واكد نقيب المقاولين م. احمد اليعقوب على اهمية فتح باب استخدام العمالة الوافدة من دول اخرى مثل الهند وغيرها من الدول الاخرى، مشيرا ان دخل العامل الوافد بالمعدل يقارب 1000 دينار/شهر وهو أعلى من دخل مهندس بخبرة 3-5 سنوات أو المراقب الذي يشرف على العامل ويديره.

وبين ان أجرة العامل الوافد تتراوح بين 25-45 دينار /يوم حسب طبيعة العمل، لافتا انه وفي حال السماح بدخول العمالة الاسيوية بديلة للعمالة الوافدة العربية سيصبح أجر العامل أقل بمعدل 50% من أجر العامل الوافد حاليا.

وقال ان هنالك حوالي 163 مليون دينار يتم ضخها خارج الاردن من قبل العمالة الوافدة في مهنة الطوبار والقصير كونه لا يعمل بها الا الوافدين .

حيث بلغت تكلفة العمالة 30% من حجم العمل بسبب الارتفاع الهائل لاجور العمالة الوافدة مما أدى الى التضيق على المقاول لافتا الى اهمية فتح باب الاستخدام اسوة بقطاع الزراعة والمخايز.

### امانة عمان الكبرى

قام معالي امين عمان الكبرى المهندس يوسف الشواربة بزيارة مقر النقابة للمباركة لمجلسها الجديد وقد أبدى اعترازه بالخبرات التي يتمتع بها المقاول الاردني في كافة القطاعات وما حققه من انجازات خلال السنوات السابقة على المستوى المحلي والاقليمي . وأكد على بحث أدوات تفعيل قانون البناء الوطني من خلال دعم لجان التفتيش المشتركة ما بين الامانة والجهات المعنية والكوادر اللازمة لضبط أعمال الاعمار في حدود الامانة ، بالاضافة الى الحديث عن الاجراءات والعقوبات اللازمة على المخالفين من خلال الضابطة العدلية واللجان التنسيقية المشتركة بما يضمن استمرارية البناء الآمن والمنهج داخل حدود الامانة ، وتم الاتفاق مع معالي امين عمان الكبرى المهندس يوسف الشواربة على ضرورة عقد لقاءات دورية لحل القضايا العالقة ما بين الامانة واعضاء نقابة المقاولين ، وذلك من خلال اللجان المشتركة ما بين الامانة والنقابة بما يكفل معالجة القضايا العالقة ومتابعتها وتمكين النقابة من خدمة منتسبيها بالطريقة المثلى .

### سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

قام نائب نقيب المقاولين الاردنيين المهندس ايمن الخضيري بزيارة الى محافظة العقبة مبنى سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة برفقة امين سر المجلس المهندس عزمي زريقات وأمين الصندوق المهندس رفيق مراد وعضو المجلس المهندس عبد الحكيم البستنجي ومقرر اللجنة القانونية الاستاذ عصام الكساسبة واللجنة الاستشارية في العقبة وبعض المقاولين وتم اللقاء مع نائب رئيس سلطة العقبة المهندس عماد الحجازين وعطوفة المفوض المالي والجمارك المهندس محمود خليفات وتم التباحث في بعض المشاكل التي تواجه قطاع الإنشاءات والمقاولين في العقبة .

وتم الاتفاق على تشكيل لجنة مشتركة بين السلطة والنقابة لتعزيز اواصر العمل بين القطاع العام والخاص والنقابة وعمل لقاء شهري بين النقابة والسلطة ، حيث أكد سعادة نائب النقيب على ضرورة وجود مكتب للنقابة داخل مبنى السلطة ، وطالب بضرورة صرف مستحقات المقاولين حيث ابدى المفوض الاستجابة والايجاز فوراً ، وأشار نائب النقيب المهندس ايمن الخضيرى الى وقف التفرغ على عقد المقاوله الموحد ”فيديك“ من قبل مهندسي السلطة وديوان المحاسبة حيث ابدى المفوض التعاون التام والايجاز لبيان الملاحظات وحلها ، كما أكد نائب النقيب ان نقابة المقاولين على استعداد لعمل ورشات تدريبه داخل العقبة في عقد المقاوله الموحد وقانون البناء الوطني لجميع مهندسي السلطة وعلى حساب النقابة بدون أي تكلفة مادية على السلطة حيث تم الإيجاز لمقرر اللجنة القانونية بذلك وإعداد البرنامج .

كما تم التعهد من قبل المفوض بما يتعلق بموضوع الطواع على العطاءات فقط تستوفي على العطاءات المنفذة فقط وعدم الرجوع بأثر رجعي ، وتم الاتفاق على مراجعة آلية طرح العطاءات واسعار العطاءات وخاصة الطرق

وتفقد سعادة نائب النقيب بعض المشاريع التي تخص المقاولين في العقبة وتم الاطلاع على موقع مشروع مبني النقابة الجديد حيث أوعز نائب النقيب على ضرورة ان يكون المبنى مزود بالطاقة الشمسية

#### لقاء مجلس نقابة المقاولين برئيس سلطة منطقة العقبة الخاصة

اجتمع وفد من نقابة المقاولين برئاسة نقيب المقاولين م.احمد يعقوب مع رئيس سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة معالي ناصر الشريدة في العقبة ، بحضور امين سر نقابة المقاولين المهندس عزمي الزريقات ونائب امين صندوق النقابة السيد ياسين الطراونة والمهندس زهير الطبيب أمين سر اللجنة الاستشارية لفرع العقبة والمهندس محمد عطا الله الطراونه عضو اللجنة الاستشارية للعقبة والمهندس اكثم الطراونه ومدير ميناء العقبة م. محمد المبيضين والمفوض المالي والاداري في السلطة الدكتور محمود خليفات والرئيس التنفيذي لشركة تطوير العقبة السيد غسان غانم ، لمناقشة الامور التي تهم قطاع المقاولات والانشاءات داخل منطقة العقبة الاقتصادية لتحسين وتطوير جودة المشاريع وتحقيق الاهداف .

حيث طالبت النقابة ادراج عقد ”فيديك“ واحكامه على المشاريع وعدم وربطه بنظام اللوازم والمشتريات الخاص بالسلطة ، وادراج ضريبة الدخل ومميزات الشركات المسجلة لديها ، ومن ثم ازدواجية الكفالات لمشاريع البنية التحتية واثمان نسخ العطاءات مقارنة بدائرة العطاءات الحكومية . ومن جهة اخرى طالبت النقابة برسوم الطواع التي تم استيفائها من المقاولين المسجلين بالرغم من الاعفاء الذي دام ثلاثة عشر سنة ، وامكانية تخصيص مكتب ارتباط لنقابة المقاولين داخل مبنى السلطة وشركة تطوير العقبة

حيث تم الاتفاق على عقد اجتماعات دورية وتشكيل لجنة مشتركة لبحث وحل مطالب المقاولين ومنجزات أداء الشركات والمؤسسات في العقبة لقطاع الانشاءات .

#### هيئة تنظيم قطاع الطاقة

تم لقاء بين سعادة النقيب المهندس وامين سر النقابة المهندس عزمي الزريقات وبحضور عدد من اعضاء المجلس مع نائب رئيس مجلس مفوضي هيئة قطاع الطاقة والمعادن ومدير مديرية الكهرباء والطاقة المتجددة ومدير مديرية الضابطة العدلية حيث تم مناقشة عدة امور تهم القطاع وخاصة مقاولي الكهروميكانيك والطاقة المتجددة حيث تم التوصل الى اتفاق لعقد اجتماع بين المستشار القانوني للنقابة الاستاذ موسى النصور والاستاذ صلاح الخزاغلة مدير مديرية الضابطة العدلية لغايات ترتيب آلية طرح العطاءات الخاصة بالطاقة المتجددة والكهروميكانيك بما يتناسب مع قانون النقابة وعدم السماح لاي شركة غير مصنفة في وزارة الاشغال وغير مسجلة في النقابة بتنفيذ العطاءات الخاصة بالطاقة المتجددة .

### إنجازات لجنة القضايا العالقة من المجلس مع الوزارات

استحدث المجلس بالتنسيق مع معالي وزير الأشغال العامة والإسكان لجنة خاصة بالقضايا العالقة لدى الوزارات والوزارات الأخرى في عام 2018 وعقدت هذه اللجنة ما يقارب 20 اجتماعاً مع كافة الوزارات ، 10 اجتماعات منها مع وزارة الأشغال العامة والإسكان . وحيث قام أعضاء المجلس وأعضاء الهيئة العامة للمكلفين بقرار المجلس بمناقشة جميع القضايا المعروضة على جدول أعمالها بشكل أسبوعي واستدعاء بعض المقاولين الى الاجتماع في حال لزم الأمر لمحاولة الوصول الى تسوية ودية بين جميع الاطراف، مع العلم بأن عدد القضايا الواردة

للنقابة بلغت 72 قضية كانت كما يلي :-

الرقم	حالة الشكوى	2018
1	عدد الشكاوي المنتهية والتي تم حلها مع وزارة الأشغال العامة والإسكان	35
2	عدد الشكاوي التي تم حلها مع باقي الوزارات	12
3	عدد الشكاوي التي ما زالت تحت المتابعه	25

### اللجنة الاستشارية لغايات تطوير قطاع الإنشاءات

استحدث مجلس النقابة لجنة استشارية لمجلس النقابة تضم النقباء السابقين لغايات تطوير القطاع والخروج من الازمة الاقتصادية التي يعاني منها قطاع الإنشاءات بشكل عام حيث اكد نقيب المقاولين على قدرة القطاع بالمساهمة في الخروج من الازمة الاقتصادية، وعلى ضرورة انتاج قوانين جاذبة للاستثمار وليست طاردة لها. وأشار سعادة النقيب ان الهيئة الاستشارية قررت تشكيل لجنة لوضع الدراسة ومقابلة رئيس الوزراء مع بداية العام المقبل لبحث الحكومة على وضع قطاع المقاولات على راس اجندتها الاقتصادية، ووضع حد لحالة التهميش التي يعيشها القطاع حيث تم التأكيد على ضرورة وجود مظلة حكومية لتصدير المقاولات، وان تقوم الحكومة بتسديد مستحقات المقاولين، وأكدت اللجنة على ضرورة وضع حد لتجاوز شركات المقاولات الأجنبية على القوانين ذات العلاقة بالمهنة من خلال تنفيذها لمشاريع داخل المملكة دون اشراك مقاول محلي او التسجيل في النقابة. ودعت اللجنة الى تمثيل النقابة في الوفود الاقتصادية التي تزور الدول العربية والاجنبية بهدف الاطلاع على تجاربها وامكانية تصدير المقاولات اليها .

### لجنة الكشف الميدني على طريق الاغوار البحر الميت والمنشاءات القائمة عليها :

بدعوة من نقيب المقاولين عقد مجلس النقابة وبحضور لجنة الطرق في نقابة المقاولين اجتماعاً بتاريخ 27/10/2018 لمناقشة حادثة البحر الميت وانهباء احد الجسور في المنطقة واعداد التقارير الفنية والردود القانونية على ما يشاع من تحميل المقاول الاردني مسؤولية عما حدث والتنويه الى الظروف والاعتبارات والمشاهدات والاستعانة بخبرات المقاولين ، لوضع كل الجهات ذات العلاقة بواقع الحال في منطقة البحر الميت قبل وبعد هذه الحادثة ، والتنويه على المقاولين الذين سيتقدموا للطلبات المطروحة في هذه المنطقة لأخذ الاحتياطات والتأكد من سلامة وكفاية الوثائق والدراسات والمخططات المعدة لهذه المشاريع ذات الطبيعة والظروف الخاصة بالاضافة الى ابراز ما توفر لدى المقاولين من معلومات ودراسات ونقاشات ومشاريع نفذت وتعلق بالادوية التي تصب في منطقة البحر الميت ، حيث تم تكليف لجنة فنية لزيارة المنطقة واعداد تقرير فني شامل عن واقع الحال في منطقة البحر الميت ، حيث قامت اللجنة بالكشف الميدني الحسي على كامل الجسور العشرة والعبارات والمنشاءات وحفر الانهدام وقدمت تقريراً شاملاً معززاً بالصور والادلة نوهت فيه الى خطورة الوضع وضرورة الاسراع في معالجة

وصيانة المنشآت واغلاق الطريق ، قدمته لوزير الاشغال العامة والاسكان ولرئيس الوزراء ومجلس النواب ، حيث كان لهذا التقرير والشرح الذي بينته اللجنة اثره الكبير في جملة الاجراءات التي اتخذتها الحكومة في المنطقة .

### صيانة مبنى النقابة الرئيسي في دير غبار

قام مجلس النقابة من خلال لجنة فنية متخصصة وبإشراف من لجنة اعادة هيكلة مبنى النقابة بعمل صيانة شاملة لمبنى النقابة لأول مرة منذ انشائها ، و اشملت الصيانة جميع طوابق المبنى الرئيسي للنقابة من طابق التسوية الثاني الى طابق الرؤوف ، حيث تم اعادة ترتيب المدخل الرئيس للنقابة و المكاتب مع عمل ديكورات وتجديد وشراء اثاث لها ، وتم تخصيص الطابق الثاني لاجتماعات اللجان بعد صيانتها وديكوراتها وتأثيرها بالشكل الذي يليق بالمقاول الاردني

### صيانة مركز تدريب المقاولين في وادي السير

قام مجلس اللجنة الفنية المتخصصة وبإشراف من لجنة اعادة هيكلة مبنى النقابة بعمل صيانة شاملة لمبنى مركز تدريب المقاولين في وادي السير بطابقه التسوية و الاول حيث تم تجهيز وتخصيص جزء من المبنى لعقد امتحان الجاهزية ودورات مركز تدريب المقاولين وتم تجهيزه بالاثاث والاجهزة اللازمة .

## انجازات مركز تدريب المقاولين

### دورة اساليب تدريب المدربين ToT بمهارات الاتصال والتواصل ومفهوم التدريب والتعليم المهني والطرائق التدريب الحديثة

عقد مركز تدريب المقاولين وبالتعاون مع منظمة العمل الدولية (ILO) دورة اساليب تدريب المدربين ToT بمهارات الاتصال والتواصل ومفهوم التدريب والتعليم المهني والطرائق التدريب الحديثة\_ والتي استمرت لمدة ستة أيام تدريبية بإشراف المهندس محمد خير ارشيد مدير مركز الاعتماد وضبط الجودة والمهندس طارق الهريني مدير مركز التدريب، حيث شملت الدورة مواضيع مهارات الاتصال والتواصل ومفهوم التدريب والتعليم المهني والطرائق التدريب الحديثة ( الخرائط الذهنية ، هيكل السمكة ، العصف الذهني) والاختبارات المهنية و اهمية التدريب ودوافعه .

وقام السيد وائل رشاد طوقان رئيس مجلس ادارة مركز تدريب المقاولين بتخريج المشاركين حيث قام امين عام النقابة المهندس طارق الهريني مدير مركز تدريب المقاولين بتوزيع شهادات التخرج على المشاركين السوريين في دورة اساليب تدريب المدربين ToT التي عقدها المركز لمجموعة من المهنيين السوريين الممارسين للعمل في السوق الاردني، بالتعاون مع مركز الاعتماد وضبط الجودة وبدعم من منظمة العمل الدولية ILO. وتأتي هذه الدورة ضمن الانشطة الاستراتيجية التي يسعى اليها مركز تدريب النقابة ومركز الاعتماد وضبط الجودة للارتقاء بالتدريب المهني من خلال اعداد المدرب المهني وتمكينه بتقنيات واساليب التدريب والتعليم المهني وكيفية الاتصال والتعامل مع الانماط المختلفة للمتدربين، كون المدرب المهني يعتبر الركيزة الاساسية والداعمة للعملية التدريبية وهو من يعتمد عليه في تنمية الموارد البشرية ويمكنها بالمهارات الادائية اللازمة والاتجاهات السلوكية الصحيحة اضافة الى المعلومات النظرية التي تؤهله للدخول الى سوق العمل، حيث يعد الارتقاء بالتدريب والتعليم المهني والتقني إلى مستوى يلبي احتياجات سوق العمل الأردني والأسواق الإقليمية أحد أهداف هذه الدورة، وذلك من خلال تدريب كفاءات مهنية قادرة على نقل خبراتهم ومعارفهم بأفضل الطرق والوسائل المعينة .

### دورة تدريب المدربين ToT في مجال الطاقة المتجددة

عقد مركز تدريب المقاولين دورة تدريب المدربين ToT في مجال الطاقة المتجددة والتي عقدها المركز في مقر النقابة بعمان بالتعاون مع الوكالة الالمانية للتعاون الدولي GIZ ، واستمرت الدورة ثمانية أيام بواقع 30 ساعة تدريبية ، حيث مكنت المدربين من التعرف على أنواع ومكونات النظام الشمسي الكهروضوئي وتنفيذ الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية الخاصة بالأنظمة الشمسية الكهروضوئية كما شملت الدورة على تطبيق السلامة والصحة المهنية عند العمل في هذه الأنظمة ، وهذه الدورة تشكل الدفعة الثانية من برنامج اعداد المدربين المهنيين وتأهيلهم ، حيث كان مركز تدريب المقاولين قد خرج الدفعة الاولى من المدربين المهنيين

### ورشة عمل العمالة في قطاع الانشاءات وحفل تسليم شهادات مركز التدريب لعدد 500 مزاو ل مهنة في قطاع المقاولات و 30

#### مشرفي سلامة وصحة مهنية

برعاية معالي وزير العمل تم اقامة حفل لتخريج المشاركين بالدورات المتخصصة بقطاع الانشاءات والتي عقدها مركز تدريب المقاولين بالتعاون مع منظمة العمل الدولية بمقر النقابة ، حيث أكد مدير مركز تدريب المقاولين في كلمة القاها نيابة عن رئيس مجلس ادارة مركز تدريب المقاولين CTC وائل رشاد طوقان اهمية اشراك العامل في الشركات الانشائية بمظلة الضمان الاجتماعي مشيرا الى ان المركز ومنظمة العمل الدولية قد قاما باشراك 150 عاملا اردنيا وسوريا في مؤسسة الضمان الاجتماعي من خلال شركات المقاولات اضافة الى عمل بوليصة تأمين لمدة عام في شركة تأمين خاصة للعمال السوريين غير المشمولين في الضمان الاجتماعي ، واشاد بالدعم الذي تقدمه منظمة العمل الدولية



لمركز تدريب المقاولين لتحقيق غاياته كمركز تدريب وطني يعمل على رفد الشركات بالعمالة الاردنية المؤهلة والمدربة على اساليب البناء الحديثة واعادة تأهيل كادر المقاول المحلي لرفع سوية ادائهم في تنفيذ المشاريع ، مبينا الى ضرورة رفع الوعي العمالي والتدريب والتأهيل للعمالة الاردنية والسورية في قطاع الانشاءات واكسابهم المهارات اللازمة لممارسة العمل حسب متطلبات اصحاب العمل ، ورفع كفاءتهم مساهمة في اعدادهم لإعادة إعمار سوريا .

وفي كلمة توجيهية لممثلة منظمة العمل الدولية الدكتورة مها قطاع بينت خلالها بشكل مفصل أوجه التعاون والعلاقات الوطيدة بين المنظمة ومركز تدريب المقاولين والتي تأطرت من خلال اتفاقية التعاون المبرمة بينهما مشيرة الى افق واسع من التعاون مستقبلا بين المنظمة والمركز كما تطرقت الى اهمية الاستفادة من مزايا الاشتراك في الضمان الاجتماعي وخاصة التأمينات العمالية في حال اصابات العمل كما قدم مرسي ابو داموس لمحة عن قانون العمل الاردني ومن مؤسسة الضمان الاجتماعي تحدث محمد فريجات عن آلية اشراك العمال في الضمان والاستفادة منها .



### حفل تخريج دورة تركيب انظمة الطاقة الشمسية ودورة التمديدات

برعاية معالي وزير العمل تم تخريج المشاركين بدورتي الطاقة الشمسية والتمديدات الكهربائية المنزلية حيث سبق حفل التخريج جلسة حوارية بعنوان (العاملين في سوق العمل وتنمية مهاراتهم والشراكة بين مزودي التدريب المهني والشركات في القطاع الخاص) وقال نقيب المقاولين م. احمد اليعقوب ان مركز تدريب المقاولين قام خلال عام على تاسيسه بتدريب وتخرج نحو 700 متدربا، اخرهم تدريب وتخرج 170 متدربا دورة ” تركيب انظمة الطاقة الشمسية“ ودورة ”التمديدات الكهربائية المنزلية“ ودعا الى تفعيل قانون تنظيم العمل المهني، وتحفيز العاملين في القطاع الحصول على اجازة مزاولة المهنة المنصوص عليها في القانون من خلال مركز الاعتماد وضبط الجودة، وتحفيزهم على المشاركة في الدورات التي يعقدها مركز تدريب المقاولين والشركة الوطنية للتدريب والتشغيل ومؤسسة التدريب المهني. وبين ان مركز تدريب المقاولين قام بالتعاون مع مركز الاعتماد وضبط الجودة بتدريب مدربين عاملين لدى شركات المقاولات للقيام بتدريب واعادة تاهيل كوادر الشركات، كما قام بتدريين مدربين في مجالات متخصصة من اهمها تدريب مشرفين سلامة وصحة مهنية لفايات المشاريع ومتطلباتها العقدية، حيث تم عقد دورتين في النقابة وثالثة في ايطاليا. و اشار ان النقابة قامت بالتعاون مع وزارة الاشغال العامة والاسكان بتدريب نحو 150 متدربا في مجال السلامة والصحة المهنية للعمل في المشاريع الكبرى مثل الطريق الصحراوي، عدا عن تدريب خريجي مؤسسة التدريب المهني. و اوضح ان التطور السريع في قطاع الطاقة ونمو الحاجة لها يرتب حاجة لتدريب عدد من الفنيين في هذا المجال، وان التطور السريع في التقنية واساليب البناء بحاجة الى مواكبة وتنمية وتدريب العاملين فيها، مثل مكننة مهنة القسارة وانظمة الطوبار الحديثة. وقال مدير مركز تدريب المقاولين ان مركز تدريب المقاولين حقق إنجازات في فترة قياسية بتدريب وتأهيل فنيين في شتى المجالات في قطاع الإنشاءات من تدريب مدربين وتدريب مشرفي وضباط سلامة وصحة مهنية بالإضافة إلى تدريب الفنيين في مجال الطاقة المتجددة والتمديدات الكهربائية وفحوصات مزاولة المهنة وبدعم من جهات دوليه مثل GIZ و ILO، وأضاف ان برامج التدريب تنعكس إيجابا على قطاع المقاولات ومواكبة تطورات العمل في القطاع.

### زيارة وفد من منظمة العمل الدولية لنقابة المقاولين لبحث توقيع اتفاقية تدريب

تم زيارة وفد من منظمة العمل الدولية نقابة المقاولين لبحث تطوير برنامج تدريب العمالة في قطاع الانشاءات في الاردن، استعدادا لتوقيع اتفاقية مشتركة لتدريب العاملين في قطاع الانشاءات في مركز تدريب المقاولين في عمان وفروعه في المحافظات، بما يخدم مصالح الوطن ورفد منتسبي النقابة من شركات المقاولات بالعمالة الفنية المؤهلة والمدربة على احدث الات تكنولوجيا البناء. وحضر اللقاء السيد ماجد الحياشنة رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للتشغيل والتدريب والمهندس طارق الهريني مدير مركز تدريب المقاولين ومن منظمة العمل الدكتور مها قطاع مها قطاع منسقة شؤون اللاجئين السوريين في الأردن والسيد احمد بدارين . وأكد النقيب على اهمية تضافر الجهود لإطلاق مشروع التدريب مطلع العام القادم بالتعاون البناء ما بين النقابة ومنظمة العمل الدولية من خلال الاتفاقية المزمع توقيعها، الامر الذي سيكون له اكبر الاثر على قطاع المقاولات للاستمرار تحقيق التنمية محليا واقليميا . وأشاد السيد باترك بالدور الريادي الذي تلعبه نقابة المقاولين لإسهامهم في إنجاح البرنامج في تطوير وإنماء قطاع المقاولات والمبادرات التي تقدمها، مشيرا الى أن المنظمة تساند كل ما من شأنه تنظيم سوق العمل وتوفير العمل اللائق للعامل . كما أكد السيد ماجد الحياشنة رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للتشغيل على اهمية البرامج التي يعقدها مركز تدريب نقابة المقاولين في مختلف المجالات المهنية المتعلقة بقطاع الانشاءات وعقد الدورات المتخصصة لرفع سوية المهنة وتلبية لاحتياجات المقاولين والعاملين في شركات المقاولات.

كما أشارت الدكتورة مها قطاع منسقة شؤون اللاجئين السوريين في الأردن التابعة لمنظمة العمل الدولية الى أن المنظمة بالتعاون مع النقابة

ومركز تدريب المقاولين قد اسفر عن تنفيذ العديد من الأنشطة والبرامج الذي نتج عنه تشغيل وتدريب عمال اردنيين وسوريين في المجالات المختلفة وتم اعدادهم وتأهيلهم في مواقع العمل ليساهموا في اعادة بناء سوريا .



### زيارة وفد «الوكالة الفرنسية للتنمية» ومنظمة العمل الدولية 12/11/2018

عقد نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب وممثلي من الوكالة الفرنسية للتنمية وممثلي من منظمة العمل الدولية، وبحضور امين عام وزارة المهندس عمار الغرايبة، اجتماع في دار نقابة المقاولين الاردنيين لبحث سبل العمل المشترك في التدريب بقطاع الانشاءات ، ، وتم فتح آفاق التعاون مع الوكالة الفرنسية في مجال التدريب بالمستقبل.

### اطلاق الموقع الالكتروني بناء (www.benaa.org) بنسخته الجديدة

أطلقت نقابة المقاولين بالتعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي موقع بناء الالكتروني بنسخته الجديدة ان التعاون القائم بين النقابة والوكالة الألمانية بدأ منذ عام 2014 وتمخض عنه انشاء المنصة الالكترونية ”بناء“ (www.benaa.org.jo)، وهذا الموقع سيكون المرجعية لكل مقاول باحث عن كوادر فنية مدربة، ومرجعية لكل فني باحث عن وظيفة، ويخدم الشركات التي تبحث عن ايدي عاملة فنية ماهرة ومؤهلة ، وتطوير موقع بناء يحقق نقلة نوعية في آلية التوظيف والتدريب بما يؤدي الى اختصار الوقت والتكاليف. وستعمل النقابة على التطوير المستمر للموقع بما يخدم كافة الاطراف من باحثين عن عمل وشركات، بحيث يكون مرجعيه لكافة المعنيين من باحثين عن عمل ومشغلين لهم لما لهذه الخدمة الالكترونيه التي تحاكي التطور في سوق العمل من ايجابيات .

فعاليات ونشاطات  
دوائر النقابة



## فعاليات ونشاطات دوائر النقابة

### الدائرة القانونية

- المشاركة في لجنة الشكاوي وفي حل قضايا وخلافات المقاولين المختلفة بحيث بلغ عدد الشكاوي التي تم عرضها على لجنة الشكاوي من تاريخ 1/1/2018 وحتى تاريخ 31/12/2018 (51) شكوى مقسمة كالآتي:  
(9) شكاوي تم حلها بشكل ودي وتم عمل مخالصات نهائية بين اطراف الشكوى.  
(8) شكاوي طلب فيهما الاطراف عدم السير بها من خلال لجنة الشكاوي لرغبتهما في اللجوء الى القضاء.  
(2) شكوى تم ردها لعدم أحقية المشتكي بطلبية .  
(28) شكوى ما زالت قيد المتابعة.  
(4) شكاوي حوت الى لجان تحقيق.
- المشاركة في لجان التحقيق التي يشكلها المجلس، سواء لجان التحقيق مع المقاولين او مع الموظفين .
- إبداء الرأي القانوني في خطوات متابعة تعديل نظام صندوق التكافل الاجتماعي واعتماده بشكله النهائي.
- متابعة القضايا التي ترفعها النقابة و/او ترفع ضدها لدى المحاكم الاردنية).
- الرد على كافة الاستفسارات و الاستشارات القانونية المطلوبة لمجلس النقابة سواء كتابية او شفوية.
- مراجعة وتدقيق وتعديل جميع الاتفاقيات التي تعقدتها النقابة مع كافة الجهات المعنية وكذلك مذكرات التفاهم لغايات اعطائها الصبغة القانونية السليمة وتوقيعها حسب الاصول لضمان حقوق النقابة.
- المشاركة في اللجنة القانونية لغايات البحث في المشاكل العقدية التي تهم اعضاء الهيئة العامة اثناء تنفيذ العمل و تقديم التوصيات للالزمة للمجلس للتعديل ان وجد لما فيه مصلحة النقابة وكذلك مصلحة اعضاء الهيئة العامة.
- متابعة كافة الوكالات التي تقدم من مالِك العمل لقسم تصديق العقود لغايات التأكد من صحتها ليصار الى توقيع عقود المقاولة بين الاطراف بشكل قانوني وحسب الاصول من اجل ضمان حقوق اعضاء الهيئة العامة المترتبة لهم على الطرف الاخر.

### انجازات مدير مكتب النقيب

تمت متابعة وترتيب كافة التحضيرات اللازمة للفعاليات والاجتماعات ولقاءات سعادة النقيب و اعضاء المجلس مع الوفود الداخلية والخارجية بالاضافة ترتيب عقد جلسات المجلس الدورية والمواعيد اللازمة للنقيب و اعضاء المجلس

### دائرة الجودة والمتابعة

تم الانتقال للاصدار الجديد لنظام الايزو المعتمد في النقابة ISO 9001:2015 وبالتعاون مع شركة طلال ابو غزاله للاستشارات مما اتاح فرصة جيدة لمراجعة وتطوير جميع اجراءات العمل بما يتوافق مع متطلبات المواصفة الجديد والمتمثلة بتحديد المخاطر المتوقعة التي تعيق النقابة من تحقيق اهدافها ووضع مؤشرات لقياس الاداء وتحليل البيئة الداخليه والخارجيه للنقابة بشكل عام .

- الاعداد والتحضير والمشاركة في التدقيق الخارجي الذي قامت به الشركة المانحة للشهادة SGS بتاريخ 27/2/2018 والذي شمل جميع اجراءات العمل الموثقة لدوائر واقسام النقاية ونتج عنه الانتقال للاصدار الاحدث للايزو 9001:2015 واستمرارية لشهادة الايزو ولمدة ثلاث سنوات وبدون اية مخالفات او ملاحظات .
- تم تدريب عدد من الموظفين من كافة الدوائر على اجراء التدقيق الداخلي واشراكهم في اجراء جزء من عمليات التدقيق الداخلي وتوجيههم ودعمهم للمساهمة في فعالية نظام إدارة الجودة .
- اجراء التدقيق الداخلي على اجراءات العمل الموثقة والتأكد من مطابقة الاجراءات المعتمدة لنظام الجودة واستخدام الموظفين للنماذج المعتمدة حيث تم اجراء 33 تدقيق داخلي على اجراءات العمل الموثقة .
- متابعة حالات عدم المطابقة التي تم رصدها اثناء عن التدقيق الداخلي وعددها 12 حالة ووضع الاجراءات التصحيحية والوقائية اللازمة لتصحيح مسار العمل وتلافي حدوث اي معيقات تؤثر على جودة الخدمة ، ومتابعتها لضمان عدم تكرارها مستقبلاً وتم اغلاق 8 حالات عدم مطابقة .
- قياس رضى المقاولين من خلال توزيع الاستبيان وذلك من خلال الايميلات ومن خلال مواقع التواصل الاجتماعي التابعه للنقاية والفروع ومنصات تقديم الخدمة المباشرة للمقاولين ، حيث بلغت نسبة الرضا لهذا العام 71.8% عن مجمل الخدمات التي تقدمها النقاية .
- التجهيز والاعداد لاجتماع مراجعة الاداره ومناقشة نتائج التدقيق الخارجي والداخلي ومتابعة نتائج التوصيات .
- متابعة انجاز الاهداف المعتمدة للنقاية والتي تم وضعها الاهداف بالتنسيق مع الدوائر المعنية و وضع جدول لتنفيذها ومتابعة سير العمل ومراحل التنفيذ .

## دائرة الاسعار والدراسات

- المتابعة والعمل مع لجان تعديل اسعار المحروقات والمواد الانشائية التي شكلها معالي وزير الاشغال العامة والاسكان بموجب عقد المقولة وذلك بالمشاركة المباشرة و/أو من خلال مندوبي النقاية فيها لاصدار التعاميم الخاصة بتغيرات الاسعار ومتابعة تحديد التغيرات في اسعار المواد الانشائية من خلال متابعة المصنعين والموردين لهذه المواد . واعداد المراسلات والكتب والملاحظات عليها .
- مراجعة التعاميم بعد اصدارها والتأكد من دقة او صحة القيم والشروط الواردة فيها واجراء المخاطبات وطلب التعديلات بشأنها ان لزم الامر .
- المتابعة والمشاركة في جميع الدراسات التي تجري / او اجريت من خلال اللجان التي شكلها وزير الاشغال العامة والاسكان او اللجان الداخلية في النقاية لتحديد مقدار التغيرات ومعاملات التغير على عناصر الكلفة وخاصة استهلاك المحروقات للبنود الانشائية في مجالات الطرق والمياه والصرف الصحي سواء لمشاريع متخصصة او بشكل عام ، وطالبت النقاية باستكمال الدراسات الخاصة بتحديد المعاملات الخاصة باستهلاك السولار لتنفيذ خطوط الاتصالات والكوابل الكهربائية والاعمال المشابهة .
- اعداد ودراسة وابداء الرأي في القضايا والاستفسارات العقدية والفنية وتطبيقات تعميم تعديل الاسعار وتمديدات المدة التي وردت الى النقاية من المقاولين او غيرهم حيث تم اعداد الردود او الكتب الخاصة بها وارسالها الى الجهات ذات العلاقة .
- متابعة الاجراءات والمراسلات لاصدار التعميم الخاص بتمديد مدة المشاريع الانشائية رقم 63/1/18222 تاريخ 24/4/2018

بسبب الاحوال الجوية لشتاء للفترة من 1/10/2017 ولغاية 30/4/2018 بواقع 50 يوماً ، ومتابعة الاجراءات والمراسلات والدراسات لاصدار التعميم الخاص بتمديد مدة المشاريع الانشائية رقم ع1798-39-4- تاريخ 9/12/2018 بواقع 30 يوماً بسبب ارتفاع درجات الحرارة للفترة من 1/5/2018 ولغاية 30/10/2018

- تشكيل لجنة فنية لتطوير وتعديل مواد الامتحان الجاهزية بعد صدور قانون التحكيم المعدل وقانون البناء الوطني المعدل والتركيز على متطلبات السلامة المهنية والانشائية .
- المشاركة في فعاليات المركز الوطني للامن وادارة الازمات كذلك المشاركة في لجنة الطوارئ لمحافظة العاصمة واللجنة التضيرية لاعادة اعمال سوريا واطافة الى المشاركة في فعاليات المباني الخضراء .

## المعادلة السعرية

تمت مخاطبة لمعالي وزير الاشغال العامة والاسكان باعتماد المعادلة السعرية عند احالة العطاءات مابين انتهاكات احدى توصيات ندوة تطوير قطاع الانشاءات المنعقدة بشهر ايار من عام 1996 تحت رعاية صاحب السمو الملكي الامير حسن بن طلال حيث تضمنت التسبب باحالة عطاءات التنفيذ (المقاولات) وفقاً للمعادلة السعرية لتحديد انسب الاسعار ، ونتيجة لذلك فان نقابة المقاولين تؤكد على ضرورة تفعيل توصيات ندوة تطوير قطاع الانشاءات جميعها وخاصة المتعلقة باحالة العطاءات التنفيذية على أنسب الاسعار حيث قامت نقابة المقاولين بإجراء دراسة تطبيقية على المعادلة السعرية ووجدت انه من المناسب تعديل الحدود في المعادلة السعرية لتلائم مع المقاولات وذلك بتعريف السعر الشاذ الذي سوف يخرج من حدود التفاضل بالسعر بالذي يزيد او يقل عن 20% من السعر الوسطي ، وتتم الاحالة على السعر الاقرب الى 95% من المعدل .

وحيث ان الواقع العملي اثبت الحاجة الماسة لتغيير النهج واحداث التغيير في الاحالة على انسب الاسعار ، فقد طالبت النقابة وزير الاشغال العامة والاسكان الى ضرورة توجيه اللجان الفنية في العطاءات لتحديد وتفعيل مفهوم انسب الاسعار الواردة بالمادة (6/ج) من نظام الاشغال الحكومية عند احالة عطاءات التنفيذ وذلك حسب المعادلة السعرية اعلاه .

## دائرة التفتيش

### قسم التفتيش :

انطلاقاً من حرص النقابة على القيام بدورها بضبط العمل في قطاع الانشاءات ورفع سوية مهنة المقاولات وتنظيمها وحرصاً على مصالح الاعضاء تقوم دائرة التفتيش بعمل جولات تفتيشية ميدانية للتأكد من سير العمل في المشاريع قيد الإنشاء على اكمل وجه ومن عدم وجود اي مخالفات انشائية او تجاوزات من قبل المالك أو المقاول لحمايتهما مستقبلاً يقوم قسم التفتيش بإجراء بالكشوفات التالية :

### أولاً: كشوفات التفتيش الروتيني

يقوم قسم التفتيش في نقابة المقاولين بالكشف على المشاريع قيد الانشاء بشكل منفرد ومستقل لرصد المقاولين المخالفين بعدم التزامهم بالتنفيذ ورصد المقاولين غير المصنفين او مسجلين والقائمين بالتنفيذ للمشاريع وانذارهم والزامهم بضرورة تصويب وضعهم .

عدد المشاريع التي تم الكشف عليها من تاريخ 1/1/2018 الى 31/12/2018 = 120 مشروع.  
عدد المشاريع التي وجد فيها المقاول مخالفاً (بعدم تواجده أو من يمثله رسمياً في الموقع) = 80 مشروع.

#### ثانياً : الكشف على فسخ العقود

عدد المشاريع التي تم الكشف عليها لغايات فسخ العقد والتأكد من واقع الحال 35 مشروع وقد تم إرسال كتب فسخ العقود للمناطق التابعة لها المشاريع في أمانة عمان الكبرى لإلغاء الرخصة لحين تصويب أمور المشروع من قبل المالك وإعادة تسجيله على مقاول جديد.

#### ثالثاً : المشاركة في اجتماعات لجان السلامة العامة التابعة للمتصرفيات وألوية محافظة العاصمة وكشوفات مجلس البناء الوطني.

#### رابعاً : الكشف على مخالصات المشاريع المنتهية وتسجيلها :

عدد المشاريع التي تبين بعد الكشف أنها قائمة = 98 مشروع  
عدد المشاريع التي تبين بعد الكشف أنها غير قائمة = 20 مشروع

#### رابعاً : لجان التفتيش المشترك :

الكشف على المشاريع الصادر بها رخص إنشائية من مناطق أمانة عمان الكبرى والتأكد من سير العمل بها حسب الأصول، يتم التأكد في الموقع من عدم وجود أية مخالفات أو تجاوزات في المواقع كل حسب اختصاصه، والزام المقاولين ومالكي المشاريع بضرورة تصويب أوضاعهم في حال وجود مخالفات أو تجاوزات .

عدد المشاريع والمخالفات التي تم الكشف عليها من قبل لجنة التفتيش المشترك

العدد	البيان
1636	عدد المشاريع التي تم الكشف عليها من قبل لجان التفتيش المشتركة
886	عدد المشاريع المطابقة لكودة البناء الوطني
489	عدد المشاريع المخالفة
390	عدد المخالفات المحررة (المقاول المنفذ للمشروع غير المسجل في عقد المقاولة)
9	عدم تواجد مخططات هندسية في الموقع
300	الفحوصات المخبرية غير موجودة في الموقع
37	أذونات الصب غير موجودة في الموقع



**تصديق العقود :**

هي كل اتفاقية موقعه ما بين المقاول مصنف لدى النقابة و المالك استوفت جميع شروط والاجراءات حسب احكام وتعليمات النظام الداخلي لنقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين لغايات استكمال اجراءات الترخيص في الجهة المعنية العقود المصدقة لغايات الترخيص وهي كالتالي :

اجمالي العقود المصدقة لدى النقابة :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار	بدل اتعاب تصديق العقود بالدينار	اجمالي عائدات التصديق بالدينار
3.935	244.957.349	5.000.169 م <sup>2</sup>	8.303.446	874.361.850 دينار	962.664.296

وهي موزعه على محافظات المملكة كالآتي :

العقود المصدقة التابعة لامانة عمان الكبرى :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
3.228	196.500.622	4.016.647 م <sup>2</sup>	69.735.558

العقود المصدقة التابعة لمحافظة اربد :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
205	13.447.345	375.594	6.423.693

العقود المصدقة التابعة لمحافظة الكرك :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
35	1.176.625	47.065	588.313

العقود المصدقة التابعة لمحافظة العقبة:

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
228	16.203.918	160.816	2.741.463

العقود المصدقة التابعة لمحافظة المفرق :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
18	920.955	310.437	460.478

العقود المصدقة التابعة لمحافظة الزرقاء :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
97	8.467.638	176.641	4.233.819

العقود المصدقة التابعة لمحافظة البلقاء :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
94	7.019.471	151.595	3.509.735

العقود المصدقة التابعة لمحافظة معان :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
2	72.650	2.906	36.325

## العقود المصدقة التابعة لمحافظة مأدبا :

عدد العقود المصدقة	القيمة الاجماليه للعقود بالدينار	المساحات بالمتر المربع	النصف بالالف بالدينار
28	1,148,125	37,468	574.063

المبلغ الاجمالي لعائدات النقابة من تطبيق المادة (8) :

بلغت قيمة رسوم تصديق العقود ( 874.361.850 ) دينار.

بلغت قيمة النصف بالالف لجميع المشاريع المسجلة لدى النقابة (88.303.446) دينار

المبلغ الاجمالي لعائدات دائرة التفتيش ( 962.664.296 ) دينار.

## دائرة خدمات المقاولين :

### قسم الانتساب

#### بلغ مجموع عدد الشركات المنتسبة للنقابة عام 2018 (252) شركة مفصلة كالتالي :-

- عدد الشركات/المؤسسات الاردنية الجديدة التي حصلت على العضوية (681) ومن ضمنها المؤسسات الفردية التي تم تحويلها الى شركة.
- عدد الشركات/المؤسسات الاردنية الجديدة التي حصلت على العضوية (01) ولم تكمل اجراءات التصنيف في وزارة الاشغال
- عدد الشركات الاجنبية التي سجلت (21) شركة.
- عدد الشركات العربية التي سجلت (4) شركة.
- عدد الشركات التي تم اعادة عضويتها بعد فصلها لعدم تسديد الرسوم او بناءً على طلبها بعد قرار المجلس حسب الاصول (11) شركة.
- عدد الشركات التي تم تحويلها من شركة الى مؤسسة او العكس (92) شركات.

### الشركات المنتهية عضويتها

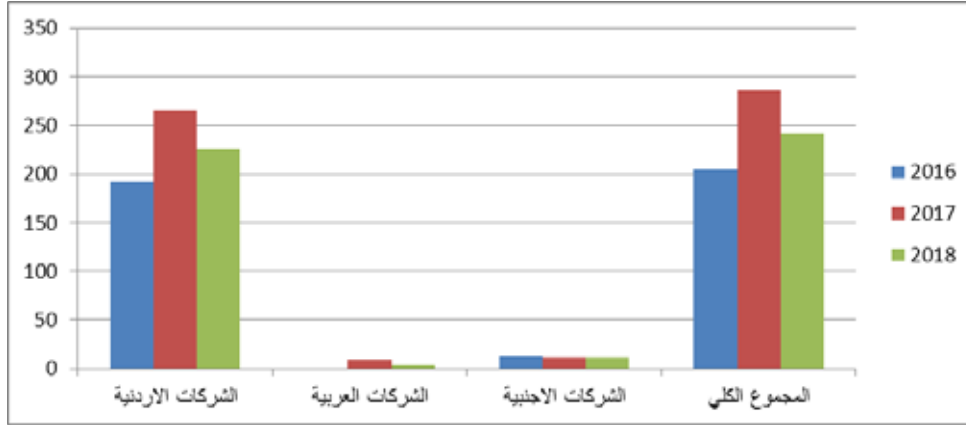
- بلغ عدد الشركات المنتهية عضويتها من النقابة لعام 8102 (41) شركة اردنية و(0) شركة اجنبية
- بلغ عدد الشركات والمؤسسات المنفصلة من النقابة لعدم تسديد الرسوم (221) شركة اردنية

### امتحان الجاهزية

- بلغ عدد المسجلين للامتحان في عام 2018 ( 279 ) موزعين كالتالي :
- عدد الناجحين من اول مره 104
- عدد الناجحين بعد الاعاده لأول مره 115
- عدد المسجلين الجدد لغاية تاريخه 60
- عدد الدورات التي انعقدت لاجراء الامتحان 23 دوره في عام 2018.

### جدول ورسم بياني يبين الشركات المنتسبة خلال الاعوام ( 2016-2018 )

2018	2017	2016	
226	265	192	الشركات الاردنية
4	9	-	الشركات العربية
12	12	13	الشركات الاجنبية
242	286	205	المجموع الكلي



خلال عام 2018 تم دراسة وقبول عضوية (226) شركة / مؤسسة مقاولات اردنية بعد اتخاذ المجلس قرارات بذلك وقد توزع الاعضاء الجدد وفقاً للمجالات التالية :

عدد الشركات	المجال
80	الابنية
16	الطرق
17	المياه والصرف الصحي
19	كهروميكانيك
54	اشغال اخرى / سادسة
29	تحويل من مؤسسه الى شركة او العكس
11	اعادة العضوية بعد الفصل
226	<b>المجموع</b>

#### قسم توثيق العقود :

#### أولاً : توثيق العطاءات عام 2018

تسجيل وتوثيق العطاءات يشكل ركنا اساسيا في عمل المقاول كونه يوثق حجم الخبرة التي يراكمها من خلال مشاريعه المنجزة سواء في القطاع العام او القطاع الخاص ، تراكم الخبرة الموثقة يعني تأهيل المقاول للارتقاء بفئة تصنيفه واطراف اختصاصات اخرى الى تصنيفه .

1- بلغ عدد عطاءات القطاع الخاص التي تم توثيقها بالنقابة (1399) عطاء بحجم عمل مقداره (462) مليون دينار .

2- بلغ عدد عطاءات القطاع العام التي تم تسجيلها بالنقابة (2681) بحجم عمل مقداره (1213) مليون دينار

### ثانياً : التغييرات والتعديلات على الشركات عام 2018 :

- بلغ عدد الشركات التي تم اجراء تعديل عليها (35) شركة مفصلة كالتالي :\_\_
  1. دخول شريك وانسحاب شريك (23) شركة
  2. تحويل من توصية بسيطة الى تضامن (2) شركات
  3. تحويل من تضامن الى ذات مسؤولية محدودة (1) شركات
  4. تحويل من تضامن الى توصية بسيطة (2) شركة
  5. الحصول على اسم تجاري (3) شركات
  6. تغيير اسم الشركة (23) شركة
- الشركات التي تم شطبها من الفئة السادسة/ اشغال عامة لحصولها على فئة اعلى (21) شركة.

### ثالثاً : متابعة العطاءات المخالفة والمعاد طرحها عام 2018 :

- إن متابعة العطاءات يهدف إلى توضيح طريقة متابعة الدعوة للعطاءات المتعلقة بالمقاولات الإنشائية تطبيقاً لتعليمات طرح العطاءات الحكومية والسقوف المحددة في تعليمات تصنيف المقاولين السارية المفعول وذلك تحقيقاً للعدالة والمساواة .
1. بلغ عدد العطاءات المطروحة في الصحف اليومية (225) عطاء
  2. عدد العطاءات المخالفة منها (12) عطاء
  3. عدد العطاءات المعادة طرحها بلغ (4) عطاءات
  4. العطاءات المخالفة التي تمت متابعتها:
    - أ. اتصالات هاتفية بلغ عددها (6) اتصال
    - ب. كتب رسمية بلغ عددها (8) كتاب
    - ج. بلغ عدد الكتب الواردة من الجهات الرسمية الطارحة للعطاءات رداً على كتب المتابعة (3) كتب .

### جدول يبين مجموع ونسب العطاءات المتابعة عام 2018

عدد العطاءات	عدد العطاءات المخالفة	عدد العطاءات المعاد	نسبة العطاءات المخالفة	نسبة العطاءات المعاد طرحها
225	12	4	% 5	% 1.7

**رابعاً : تصنيف الشركات عام 2018 :**

يتم تدقيق طلبات المقاولين المصنفين وفقاً لتعليمات تصنيف المقاولين الصادرة عام 2012 والراغبين بتجديد التصنيف أو الترفيع أو إضافة اختصاص . بلغ عدد الشركات التي جددت تصنيفها وتم تدقيق ملفاتها (373) شركة .

**خامساً : احتساب الخبرات :**

تم احتساب خبرات للشركاء المنسحبين والشركاء الباقون في الشركة لـ (32) شركة وتم اصدار كتب لهم بالحصص موجه لدائرة العطاءات الحكومية لاعادة النظر في تصنيف هذه الشركات حسب تعليمات التصنيف لعام 2012 .

**قسم خدمات المقاولين**

هو القسم الذي يلبي جميع طلبات المقاولين من طلبات كشوف الخبرة لوزارة الاشغال و لضريبة الدخل وتسجيل وتوثيق العطاءات التي تدخل في كشف الخبرات للمقاول وبناءا عليها يطلب ترفيع التصنيف لدى وزارة الاشغال و طلبات استقدام العمالة وتوجيه الكتب لاي دائرة يحتاج المقاول حسب طلبه .

العدد	انجازات قسم خدمات المقاولين
2020	1 تسجيل العطاءات الخاصة الرئيسية والفرعية غير عطاءات تصديق العقود
2696	2 تسجيل العطاءات الحكومية الرئيسية والفرعية من غير عطاءات تصديق العقود .
1623	3 اصدار كشوفات المساحات لمقاولي تصديق العقود .
485	4 اصدار كتب توثيق للعطاءات الخاصة الرئيسية والفرعية بجميع انواعها بعد صدور موافقة لجنة التوثيق عليها .
730	5 اصدار شهادات العضوية للمقاولين حسب طلب الشركات .
1040	6 اصدار كشوفات الخبرة للمقاولين لوزارة الاشغال وتشمل (طباعة الكشف الكلي بالمجاميع ثم طباعة كشف الموثقة فقط وغير الموثقة كلا على حدة ثم اصدار كتاب التغطية لها) .
1350	7 اصدار كشوفات الخبرة للمقاولين لغايات البنوك وتقديمها لعطاء معين لغايات التأهيل وهذه لا يصدر بها كتاب وانما نقوم بختمها واعطائها للمقاول .
1235	8 إصدار كشوفات ضريبة الدخل حسب طلب المقاولين وفي السنوات التي يريدونها .
24	9 اعداد تقارير التي تطلب من القسم سواء كانت لحجم العمل او لتصديق العقود او اي معلومات أخرى (معدل شهري) .
14	10 انتهاء عضوية الشركات المتقدمة بطلب انتهاء عضوية على النظام الالكتروني .
111	11 اصدار كتب الرد على خطابات الدوائر الحكومية (الضريبة و الضمان) و المحاكم جميعها فيما يخص المعلومات عن المقاولين و المشاريع .

## دائرة تكنولوجيا المعلومات

### قسم البرمجيات :

- تم الإنتهاء والبدأ من بداية عام 2018 بالعمل على تقديم وانجاز جميع الخدمات المقدمة للمقاولين من خلال النافذة الواحدة أي من مكان واحد والتعامل مع موظف واحد لتقديم التسهيلات للمقاول بما يكفل انجاز الخدمة بسهولة وسرعة .
- تم تفعيل جميع صناديق النقابة في المركز والفروع لإستقبال المقاولين والقبض وإصدار سند القبض من خلال فروع النقابة التي يتجه إليه المقاول.
- تم تفعيل نظام خدمة الرسائل الإلكترونية لإعلام المقاول بالأتي:
  - أ) أستلام رسال نصية مباشرة وأليا عن القيام بدفع أي مبلغ مستحق في أي صندوق.
  - ب) إرسال رسالة نصية أليا تعلم المقاول بما يترتب عليه من ذمة لصندوق التكافل إن وجدت.
  - ج) إرسال رسالة نصية أليا تعلم المقاول بما يترتب عليه من ذمة لصندوق التأمين إن وجدت.
  - د) إرسال رسالة نصية أليا تعلم المقاول بما يترتب عليه من شيكات مرتجعة إن وجدت .
- تم الانتهاء من الربط الإلكتروني مع امانة عمان الكبرى حيث أتاح الربط خدمة الاستعلام الكترونياً من خلال فتح شاشات استعلام بشكل مشترك للاستعلام عن جميع الخدمات المشتركة والتي تهتم كل جهة سواء نقابة المقاولين أو امانة عمان الكبرى .

### قسم الشبكات :

#### أمن الشبكة والمعلومات

- من أهم اهداف القسم وأولوياته الاهتمام بأمن الشبكة و المعلومات و لذلك يقوم القسم باستمرار بمواكبة أي تحديث أو تطوير على الانظمه العاملة في هذه المجال و تحديثها باستمرار .
- استكمالاً لخطة أمن الشبكة والمعلومات تم تجديد نسخ كل من مضاد الفيروسات Kaspersky لعدد 75 جهاز وتنزيل نسخة مضاد فيروسات جديد على جميع الاجهزه Kaspersky 11.0.0.64 وهي نسخة محدثة ، واعدادة تنزيل Security Center الخاص بتنظيم عمل مضاد الفيروسات على الاجهزه وعمل التحديث الخاص بالبرنامج ومراقبة النظام على الاجهزه،
  - الاستمرار باستخدام برنامج جدار الحماية Fortigate 100E لتأمين الشبكة الداخليه من اي ثغرات او اختراقات خارجيه و كذلك ضبط استخدامات الانترنت و تحديد استهلاكها واستخراج تقارير عند اللزوم بذلك
  - اعادة تصميم الشبكة الداخلية والبنية التحتية في النقابة ( Infrastructure Network ) تم اعادة تصميم الشبكة الداخليه في النقابه تزامناً مع مشروع صيانة وتحديث مبنى النقابة واعدادة توزيع المكاتب بطريقه جديده وعمل القسم على مواكبة افضل اساليب التكنولوجيا الحديثه وأجود انواع المواد المستخدمه بما يواكب تغييرات العصر و يليي حاجة المستقبل و لتشمل الاعمال ما يلي :
  - تم نقل غرفة السيرفر ( DATA CENTER ) الى موقع جديد بمركز النقابة و تصميم الغرفه و تجهيزها من ناحية تبيط ( Raised Floor ) و تجهيز مزود طاقه كامل للغرفه في حال انفصال التيار الكهربائي UBS .
  - تغيير جميع انواع SWITCHS واعدادة توزيعها على طوابق المبنى من خلال كباثن جديده لتنظيم الشبكة و زيادة الكفاءه و السرعه في عمل الانظمه



- تغطية مبنى النقابة كامل بخدمة WIFI وتوزيعنا لتغطي جميع مواقع النقابة وتم شراء Access point عدد 15 جهاز نوع hp aruba مكفوله مدى الحياه .
- زياده عدد النقاط من 60 نقطه اتصال شبكه قديما لتصبح اكثر من 150 نقطة اتصال جديده وتصميم نقاط ارضيه حسب حاجة العمل حيث ان اعمال الصيانه استدعت توزيع نقاط جديده في المكاتب ومناطق جديده للعمل مثل منطقة النافذه الواحد
- تم تصميم شبكه جديده في مركز تدريب المقاولين بمنطقة وادي السير متزامنة مع اعمال صيانة مبنى مركز تدريب المقاولين وتجهيز قاعات التدريب وتصميم شبكة امتحان الجاهزيه وتأمينها بخدمة WIFI وربط المبنى مع مركز النقابة الكترونيا بخدمة MPLS ( المايكرويف ) و بسرعة 4 ميغا ، وتأسيس نقاط داخلية لعمل DATA SHOW في جميع القاعات الخاصه لهذا الغرض .

### الدعم والمسانده والصيانه

- عمل الصيانه اللازمه لأي جهاز او طرفيات موجوده في المركز و الفروع
- متابعة المشاكل التي تحصل على برنامج ساعة الدوام ( البصمه ) للمركز والفروع وتعريف بصمات للموظفين الجدد
- تأمين ديمومة خدمة الانترنت للمركز والفروع ومراقبتها في حال الانقطاع او وجود خلل فني
- تجهيز أجهزة العرض Data show للفعاليات و النشاطات المختلفه .
- تأمين ربط فروع النقابة جميعها مع المركز و عمل الفروع بالانظمه العامله لديها علما ان هذا العام الثاني من تقديم خدمة الربط MPLS للفروع .
- القيام بزيارات ميدانيه لمعظم الفروع والاطلاع على حال الشبكه لديهم وعمل اللازم لهم واعادة تعريف البصمات لجميع الموظفين .

### امتحان الجاهزية الالكترونية

يتم الاعداد والتجهيز الكترونياً للمتقدمين للامتحان لكل دورة يتم عقدها حيث تم عقد 23 دورة في امتحان الجاهزية الالكترونية لعام 2018 بلغ عدد الناجحون من أول مرة 104 متقدم. عدد الناجحون المعيدون 115 متقدم.

### انظمة المراقبة في مركز النقابة والفروع .

تم تحديث انظمة المراقبة في مركز النقابة لتغطية جميع مداخل النقابة الداخلية والخارجية متزامنة مع مشروع تحديث وصيانة مركز النقابة لعام 2018 وذلك حفاظاً على أمن ممتلكات النقابة تم تزويد مركز تدريب المقاولين بانظمة مراقبة حديثة وربط الكاميرات مع مركز النقابة لمتابعتها والتأكد من ديمومة عملها والعودة للتسجيلات وقت الحاجة عند حدوث أي خلل يستدعي الرجوع اليها في جميع المواقع من مركز النقابة وفروعها ومركز تدريب المقاولين .

### نظام تتبع المركبات (GPS) :

الاستمرار بربط جميع مركبات النقابة بنظام لتتبع للمركبات لمعرفة مسار وسرعة المركبة على مدار الساعة وتحديث وتحديد الموقع الجغرافي للمركبة في أي وقت ، ولتقليل استهلاك الوقود بالحد من الاستخدامات الغير ضرورية للمركبة ، والمساعدة في التخطيط للمسارات التي تسلكها المركبة في مناطق العمل المحددة والتحقق ومقارنتها فيما بعد بالمسار الذي سلكته المركبة.

### قسم الموقع الإلكتروني :

الموقع الإلكتروني [www.jcca.org](http://www.jcca.org) هو نافذة نقابة المقاولين الكترونياً ويتم العمل اليومي على إدامة وتحديث محتويات الموقع الإلكتروني من أخبار النقابة ، العطاءات المطروحة بالصحف ، اعلانات النقابة ، التعاميم ، تحديث اسعار المواد الانشائية ، اضافة مذكرات التفاهم والملاحق بين نقابة المقاولين والجهات الاخرى. إضافة ما يستجد من تحديثات على القوانين والتشريعات المختلفة . اضافة التهاني والمناسبات والوفيات الخاصة باعضاء الهيئة العامة والموظفين .

- عمل عدد من الأفلام الوثائقية التي تخص نشاطات النقابة والعروض التقديمية ورفعها على الموقع.
- اضافة نماذج الكترونية للإستبانات ونماذج الجودة ونماذج لتحديث معلومات المقاولين.
- اضافة باب للموقع الإلكتروني «بناء» [bena.org.jo](http://bena.org.jo) وتحديثاته لتسجيل شركات المقاولات في الموقع وتعريفهم بكيفية اضافة الوظائف ، وتتم متابعة كافة الاستفسارات من المقاولين او الباحثين عن عمل مع الشركات والجهات المختصة
- تحديث قاعدة البحث عن مقاول في الموقع الإلكتروني من قاعدة بيانات المقاولين بشكل دوري والعمل على اصلاح اي خلل يظهر خلال التحديث.
- متابعة البريد الإلكتروني الرسمي [info@jcca.gov.jo](mailto:info@jcca.gov.jo) بشكل يومي والوارد للنقابة ، والرد على الاستفسارات والخدمات المرسله بالبريد ، وتقديم الدعم الفني للموظفين بما يخص البريد الإلكتروني الداخلي والخارجي للموظفين ومتابعة المشاكل وحلها .
- الاشتراك مجاناً بمواقع الكترونية عبر البريد الإلكتروني Mailing list لكافة مجالات تهم النقابة.
- متابعة العمل على مواقع التواصل الاجتماعي Facebook, Twitter, Google+, YouTube, LinkedIn ، ومن اهم الانجازات زيادة نسبة الزيارات للموقع الإلكتروني وارتفاع الترتيب في محركات البحث ، ومواكبة التطور في تقديم الخدمات الكترونياً ، وارتفاع عدد الفيديوهات المرفوعة على قناة اليوتيوب للتعرف على انجازات النقابة
- بلغ عدد زوار الموقع الإلكتروني بما يقارب 350000 زائر

### الارشفة الإلكترونية

استمراراً لاستكمال مشروع الارشفة الألكترونية لارشفة جميع الوثائق والملفات الموجودة بالنقابة الكترونياً تم أرشفة ما يلي منذ بداية عام 2018

- 1- ارشفة 600 ملف من ملفات المقاولين بكل ما تحويه من وثائق
- 2- ارشفة 3270 وثيقة بواقع 28384 صفحة .

### نظام الرسائل الخلية SMS

تم ارسال (1.600.000) رسالة منذ بداية عام 2018 للمقاولين من نظام الرسائل الخلية لإعلام المقاولين عن مواضيع مختلفة كتبليغ حالات الوفيات ، الابلاغ عن مواعيد انعقاد امتحان الجاهزية ، التبليغ عن أرصدة التكافل المستحقة واجتماعات الصندوق ، إعلانات النقابة ، إجتماع اللجان النقابية وأية فعاليات أخرى .

## نظام البوابة الإلكترونية Workflow

تقوم الدائرة بمتابعة العمل على نظام البوابة الإلكترونية والمراسلات بين الموظفين والذي يحتوي على ما يقارب 174 مستخدم في المركز والفروع وإصلاح كل ما يطرأ من أعطال وخلل على نظام البوابة الإلكترونية لضمان ديمومة المراسلات الإلكترونية بين جميع موظفي النقابة في المركز وفروع النقابة وكذلك نظام الأرشفة الإلكترونية ونظام الصادر والوارد بالديوان ودائرة التفتيش ومتابعة المشاكل وحلها بالسرعة القصوى .

بالإضافة الى تعديل البيانات الخاصة بالموظفين من نقل صلاحيات وغيرها في حال صدور تنقلات بين الموظفين والتأكد من أرصدة الإجازات والمغادرات للموظفين

عمل نسخ احتياطية ( Backup ) وبشكل يومي لقاعدة البيانات لنظام المراسلات الداخلي .

عمل نسخ من الأقراص المضغوطة CD بما يخص التعاميم الصادرة من معالي وزارة الأشغال العامة والإسكان وكذلك أسعار المواد الإنشائية وما يطرأ من تحديث عليها باستمرار من دائرة الدراسات والأسعار والعقود لتزويد المقاولين بها ورفعها على الموقع الإلكتروني . وكذلك عمل اقراص مضغوطة من مادة إمتحان الجاهزية ليطم تزويد المتقدمين لإمتحان الجاهزية بالمادة المخصصة بالامتحان .

# إحصائيات عامة



## أعداد المقاولين المسجلين والمصنفين لعام 2018

اعداد المصنفين من المسجلين	اعداد المسجلين	
1921	2515	الفئة الاولى الى الخامسة
449	595	الفئة سادسة اشغال عامة

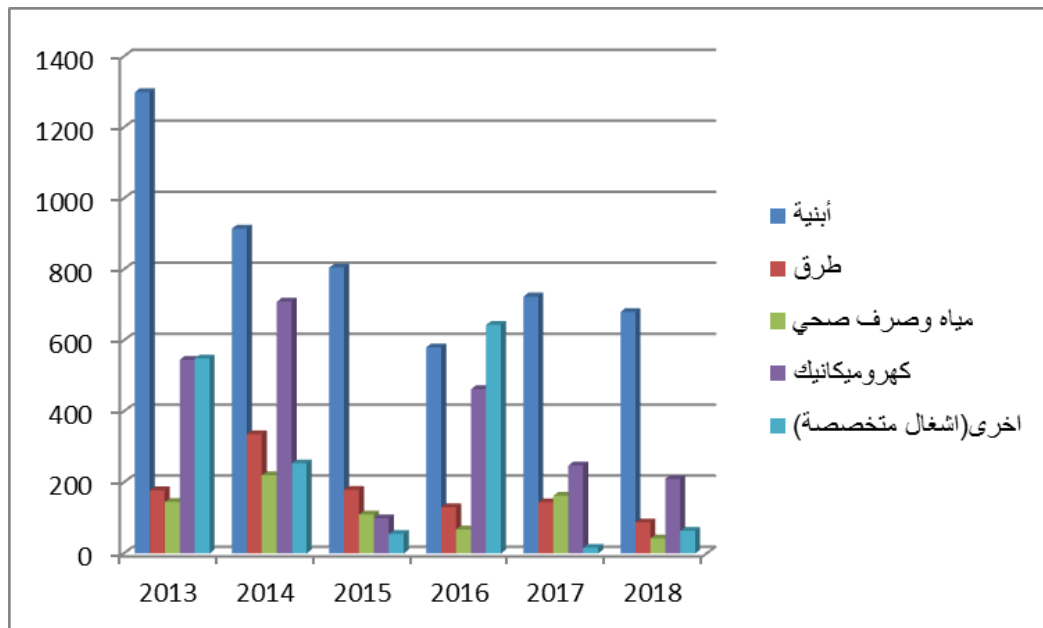
## اعداد المقاولين الاردنيين المسجلين

## حسب المحافظات

عدد المقاولين	المحافظة
1774	العاصمة
307	الشمال
251	الكرك
78	الطفيلة
41	العقبة
95	المفرق
210	الزرقاء
28	عجلون
148	البلقاء
34	جرش
58	معان
86	مادبا
3110	المجموع

حجم العمل حسب المجال بالمليون دينار من 2013-2018

السنة	أبنية	طرق	مياه وصرف صحي	كهروميكانيك	اخرى (اشغال متخصصة)
2013	1299.8	177.9	144.7	545.3	549.3
2014	915.5	335.5	220.2	709.4	253.8
2015	805.1	179.3	109.6	99.2	54.7
2016	580.9	130.6 ش	68.2	463.1	644
2017	723.8	144.1	162.5	247.5	15.8
2018	680.5	87.3	42.6	210.1	64



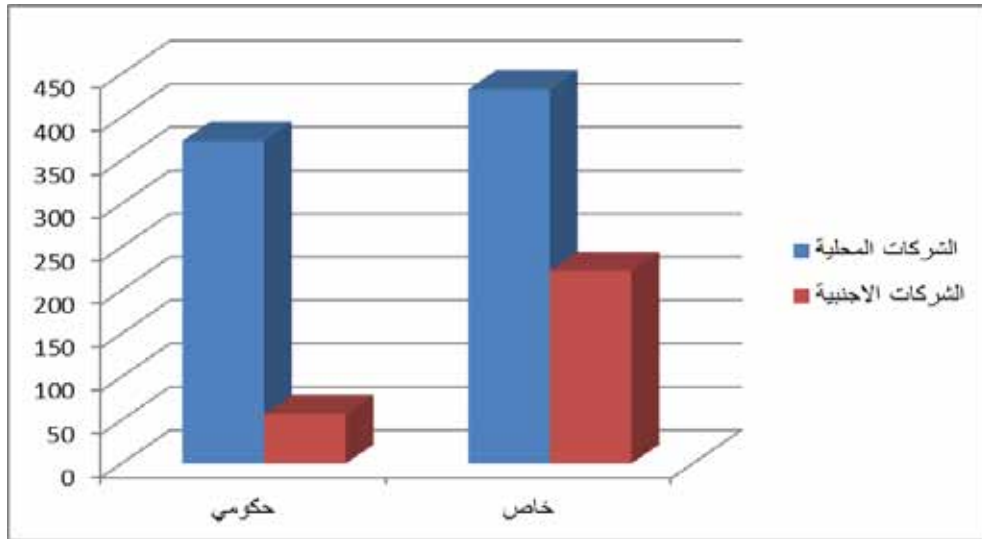
حجم العمل بالمليون حسب المحافظات لعام 2018

المحافظة	عدد المشاريع	قيمة المشروع / مليون دينار أردني
العاصمة	4230	780
العقبة	270	42.9
اربد	278	33.5
الزرقاء	206	38.4
البلقاء	186	29.2
المفرق	103	27.9
مادبا	68	6.3
الكرك	97	20.7
معان	45	96.6
جرش	39	6.6
الطفيلة	7	1
عجلون	16	1.4
<b>المجموع</b>	<b>5545</b>	<b>1084.5</b>

	حكومي	خاص
الشركات المحلية	373	432.3
الشركات الاجنبية	56.8	222.4

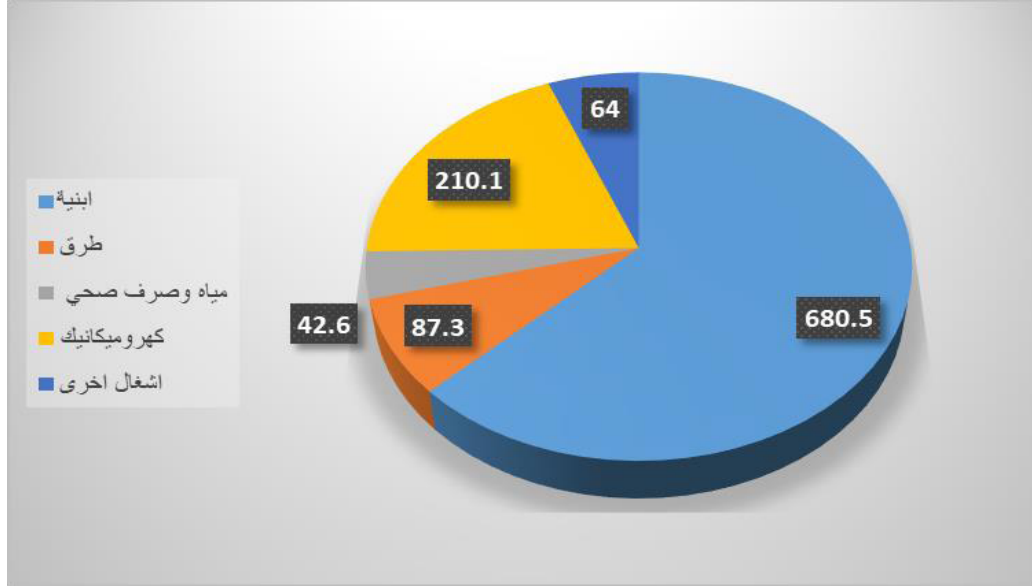
حجم عمل الشركات لعام 2018 (بالمليون دينار)



حجم عمل الشركات التي احييت عطاءاتها عام 2018

المجال	القيمة (بالمليون دينار)
ابنية	680.5
طرق	87.3
كهروميكانيك	42.6
مياه وصرف صحي	210.1
اشغال اخرى	64





### قسم الإعلام والعلاقات العامة

- 1 - التنسيق لاجتماعات لجنة العلاقات العامة والاعلام حيث بلغت عدد الاجتماعات 13 خلال العام 2018 .
- 2 - جمع المعلومات والاتصال مع الجهات المختصة بحالة تم توجية دعوة للنقابة للحضور او المشاركة في المؤتمرات الندوات او لقاء الوفود الزائرة للاردن.
- 3 - التحضير والاعداد للفعاليات التي تتم داخل النقابة .
- 4 - اعداد التقرير الصحفي ووضعه على نظام المنصة الالكترونية ويتضمن النشاطات والاعلام التي تهتم القطاع والنقابة والمقاولين وقضاياهم بعد عرضة على سعادة النقيب.
- 5 - متابعة فعاليات النقابة في المركز والفروع واعداد الاخبار الصحفية وتزويد رئيس الموقع الالكتروني ليتم رفعها على الموقع الالكتروني للنقابة .
- 6 - متابعة الاعلانات الخاصة بالتهاني ، دعوات اجتماعات الهيئة العامة ، الندوات والمؤتمرات .
- 7 - اعداد البرقيات واعلان النعي والاعلام عن الوفاء ونشر النعي في الصحف .
- 8 - متابعة ما ينشر من اخبار تخص القطاع في وسائل الاعلام المختلفة.
- 9 - إعداد وإرسال البرقيات وبطاقات المعايدة في المناسبات الوطنية والرسمية والاعياد .
- 10 - متابعة الدعوات المرسله من النقابة للجهات المختلفه الفعاليات والنشاطات التي تهتم النقابة

# الدائرة المالية



### قسم المشتريات

- عمل طلبات الشراء ومتابعة توقيعه حسب الصلاحيات .
- عمل اوامر الصرف المالي بعد شراء المواد حسب الاصول وحسب الموافقات في طلبات الشراء .
- استدرج عروض اسعار لأغلب المواد المشتراه وعرضها على لجنة المشتريات
- تدقيق كشوفات المصاريف الشهرية للفروع والمركز
- متابعة العقود للجهات الموردة لخدمات النقابة وعرضها على لجنة المشتريات لاتخاذ التنسيبات لعرضها على مجلس النقابة .
- بلغت قيمة مشتريات النقابة من تاريخ 1/1/2018 ولغاية تاريخ 31/12/2018 مبلغ وقدره (244.916.572) دينار (مائتان واربعة واربعون الفا وتسعمائة وستة عشر دينارا و572 فلسا )

### قسم التامين الصحي والحياه

#### أولا : التامين الصحي :

انطلاقاً من حرص النقابة الدائم على تقديم افضل خدمات التامين الصحي لعضائها الكرام ، وبعد دراسة كافة العروض المقدمة من شركات التامين تم تجديد عقد التامين مع الشركة الاردنية الفرنسية للتامين حيث تم التعاقد معها لتقديم خدمات التامين الصحي للعام 2016 + 2017+2018 من خلال شبكة طبية واسعة تليبي حاجات المشتركين .

جدول يوضح اعداد المشتركين في برنامج التامين الصحي لخمسة اعوام .

السنة	عدد المشتركين	القسط السنوي بالدينار	كلية العلاج بالدينار
2014	1160	387000	426000
2015	1270	450000	520000
2016	1190	490000	575729
2017	1179	485000	333923
2018	1130	464844	406355.7 حتى تاريخ 31/8/2018

### ثانياً: التأمين على الحياة :

استمراراً من النقابة بالحرص على مصلحة المقاول والمحافظة على مكتسباته ، وبالعيش الكريم له ولاسرتة ، وتأمين دخل له ولاسرتة في حالة الوفاة أو العجز الدائم من حادث ، فان النقابة تقوم بالتأمين على حياة اعضاء الهيئة العامة المسددين لرسوم عضوية للسنة الثالثة وقبل الاول من آذار من كل عام علماً بأن التغطيات الممنوحة كما يلي :

1. للفئات العليا من الفئة الاولى الى الخامسة : (30000) دينار في حالة الوفاة الطبيعية .
2. الفئة السادسة أشغال عامة : (10000) دينار في حالة الوفاة الطبيعية .

### **جدول الوفيات والتعويضات لخمس اعوام**

العام	القسط بالدينار	عدد الوفيات	مجموع التعويضات المدفوعة	التعويضات قيد التحصيل
2014	287639.4	3	100000	0
2015	310000	9	270000	0
2016	266000	7	120000	0
2017	288000	6	180000	30000
2018	295000	5	130000	30000

### **قسم التكافل الاجتماعي**

انطلاقاً من حرص النقابة على تأمين اعضاء الهيئة العامة في حالة الوفاة او العجز الكلي الدائم بسبب حادث او مرض ولايجاد تغطية اضافية لمكتسبات عضو الهيئة العامة وحقه في حماية تلك المكتسبات وحماية دخله في أي ظرف طارئ قد يؤدي الى انقطاع الدخل وخصوصاً في حالة الوفاة والعجز لا سمح الله ، تم عقد اجتماع الهيئة العامة لصندوق التكافل الاجتماعي السنوي العادي بتاريخ 21/9/2018 لمناقشة التقرير الاداري والمالي للصندوق وتم إقراره من الهيئة العامة لصندوق التكافل الاجتماعي

- بلغ عددها اعضاء المشتركين في صندوق التكافل حتى تاريخ 31/12/2018 (2777) مشترك

## جدول تعويضات صندوق التكافل الاجتماعي لخمسة أعوام

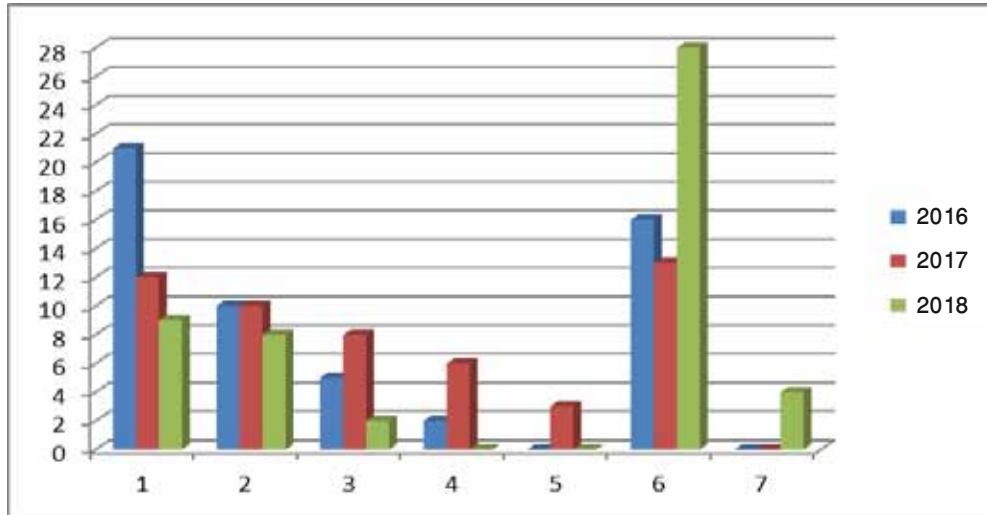
العام	عدد حالات الوفيات	عدد حالات العجز	مجموع التعويضات المدفوعة للوفاة (بالدينار)
2014	17	0	936525.92
2015	18	2	1172643.052
2016	20	0	10408020.24
2017	22	2	1538564
2018	18	1	1079200

## اللجان الداخلية

## لجنة الشكاوي

قامت اللجنة خلال عام 2018 بعقد 21 اجتماعا عدا الاجتماعات التي كانت تعقد خارج مبنى النقابة بمكاتب اعضاء اللجنة او مكاتب المشتكي و/أو المشتكي عليه حيث قامت اللجنة خلال هذه الاجتماعات بمناقشة جميع الشكاوي المعروضة على جدول أعمالها واستدعاء اطراف الشكاوي في كثير من الأحيان لمحاولة الوصول الى حل ودي يضمن حق الطرفين وقامت اللجنة بزيارات ميدانية للمشاريع والوقوف على حقيقة الوضع ، لذلك تم حل الكثير من الشكاوي قبل وصولها للنقابة ، وطلبت اللجنة من اعضاء الهيئة العامة التعاون مع اللجنة لحل المشاكل بالطرق الودية والاكتفاء بها ، مع العلم بأن عدد الشكاوي التي قامت اللجنة بمتابعتها خلال هذا العام 51 شكوى كانت كما يلي :

الرقم	حالة الشكوى	2016	2017	2018
1	عدد الشكاوي المنتهية والتي تم حلها بالطرق الودية	21	12	9
2	عدد الشكاوي التي تم تحويلها للقضاء او التحكيم	10	10	8
3	عدد الشكاوي التي تم ردها لعدم أحقيتها	5	8	2
4	عدد الشكاوي التي تم حفظها لعدم تعاون المشتكي أو المشتكي عليه	2	6	0
5	عدد الشكاوي التي لم يتم الوصول فيها الى حل يرضي الطرفين وقامت اللجنة بدورها بحفظ الشكوى	0	3	0
6	عدد الشكاوي قيد المتابعة	16	13	28
7	عدد الشكاوي التي حولت الى لجان تحقيق	0	0	4



### لجنة الأبنية

عقدت اللجنة ( 5 ) اجتماعاً خلال عام 2018

من الامور التي تم تحقيقها من خلال هذه اللجنة :

- 1- العمل على تفعيل نظام الابنية للقطاع الخاص على ارض الواقع .
- 2- العمل على مناقشة المعادلة السعرية وبانتظار الاتفاق حول الية المعادلة السعرية .

### لجنة الكهروميكانيك

لقد اخذت لجنة الكهروميكانيك على عاتقها الدفاع عن حقوق مقاولي الكهروميكانيك وتوفير فرص اشراكهم في العطاءات التي تطرح والتي يكون فيها نسبة الكهروميكانيك تزيد عن 50% من قيمة العطاءات .

قامت لجنة الكهروميكانيك من خلال اجتماعاتها بعدة نشاطات من اهمها:-

- عملت اللجنة ومن خلال مجلس النقابة على حصر عطاءات الطاقة المتجددة في مقاولي الكهروميكانيك والطاقة المتجددة والحد من توغل الشركات المتخصصة على مقاولي الكهروميكانيك والحد من مشاركتهم ومافستهم في عطاءات الطاقة المتجددة .
- العمل على أن يكون مقاول الكهروميكانيك مسمى أو مؤتلف في العقد .
- عملت اللجنة ومن خلال مجلس النقابة على اشراك مقاولي الكهروميكانيك في العطاءات الحكومية التي يكون فيها أعمال الكهروميكانيك من أهم الاعمال وذلك من خلال الائتلاف مع مقاول الابنية أو تجزأة العطاء الى اعمال مدنية واعمال كهروميكانيكية

### لجنة العقود والتحكيم

تم عقد 4 اجتماعات للجنة في عام 2018 ، وفيما يلي أبرز إنجازاتها :

- الإعداد والاتفاق على عقد دورات بالتحكيم للمقاولين ومهندسيهم بالإضافة الى مهندسي وزارة الاشغال وامانة عمان الكبرى وياق مهندسي القطاع العام
- عقد دورات ومحاضرات عن قانون البناء الوطني وتعديلاته بالاشتراك مع اللجنة القانونية في كلا من محافظات الكرك ومادبا والبلقاء والشمال والزرقاء
- تم طرح تعديل على بعض بنود عقد المقاولة للمشاريع الصغيرة للقطاع الخاص وبالاشتراك مع اللجنة القانونية والاعلان عن ذلك على موقع النقابة وتوزيعة على مقرري اللجان لبدء اي مقترحات بهذا الخصوص.

### اللجنة الاجتماعية

تم عقد 8 اجتماعات للجنة في عام 2018 ، وفيما يلي أبرز إنجازاتها :

- المشاركة في مناسبات اعضاء الهيئة العامة اما بالتهنئة او التعزية .
- تم تنظيم رحلة لزيارة معرض انطاليا لمعدات الانشاءات في الفترة من 6/9/2018 ولغاية 9/9/2018.
- الاعداد لرحلة عمرة للمقاولين وسوف يتم تنفيذها في بداية عام 2019

### لجنة دعم صمود الشعب الفلسطيني

تم عقد 10 اجتماعات خلال العام الماضي وكان من اهم الانجازات :-

- المشاركة في الحفل الخيري لجمع تبرعات لترميم المنازل في القدس والذي نظمته جمعية حماية القدس الشريف حيث جمع مبلغ عن طريق اللجنة بقيمة 4800 دينار .
- شراء أدوية بقيمة 100 الف دولار وارسالها الى قطاع غزة.
- التبرع لجامعة القدس المفتوحة بقيمة 4000 دينار اردني.
- التبرع لفرقة يوم القدس بقيمة 1000 دينار اردني.
- المشاركة والتبرع لمستشفى المقاصد في القدس عن طريق لجنة فلسطين – نقابة اطباء بقيمة 1000 دينار.
- اقامة فعالية ندوة يوم القدس .
- زيارة جرحى العدوان الاسرائيلي على قطاع غزة في المدينة الطبية.
- التبرع لاعادة اعمار غزة من خلال الهيئة العربية لاعادة اعمار غزة بمبلغ 5000 دينار .



### لجنة التنسيق المشتركة

متابعة اعمال الاجتماعات الدورية للجنة التنسيق المشتركة التي تضم جميع الجهات المالكة لمشاريع وخدمات البنى التحتية مثل امانة عمان الكبرى وسلطة المياه وشركة مياهنا وشركة الاتصالات والدفاع المدني ودائرة السير وشركة الكهرباء ووزارة الاشغال العامة والاسكان بالإضافة الى نقابة المقاولين وطرح قضايا المقاولين والتنسيقات المطلوبة حيث تمت مناقشة مواضيع الكفالات والمقاطع الطولية والعرضية ومواصفات الردم الانسيابي وتصاريح الحفر في الاسفلت الجديد والقديم والتنظيف ... الخ

### لجنة الطرق

مناقشة ومتابعة قضايا المقاولين مثل :-

- المطالبة باعتماد الشيكات المصدقة و/او كفالة دخول العطاء والكتابة بذلك لوزير الاشغال العامة والاسكان حسب تعليمات المناقصين المعتمدة من قبل مجلس الوزراء .
- مطالبة وزارة الاشغال العامة والاسكان بتعديل فترات تطبيق التعميم رقم (91) سولار وذلك بجواز استخدام اي من الحالتين التاليتين على العطاءات قيد التنفيذ :
- تطبيق التعميم على الكميات المنفذة فقط بعد صدور التعميم او تطبيق التعميم على كامل الكميات للعطاءات المحالة قبل صدور التعميم
- مناقشة موضوع تاخير المعاملات في وزارة الاشغال العامة والاسكان والكتابة لوزير الاشغال العامة والاسكان للايعاز بضرورة الاسراع في دراسة معاملات المقاولين وطلباتهم العقدية او الرسمية واصدار التعليمات اللازمة بشأنها ضمن الاوقات المناسبة و/او تحديد سقف وبرنامج زمني للمعاملات حتى يتمكن المقاولون من متابعتها حسب المواعيد المحددة .



- المطالبة بفصل عطاءات الفرشيات للطرق الزراعية والقروية عن عطاءات الخلطات الاسفلتية والالتزام بالدرجات والسقوف عند طرح العطاءات .
- المطالبة باصدار تعاميم لتعديل اسعار حديد الجاييون ، حيث اعتبرت الوزارة ان الجاييون المشكل من حديد التسليح يخضع لتعديل الاسعار حسب تعاميم حديد التسليح .
- المطالبة بتعديل منهجية احتساب تعديلات الاسعار الناتج عن تغير اسعار المحروقات باعتماد المعادلة النسبية بدل المعايير الثابتة وذلك لاختلاف الاعتبارات الجوهرية بين مختلف المشاريع الانشائية فيما يتعلق بمسافات النقل وطبيعة المناطق وصعوبات العمل واختلاف اليات التنفيذ .
- المطالبة بالغاء تعليمات التاهيل المسبق للمقاولين او توقيف العمل بها الا للحالات التي تحتاج الى عناية خاصة وافساح المجال امام جميع المقاولين الاردنيين للتنافس على العطاءات المطروحة الممولة من الخزينة او بتمويل خارجي في ظل الظروف الصعبة التي يمر بها المقاولين وذلك لتحفيز الاقتصاد المحلي وتوفير فصل العمل والشفافية
- الشكوى من تعدد المرجعيات التي تقوم على اخذ واجراء فحوصات لعينات من بنود الاشغال المنفذة في مشاريع الطرق والابنية (فحوصات ضبط الجودة ) والمطالبة بوضع تعليمات وشروط واضحة ومحددة فيما يتعلق بالفحوصات المخبرية التي يتم اجراءها في المشاريع الانشائية حسب متطلبات العقد ، وتضمن العقود هذه التعليمات ليصار الى اخذها بعين الاعتبار في مرحلة التسعير .

### لجنة المياه والصرف الصحي

- تم تشكيل لجنة فنية مشتركة بين نقابة المقاولين وسلطة المياه للنظر في المواضيع التي تتعلق بقطاع المياه والصرف الصحي ، وعمل المقاولين .
- مخاطبة شركة مياهنا برغبة المقاولين المعتمدين لدى الشركة بعمل تنظيم لآلية العمل في الوصلات المنزلية ( H.C ) بحيث يتم تنظيم العمل وتوزيعه بينهم دورياً وتشمل هذه الآلية كافة المقاولين المعتمدين بالوصلات المنزلية ( H.C ) لما لهذا التنظيم والتوزيع من ايجابيات تنعكس على العمل وعلى المقاولين وكذلك مخاطبة كافة الجهات المعنية بقضايا المقاولين ومطالبهم
- مخاطبة معالي وزير الاشغال العامة والاسكان بانه وحرصاً على تعميق مبدأ الشفافية واستحساناً وتحبيذاً لخضوع جميع العطاءات لنفس المعايير وأسس التنافس والمبادئ الواردة في نظام الاشغال الحكومية ، وتعليمات العطاءات الحكومية ، المطالبة بضرورة طرح العطاءات واحالتها عن طريق دائرة العطاءات الحكومية فقط سواء العطاءات المحلية او المركزية او الممولة من الصناديق والمنح الخارجية مثل مؤسسات اكس فام وأكند وميرسكور وغيرها ضماناً للشفافية واتاحة الفرص المتكافئة امام جميع المقاولين للتنافس بنفس المعايير والشروط المرجعية في تعليمات العطاءات الحكومية .
- مخاطبة وزير الاشغال العامة والاسكان رئيس مجلس البناء الوطني بخصوص النظام الخاص بتشغيل ابناء المحافظات رقم (131) لسنة (2016) حيث يصطدم المقاولون بواقع وظروف وفهم خاطيء للمجتمع المحلي لهذا القانون ومتطلباته ، ويصبح المقاول عرضة للابتزاز والاعتداء والمضايقة وتعطيل الاعمال
- مخاطبة وزير البلديات ووزير المياه والري من شكوى المقاولين المنفذين لمشاريع مياه وصرف صحي او خطوط اتصالات وكهرباء وغيرها داخل حدود البلديات ، من عدم اعطاء هذه البلديات براءات ذمة للمقاولين ليتمكنوا من صرف مستحقاتهم النهائية لدى أصحاب العمل الا بعد قيام المقاولين بتنفيذ متطلبات خاصة للبلدية خارج نطاق العقد واعمال العطاء .

#### اللجنة العلمية

- عقد الندوة العلمية الخاصة بقانون البناء الوطني والتعديلات الجديدة واسس التعامل مع عقد المقاولة في فرع محافظات الشمال .
- عقد محاضرة خاصة بالخرسانة المسبقة الصنع من قبل المختصين من الشركة البحرانية ( Strong Force –MCC W.L.L ) في مركز نقابة المقاولين

#### اللجنة القانونية

- عقدت اللجنة 11 اجتماعات منذ بداية عام 2018 .
- الانتهاء من مناقشة عقد المقاولة للمشاريع الصغيرة للقطاع الخاص وتعديل بعض موادها بما يتواءم مع التطورات الاقتصادية المواكبة للعصر والعمل على اعتماده بصيغته النهائية.
- تم عقد سلسلة من محاضرات دورية بعنوان: «الادارة العملية للعقود الانشائية واصول ادارة وضبط الوثائق للحصول على مطالبة ناجحة » بالتعاون مع شركة مسك لادارة المشاريع الهندسية
- تم عقد محاضرات عدد 11 حول قانون البناء الوطني وتعديلاته 2018/24 في المركز وفروع النقابة بجميع المحافظات .
- تم اعداد ورقة نقاشية ليتم دراسة ومناقشة تعديلات على قانون نقابة المقاولين والنظام الداخلي للنقابة .



## فروع النقابة



### فرع محافظات الشمال

- متابعة اجراءات تصديق عقد المقاولة بين المقاول والمالك والمصادقه على توقيع العقد فيما بينهم واستيفاء رسومه من قبل المحاسب لدى الفرع وتحويله الى دائرة التفتيش لاصدار العقد.
- متابعة تحصيل المستحقات الماليه المترتبة على المقاول وتزويد المقاولين بشهادات رسوم وعضويه وشهادات الخبره وأية وثيقة أخرى يطلبها المقاول للجهات الرسمية من خلال النقابة .
- متابعة موقع النقابة الرسمي وموقع دائرة العطاءات الحكومية لمتابعة اخر المستجدات التي تهم قطاع المقاولات لارسالها عن طريق الواتس اب لمشتركي النقابة في اربد.
- يقدم الفرع للمراجعين التعليمات والشروط التي تخص الانتساب لدى النقابة والتصنيف لدى وزارة الاشغال العامه والاسكان .
- تم تصديق (250) عقد مقاوله لغاية تاريخه للمشاريع الصغيره للقطاع الخاص لعام 2018.
- اقام فرع محافظات الشمال حفل افطار اليتيم لمحافظة الشمال في شهر رمضان المبارك حيث تم توزيع العيديات التقديه لهم.
- عقد نائب امين السر السيد فؤاد الدويري عدة جلسات حواريه مع أعضاء الفرع للاطلاع على احتياجاتهم ومشاكلهم ونقلها الى مجلس النقابة لمتابعتها .
- اقيم في الفرع ندوة بعنوان مشرف سلامة مهنية معتمده شارك فيها عدد كبير من اعضاء الهيئه العامة في الشمال.
- اقيم في الفرع ندوة حول قانون البناء الوطني المعدل بحضور نقيب المقاولين المهندس احمد اليعقوب ونائب أمين السر فؤاد الدويري وعضو المجلس محمد ابو عجلان

### فرع محافظة البلقاء

- يقوم الفرع باستيفاء الرسوم السنوية المترتبة على المقاولين ومستحقات صندوق التكافل الاجتماعي وتزويدهم بشهادات تسديد الرسوم السنوية وكشوفات الخبرات اللازمة لتجديد او تمديد تصنيفهم لدى وزارة الاشغال العامة والاسكان
- تنظيم وقفة احتجاجيه (القدس عاصمة فلسطين) من قبل الهيئه العامة في فرع البلقاء .
- الاجتماع الشهري للسيد امين السر والسادة اعضاء اللجنة الاستشارية لفرع البلقاء لمتابعة امور تهم مقاولي فرع البلقاء والمشاكل التي يواجهها قطاع المقاولات
- متابعة موضوع بناء مبنى جديد لفرع البلقاء .
- المتابعة والقيام بحل الخلافات التي تحصل بين المقاولين والدوائر الرسميه في محافظة البلقاء .
- متابعة تصديق العقود للمشاريع الصغيره للقطاع الخاص بين المالك والمقاول
- المشاركة في الفعاليات والانشطة التي تقام في مركز النقابة.
- الكشف الحسي على المشاريع التي تقام في محافظة البلقاء واعداد المخالصة والتقارير وارساله للمركز الرئيسي

### فرع محافظة الزرقاء

- استيفاء الرسوم السنوية ورسوم التكافل الاجتماعي من المقاولين وايداعها في البنوك وارسال الفواتير الاصلية وسندات القبض الاصلية للدائرة المالية في المركز.
- متابعة كافة قضايا وشكاوى المقاولين التابعة للفرع والقيام بمعالجتها ان امكن او تحويلها الى مركز النقابة وخصوصا مشاكلهم مع بلدية الزرقاء وضريبة الدخل والضمان الاجتماعي وشركة مياهنا .
- القيام بزيارات ميدانية اسبوعيا وتنسيق لجان كشف وتفتيش بالتعاون مع محافظة الزرقاء وبلدية الزرقاء والدفاع المدني ونقابة المهندسين للاطلاع على كافة المشاريع الانشائية والاسكانية في المحافظة ومراقبتها .
- تنظيم اجتماعات اللجنة الاستشارية ومخاطبة المركز بأي مستجدات .
- حضور الفعاليات الوطنية والمهرجانات بمناسبة الاعياد الوطنية وحضور الندوات وكافة الفعاليات في المحافظة ممثلاً بأمين السر .
- اقامة حفل رمضاني للايتام تحت رعاية امين سر المجلس م. عزمي زريقات وامين سر فرع الزرقاء

### فرع محافظة مادبا

#### **تمت اقامة الفعاليات التالية :**

- اقامة احتفال بعيد ميلاد جلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين بتاريخ 31/1/2018 تحت رعاية معالي وزير التنمية السياسية موسى المعايطة.
- اقامة فعالية لتجمع لجان المرأة الوطني الاردني بتاريخ 1/2/2018 بعنوان دور المرأة وحقوقها في المجتمع.
- استضافة بلدية مادبا وهيئة مكافحة الفساد ووزارة الشؤون البلدية لعمل ورشة بتاريخ 7/2/2018 بعنوان برنامج عمل توعية المجالس المحلية والبلديات.
- عقد اجتماع برعاية بلدية مادبا الكبرى والمتضمن العمل على تطبيق (اعداد الخطط الاستراتيجية والتنمية واعداد دليل احتياجات منطقة البلدية واولياتها ) بتاريخ 11/2/2018
- اقامة حفل تأبين ذكرى الاربعين لوفاة الرفيق المناضل احمد كاسب الحيصه بتاريخ 23/2/2018.
- اقامة ندوة تحت عنوان اللامركزية ودورها في الاصلاح الاداري والاقتصادي تحت رعاية معالي حازم قشوع بتاريخ 17/2/2018.
- عقد ورشة عمل بعنوان ( اعداد الاهداف التنموية لبلدية مادبا الكبرى ) تحت رعاية م. احمد سلامة الازايدة بتاريخ 19/2/2018.
- اقامة احتفال بمناسبة يوم المرأة العالمي بتاريخ 8/3/2018.
- اقامة ورشة عمل توعية حول ( المشاركة الشعبية واجراءات اللامركزية في الاردن ) تحت رعاية محافظ مادبا الاكرم جمال البدور بتاريخ 21/3/2018.
- محاضرة عن العنف ضد الاطفال تحت اشراف مديرية شرطة مادبا بتاريخ 9/4/2018.
- عمل جلسة توعية تحت عنوان مهارة البحث عن العمل والمقابلات بتاريخ 14/4/2018 (منظمة العمل الدولية).

- تنظيم الملتقى الاول للسياحة الثقافية والعلمية بالتعاون مع بلدية مادبا وجمعية ادلاء السياح الاردنية ومنتدى ياجوز الثقافي واتحاد الكتاب والادباء الاردنيين واتحاد المؤرخين بتاريخ 12/5/2018 .
- عقد اجتماع تعريفي عن مشروع ( بناء مهارات القيادة والتنمية المجتمعية / منظمة ميرسي كور ) ودور القادة الشباب القيادي والفاعل ضمن مجتمعاتهم بتاريخ 15/5/2018 .
- اقامة فعالية ثقافية اقتصادية اجتماعية تحت رعاية معالي الدكتور مصطفى الحمارنة رئيس المؤسسة الاجتماعية الاقتصادية بتاريخ 23/6/2018 .
- اقامة ندوة بعنوان ( قانون اشخاص ذوي الاعاقة ) تحت رعاية عطوفة محافظ مادبا الاكرم بتاريخ 12/7/2018
- اقامة ندوة بعنوان ( قانون البناء الوطني المعدل ) اقامتها لجنة العقود والتحكيم بتاريخ 14/8/2018
- اقامة فعالية ثقافية بعنوان ( العنف القائم على النوع الاجتماعي ) بالتعاون مع صالون مادبا الثقافي تحدثت فيها معالي السيدة اسمى خضر وسعادة الاستاذة انعام العشا بتاريخ 1/9/2018
- اقامة ندوة حوارية بعنوان ( قراءة في قانون الضريبة ) بتاريخ 17/10/2018
- عقد ورشة تدريبية حول المهارات الاعلامية تحت رعاية مؤسسة ولي العهد بالشراكة مع ا카데미 رؤيا للتدريب الاعلامي وبالتنسيق مع الشرطة المجتمعية ل 100 شخص من المجتمع المحلي من المحافظة بتاريخ 1/12/2018
- احتفال بعيد المولد النبوي الشريف بتاريخ 24/11/2018
- اقامة برنامج مناظرات نسائية بعنوان ( الملكية المادية المشتركة حق لكلا الزوجين ) بالتعاون مع مراكز الاميرة بسمة بتاريخ 27/11/2018
- مخاطبة رئيس بلدية مادبا من اجل عدم اعطاء تراخيص لغير المقاولين المصنفين .

#### فرع محافظة الكرك

- عقد الفرع ندوة تحكيم وتم خلالها توزيع شهادات على المشاركين .
- تم عقد الفعاليات التالية في الفرع :
- استضافة مجلس عشائر الكرك في قاعة النقابة .
- استضافة متقاعدي البوتاس لبحث امور تخصصهم في قاعة النقابة .
- المشاركة في اجتماعات لجنة الطوارئ في محافظة الكرك.
- تجديد معاملات التصنيف من خلال موظفي الفرع .

#### فرع محافظة الطفيلة

- عقدت نقابة مقاولي الإنشاءات الاردنيين / فرع الطفيلة ورشة عمل حول قانون البناء الوطني ، والية فض النزاعات بالعقود حسب قانون التحكيم الاردني بتاريخ 9/8/2018 شارك فيها عدد من مقاولي الطفيلة والمهندسين المهتمين من مختلف دوائر المحافظة

- حفل افطار الطفل اليتيم بتاريخ 6/6/2018 التي اقامتها النقابة في جميع فروعها حيث اقام الفرع افطار للاطفال الايتام من مختلف مناطق المحافظة اضافة الى توزيع مبالغ نقدية عليهم ، لما تحمله من معاني انسانيه رسخت روح التعاون والإلتزام .
- مشاركة فرع الطفيلة بدورة النظام المالي ممثلا بمدير الفرع تم العمل فعليا في استخدام النظام المالي عن طريق البوابة الالكترونية بهدف الارتقاء بالخدمات التي تقدمها النقابة للمقاولين .
- المشاركة في ورش العمل والندوات والمحاضرات والاجتماعات في محافظة الطفيلة
- إقامة الندوات وورش العمل والمحاضرات للدوائر الحكومية والاهلية في المحافظة وبدون مقابل كنوع من مشاركة المجتمع المحلي .

### فرع محافظة معان

- يقوم الفرع بإستيفاء الرسوم السنوية المترتبة على المقاولين ومستحقات صندوق التكافل الاجتماعي وتزويدهم بشهادات تسديد الرسوم السنوية وكشوفات الخبرات اللازمة لتجديد او تمديد تصنيفهم لدى وزارة الاشغال العامة والاسكان
- ابلاغ السادة المقاولين بالتعاميم التي تصدر عن النقابة في عمان .
- قيام الفرع بتوزيع المساعدات النقدية المقدمه من النقابة الى الايتام والمحتاجين في المحافظة .
- قام الفرع من خلال لجنة التشغيل في المحافظة بالمساهمة بتشغيل العاطلين عن العمل من ابناء المحافظة في مشاريع الطاقة الشمسية .

### فرع محافظة العقبة

- تبليغ المقاولين بالتعاميم والنشاطات الصادرة عن مركز النقابة والجهات الرسمية .
- مخاطبة الدوائر الرسمية لتزويد الفرع بكشوفات المشاريع المحالة والمنفذة من قبل المقاولين .
- المشاركة في فعالية الافطار التي اقامتها النقابة في عمان في شهر رمضان .
- المشاركة بالمناسبات الوطنية والاعياد الرسمية في حدود محافظة العقبة وسلطة العقبة الاقتصادية الخاصة .
- إستقبال شكاوى المقاولين بخصوص مشاريع الاعمار ومخالفات طرح العطاءات وتجاوزات الدوائر الرسمية والشركات الخاصة والكتابة بخصوصها بالتنسيق مع مركز النقابة .
- القيام بجولات تفتيشية على مختلف المشاريع التي تنفذ من قبل المقاولين والتأكيد من تصنيفهم وانجازهم من قبل مهندس التفتيش في الفرع .
- القيام بالكشف عن المشاريع المنجزه والتي قيد التنفيذ وذلك لغايات بيان نسبة الانجاز من قبل مهندس التفتيش في الفرع
- متابعة ترخيص مبنى الفرع مع سلطة العقبة الخاصة والمصمم وكذلك عطاء التنفيذ مع المصمم بالتنسيق مع النقابة المركز - عمان .
- التواصل مع سلطة العقبة الخاصة وتم تشكيل لجنة فنية دائمة مشتركة بين النقابة الام والفرع والسلطة لدراسة كافة الامور المتعلقة بالقطاع .





# التقرير المالي

## نقاية

مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
البيانات المالية و تقرير مدقق الحسابات  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

## فهرس المحتويات

رقم الصفحة	البيان
107 - 106	تقرير مدقق الحسابات
108	قائمة المركز المالي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017
109	بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017
110	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017
111	قائمة التغير في الفأض المحتفظ به للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017
127 - 112	إيضاحات حول البيانات المالية
128	مناقلة رقم (1) - تاريخ 31/12/2018
129	مناقلة رقم (2) - تاريخ 31/12/2018
130	الموازنة التقديرية للايرادات لعام 2019
132 - 131	الموازنة التقديرية للمصروفات لعام 2019

## رم لتدقيق الحسابات Rum CPA

محاسبون قانونيون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

2018 / 109

السادة اعضاء الهيئة العامة المحترمين

نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين

عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

### الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لنقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين ، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للنقابة كما في 31 كانون الأول 2018، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية.

نحن مستقلين عن النقابة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيتنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات و متطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

### أمر آخر

لقد تم تدقيق البيانات المالية للنقابة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2017 من قبل مدقق حسابات آخر الذي أصدر رأياً متحفظ على تلك البيانات بتاريخ 18 كانون الثاني 2018 .

دون التحفظ في رأينا، فإننا نوصي الهيئة العامة للنقابة بأخذ مخصص دعاري وقضاي بقيمة ( 247,830 ) دينار أردني لعام 2018.

### مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينا من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة النقابة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن أمور تتعلق بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية النقابة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلاً واقعيماً لذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

## رم لتدقيق الحسابات Rum CPA

محاسبون قانونيون

### مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الإجتهد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في النقابة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة النقابة على

الإستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإننا مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فنستقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف النقابة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص، والتي هي من ضمن أمور أخرى، نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ النقابة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

رم لتدقيق الحسابات  
مجدي البدارين  
إجازة رقم 734

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
06 كانون الثاني 2019

رم لتدقيق الحسابات  
Rum CPA

Tel: 962 6 5514624  
962 6 5514826  
Fax: 962 6 5514529  
P.O.Box 1142  
Amman 11947 Jordan  
E-mail: ruminfo@rumconsult.com

## نقابة

## مقاولي الإنشاءات الأردنيين

## عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017

بيان أ

2017	2018		الموجودات
دينار اردني	دينار اردني	ايضاح	
			<u>الموجودات المتداولة</u>
6,362,400	6,897,285	5	النقد في الصندوق و لدى البنوك
436,856	21,743		ذمم اشتراقات صندوق التكافل
-	97,960	6	ذمم مدينة
461,379	93,011	7	أرصدة مدينة اخرى
25,000	672,213	11	مشاريع تحت التنفيذ
48,296	-		ذمم المقاولين رسم 1/2 بالالف غير محصلة
<b>7,333,931</b>	<b>7,782,211</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>3,485,332</b>	<b>3,546,028</b>	13	الموجودات الثابتة بعد طرح مجمع الاستهلاك
<b>19,968</b>	<b>46,872</b>	10	موجودات مالية بالقيمة العادلة
<b>10,839,231</b>	<b>11,375,112</b>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات و حقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
1,474	34,562	8	ذمم دائنة
914,698	385,071	9	أرصدة دائنة أخرى
48,296	-		ايرادات مستحقة رسم 1/2 بالالف غير محصلة
<b>964,468</b>	<b>419,633</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>الوفر المدور</u>
8,482,966	9,874,764		وفر مدور
1,391,797	1,080,715		وفر السنة الشامل
<b>9,874,763</b>	<b>10,955,479</b>		صافي الوفر المدور
<b>10,839,231</b>	<b>11,375,112</b>		مجموع المطلوبات والوفر المدور

- ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان -

**نقاية**  
**مقاولي الإنشاءات الأردنيين**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017

بيان ب

<b>2017</b>	<b>2018</b>	
دينار اردني	دينار اردني	ايضاح
3,418,112	3,073,712	الإيرادات
-	319,787	مراجعة البنوك
<b>3,418,112</b>	<b>3,393,499</b>	<b>مجمل الدخل</b>
-	1,650	ايرادات راسمالية
(2,046,778)	(2,301,127)	12 المصاريف الادارية والعمومية
26,095	(3,884)	تعديلات سنوات سابقة
<b>1,397,429</b>	<b>1,090,138</b>	<b>وفر السنة</b>
		<b>بنود الدخل الشامل</b>
		التغير في القيمة العادلة
(5,632)	(9,423)	10 خسائر غير متحققة - اعادة تقييم استثمارات اسهم
<b>1,391,797</b>	<b>1,080,715</b>	<b>وفر الفترة الشامل - بيان أ</b>

- ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان -

## نقابة

## مقاولي الإنشاءات الأردنيين

## عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 و 2017

## بيان ج

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
1,391,797	1,090,138	وفر السنة
-	(9,423)	خسائر غير متحققة - اعادة تقييم استثمارات اسهم
124,098	115,100	استهلاك الموجودات الثابتة
<b>1,515,895</b>	<b>1,195,815</b>	صافي الوفر النقدي
<b>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</b>		
<b>النقص ( الزيادة ) في الموجودات المتداولة</b>		
(411,291)	415,113	نم اشتراقات صندوق التكافل
-	(97,960)	نم مدينة
(84,353)	368,368	أرصدة مدينة اخرى
(14,375)	48,296	نم المقاولين رسم 1/2 بالالف غير محصلة
(12,500)	(647,213)	مشاريع تحت التنفيذ
<b>الزيادة ( النقص ) في المطلوبات قصيرة الاجل</b>		
-	33,088	نم دائنة
169,422	(529,627)	أرصدة دائنة أخرى
14,375	(48,296)	ايرادات مستحقة رسم 1/2 بالالف غير محصلة
<b>(338,722)</b>	<b>(458,231)</b>	صافي النقد الناتج ( المستخدم ) من الانشطة التشغيلية
<b>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</b>		
(275,215)	(175,796)	موجودات ثابتة
5,632	(26,904)	موجودات مالية بالقيمة العادلة
<b>(269,583)</b>	<b>(202,700)</b>	صافي النقد الناتج ( المستخدم ) في الانشطة الاستثمارية
907,590	534,885	صافي التدفق النقدي من جميع العمليات
5,454,810	6,362,400	رصيد النقد في بداية المدة
<b>6,362,400</b>	<b>6,897,285</b>	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة (بيان أ)

نقاية  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغير في الفائض المحتفظ به للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017

بيان د

<u>الوفر المدور</u>	
8,482,966	رصيد كما في 01 كانون الثاني 2017
1,391,797	صافي وفر السنة
<b>9,874,764</b>	رصيد كما في 31 كانون الأول 2017
1,080,715	صافي وفر السنة
<b>10,955,479</b>	رصيد كما في 31 كانون الأول 2018



**نقابة**  
**مقاولي الإنشاءات الأردنيين**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
إيضاحات حول البيانات المالية

**(1) الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين عام 1972 وصدر قانون مقاولي الإنشاءات رقم (13) في الأول من نيسان عام 1987 وصدر نظامها الداخلي رقم (31) بتاريخ 16 كانون الأول 1990 ، ومركز النقابة الرئيسي في عمان ولعا فروع في المحافظات ( اربد ، الكرك ، الطفيلة ، العقبة ، الزرقاء ، معان ، مأدبا ، السلط ، المفرق ) .

**الأهداف والغايات**

- تنظيم مزاوله مهنة المقاولات والعمل على رفع مستواها علمياً وعملياً .
- التعاون مع الجهات المختصة لتطوير وسائل وأساليب تخطيط المشاريع وطرح العطاءات وتنظيم العقود وتنفيذ الأعمال الإنشائية المتعلقة بها .
- تشجيع إستثمار رؤوس الأموال في إنشاء الصناعات المساندة لأعمال المقاولات وتقديم الخدمات لها .
- التعاون مع الجهات المختصة في الأمور المتعلقة بأعمال المقاولات بما في ذلك تطوير عقد المقاوله الموحد وحل الخلافات المهنية المتعلقة بالتصميم والإشراف وتطوير الجوانب المهنية والفنية في المقاولات.
- الدفاع عن مصالح الأعضاء والمحافظة على تقاليد وشرف مزاوله المهنة .

**(2) أسس إعداد القوائم المالية**

**أ. الإطار العام لإعداد القوائم المالية**

- تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.
- تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس النقابة بتاريخ 28 كانون ثاني 2019

**ب. أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**

- تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

**ت. العملة الوظيفية وعملة العرض**

- تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

نقاية  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

**ث. استخدام التقديرات**

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهدات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.
- ان الامثلة حول استخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة ، الاعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك ، المخصصات ، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

**3) السياسات المحاسبية الهامة**

**أ) الأدوات المالية**

- الاداة المالية هي اي عقد ينتج عنه موجودا ماليا لمنشأة والتزام مالي او اداة ملكية لمنشأة اخرى .

**ب) الموجودات المالية**

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن :  
أ) نقد، أو  
ب) أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو  
ج) حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو  
د) عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، في حالة الموجودات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس جميع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس كل مما يلي :  
أ. نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية، و  
ب. خصائص التدفق النقدي التعاقدى للموجود المالي.  
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان :

## نقابة

مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول البيانات المالية

- أ. تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- ب. ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة .
- يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من الموجود المالي المقاس بالقيمة العادلة والذي لا يكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة ما لم يعتبر الموجود المالي استثمار في أداة حق ملكية وإختارت المنشأة عرض أرباح وخسائر الإستثمار ضمن الإيرادات والمصروفات الآخر .

**ج) تدني قيمة الموجودات المالية**

- يتم تقييم الموجودات المالية، خارج إطار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالبحث عن مؤشرات إنخفاض القيمة في كل تاريخ نهاية سنة.
- تخفض القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بقيمة خسائر التدني مباشرة لجميع الموجودات المالية. يتم الاعتراف بخسارة التدني من ضمن الخسائر.

**د) المطلوبات المالية**

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن :
- أ. إلزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
- ب. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إمتلاك أو إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

نقاية  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

**(هـ) الممتلكات الاستثمارية**

- الممتلكات الاستثمارية هي ممتلكات (ارضي او مبني - جزء من مبنى - او كليهما):
- محتفظ بها من المنشأة لاكتساب إيرادات ايجارية ، أو
- ارتفاع قيمتها الرأسمالية ،
- أو كلاهما ، لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية ، أو لبيع من خلال عمليات التشغيل الاعتيادية .
- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات .
- بعد الاعتراف المبدئي ، يتم تسجيل الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة ، ولا يتم إستهلاك الأراضي .
- يتم الاعتراف باستهلاك المباني في كل فترة كمصروف . ويحتسب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع ان تستهلك به المنشأة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بخمسين سنة .
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة ، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة .
- يتم إجراء أختبارات لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة ، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات الاستثمارية فانه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة ، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة .

**(و) النقد والنقد المعادل**

- تشمل النقدية النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع تحت الطلب لدى البنوك .
- النقد المعادل هو إستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى مبالغ معلومة من النقد، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة من تغيير القيمة.

**نقابة**  
**مقاولي الإنشاءات الأردنيين**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
إيضاحات حول البيانات المالية

**(ز) الذمم المدينة**

- الذمم المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط .
- تظهر الذمم المدينة بقيمة المطالبات مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها والذي يمثل تدني القيمة القابلة للتحويل للذمم.

**(ح) الذمم التجارية الدائنة والمستحقات**

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو النزود بها سواء تم تقديم فواتير أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا .

**(ط) الاعتراف بالإيرادات**

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم .

تتألف واردات النقابة من :

- رسوم التسجيل ورسوم اعادة التسجيل ورسوم الاشتراك السنوي للاعضاء في النقابة ورسوم الشهادات التي تصدرها النقابة والغرامات ورسوم الترشيح للانتخابات وبدل الخدمات التي تقدمها النقابة .
- نصف بالألف من القيمة التي يحال بها اي عطاء على المقاول الاردني وغير الاردني على لان لايتجاوز مايم تحصيله من المقاول عن أي عطاء المبلغ المحدد في النظام الداخلي للنقابة .
- ربح استثمار أموال النقابة .
- التبرعات والاعانات والهبات والمساعدات وسائر الموارد المحلية التي يوافق المجلس على قبولها .
- الغرامات الناشئة عن العقوبات التأديبية التي تفرض وتحصل بموجب أحكام هذا القانون .

**(ي) ضريبة الدخل**

- بناءاً على المادة 4 -أ من قانون ضريبة الدخل
- يعفى من الضريبة دخل كل من الاحزاب والنقابات والهيئات المهنية بما فيها الغرف التجارية والصناعية والجمعيات التعاونية والجمعيات الاخرى المسجلة والمرخصة قانوناً من عمل لايسهدف الربح .

نقاية  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

**ك) الممتلكات والمعدات**

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة .
- بعد الاعتراف المبدئي ، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي إنخفاض متراكم في القيمة .
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها بإستخدام النسب .
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- إن الممتلكات والمعدات تستهلك باستخدام نسب الاستهلاك التالية :

<u>الممتلكات والمعدات</u>	<u>نسبة الاستهلاك %</u>
الاراضي	0%
المباني	2.5%
أثاث والآلات	10%
السيارات	10%
مكتبة	0%

**ل) تدني قيمة الموجودات**

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.

## نقابة

مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول البيانات المالية

- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة ناقص تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- يتم الإعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

**(م) العملات الأجنبية**

- يتم قيد المعاملات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية.

**(ن) المخصصات**

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة و لازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.

**(4) أرقام مقارنة**

- تم إعادة تصنيف وتويب بعض ارقام المقارنة لتتناسب مع أرقام العام الحالي.

نقاية  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

**(5) النقد في الصندوق و لدى البنوك**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	نقد لدى البنوك - حساب ودائع
6,026,934	6,709,211	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
312,804	176,223	نقد في الصندوق والسلف
22,662	11,850	المجموع
<b>6,362,400</b>	<b>6,897,285</b>	

**(6) ذمم مدينة**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	ذمم مقاولين
-	42,890	ذمم مدينة
-	55,069	المجموع
-	<b>97,960</b>	

**(7) أرصدة مدينة أخرى**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	سلف الموظفين
67,459	67,070	تأمينات مستردة
5,214	5,214	شيكات مرتجعة
4,021	20,727	أمانات مدينة
364,770	-	ذمم أخرى
19,915	-	المجموع
<b>461,379</b>	<b>93,011</b>	

**(8) ذمم دائنة**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	ذمم دائنة
1,474	33,923	ذمم مقاوليين
-	639	المجموع
<b>1,474</b>	<b>34,562</b>	

**(9) أرصدة دائنة أخرى**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	امانات
914,698	385,071	المجموع
<b>914,698</b>	<b>385,071</b>	



**نقابة**  
**مقاولي الإنشاءات الأردنيين**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
إيضاحات حول البيانات المالية

**(10) موجودات مالية بالقيمة العادلة**

يتكون هذا البند من محفظة مالية تتكون من الآتي :

كما في 31 كانون الأول		القيمة العادلة للسهم الواحد	عدد الاسهم	اسم الشركة
2017	2018			
19,968	46,872	0.310	151,200	شركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان
<b>19,968</b>	<b>46,872</b>	<b>0.310</b>	<b>151,200</b>	<b>المجموع</b>

**(11) مشاريع تحت التنفيذ**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
-	78,165	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة / البيادر - ايضاح B-11
-	542,463	مشروع اعادة تأهيل وتأثيث مبنى النقابة / المركز - ايضاح A-11
-	20,960	مشروع مبنى النقابة / منطقة الاقتصادية الخاصة
25,000	30,625	مشروع تطوير الانظمة التطبيقية
<b>25,000</b>	<b>672,213</b>	<b>المجموع</b>

**(A-11) مشروع اعادة تأهيل وتأثيث مبنى النقابة / المركز**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
-	104,598	الديكورات
-	280,064	اجور عمال ومواد
-	70,744	الاتاث والمفروشات
-	27,844	شبكات انترنت
-	59,213	أجهزة تكييف واجهزة أخرى
-	<b>542,463</b>	<b>المجموع</b>

**(B-11) مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة / البيادر**

2017	2018	
دينار اردني	دينار اردني	
-	61,697	اعادة تأهيل وديكورت واثاث وأجهزة تكييف
-	16,468	تصميم
-	<b>78,165</b>	<b>المجموع</b>

نقابة  
مقاهلي الإشرعات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

المجموع	السلط	العقبة	معان	مأبجا	الزرقاء	العقبة	العرك	اربد والمفرق	المركز
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,125,736	37,772	39,299	38,613	38,735	23,155	62,690	111,234	83,762	690,475
137,487	4,952	4,781	5,068	5,024	2,837	8,288	14,621	10,816	81,099
22,400	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400
254,618	5,561	5,271	5,503	8,276	1,530	8,145	20,382	23,072	176,879
60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000
74,734	-	-	-	-	-	-	-	-	74,734
115,100	3,346	744	2,157	8,510	4,675	5,632	12,352	8,682	69,002
66,270	25	-	-	-	1,004	86	-	32,769	32,386
13,007	-	293	1,389	34	81	-	20	320	10,870
18,083	-	-	-	-	6,139	-	-	1,289	10,654
57,033	-	-	-	-	-	-	-	-	57,033
30,086	283	328	466	447	357	732	2,427	2,831	22,216
27,610	20	336	98	65	115	227	22	170	26,558
45,333	1,133	386	346	862	1,356	1,360	2,368	5,375	32,147
10,622	-	-	-	-	-	-	-	-	10,622
18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000
9,280	-	-	-	-	-	-	-	-	9,280
35,110	950	1,086	1,045	2,748	1,447	2,807	3,026	4,812	17,189
290	-	-	-	-	-	-	-	-	290
10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000
3,568	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568
20,980	-	-	-	-	-	-	-	-	20,980
651	-	-	-	-	-	-	-	-	651
3,600	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600
3,558	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408
20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000
27,533	480	647	1,192	1,200	5,202	943	620	3,232	14,017
190	-	-	-	-	-	-	-	-	190
7,150	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150
899	-	-	-	-	-	-	-	-	899
22,420	-	3,500	-	-	-	-	-	5,000	13,920
43,905	-	-	-	-	-	-	-	-	43,905
1,475	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475
1,160	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160
12,192	-	1,392	1,500	1,500	2,000	1,500	2,650	1,650	-
1,050	-	-	-	-	-	-	1,050	-	-
2,301,127	54,520	58,064	57,377	67,401	49,899	92,410	170,771	183,930	1,566,756

2018

الرواتب والاجور  
مساهمة النقابة في الضمان الاجتماعي  
المكافآت  
التأمين على جبهة المعاولين وصحي الموظفين  
تبرع دعم صندوق الشعب الفلسطيني  
التبرعات  
استهلاكات  
الصيانة وتطهير مبنى النقابة  
مصاريف صيانة الآلات والأثاث  
مصاريف السفرات  
التعديلات والإعلان  
بريد وبرق وهواتف  
القرطاسية والملبوعات والصحف  
الضيافة  
التعبئة ادارة التأمينات والتفتت الطبية  
انعام المستشار القانوني  
كهرباء ومياه وتدفئة  
لاعات دراسات وابحاث وترجمة  
مساهمة النقابة في صندوق البناء الوطني  
اشتراف اتحاد المقاولين العرب  
اشتراف تكورات ومؤتمرات  
رسوم دعوى وقضايا  
تبرع للزواج والولاية وحالات الوفاة للموظفين  
ضريبة المسقطات  
نادي المقاولين  
تشرية ومترقة  
اشتراف اكات جمعيات  
انعام محقق حسابات  
التأمين على مبنى وحقوقات المركز  
اجارات  
مصاريف مركز تدريب المقاولين  
مصاريف الانترنت ونية  
انشاء وتطبيق نظم ادارة الجودة  
مناشيات رمضان  
مصاريف تقنيش  
المجموع

نقابة  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
أيضاً حاحات حول البيانات المالية

	المجموع	المسقط	المعقبة	مجان	مأجبا	الزرقاء	الطفيلة	العرك	اربد والمفرق	المركز	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,013,871	36,285	29,243	37,019	34,129	21,927	59,673	96,142	76,781	622,672		2017
250,691	5,457	6,154	5,503	7,578	6,593	8,625	18,462	23,072	169,247		الزرائب والاجور
115,927	-	-	-	-	-	-	-	-	115,927		التأمين على جياة المقاولين وصحي الموظفين
124,098	3,587	794	2,602	8,519	4,639	5,515	12,773	8,876	76,793		التفرعات
122,888	4,615	3,465	4,678	4,307	2,661	7,536	12,153	9,575	73,898		استهلاك
96,065	536	135	17	3,805	28,108	-	216	13,316	49,932		مساهمة النقابة في الضمان الاجتماعي
32,074	-	-	-	-	-	-	-	-	32,074		الصحولة
29,960	-	-	-	-	-	-	-	-	29,960		الدعاية والاعلان
37,762	386	442	358	392	323	739	2,409	3,156	29,557		اجل منى مكاتب التفتيش
25,094	354	427	40	3	87	24	60	220	23,879		بريد وزيارات وهرات
22,955	-	-	-	-	-	-	-	-	22,955		القرطاسية والمطبوعات
29,606	1,020	494	147	474	1,449	1,068	2,043	3,274	19,637		المكافآت
18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000		الضريبة
15,048	-	-	-	-	-	-	-	-	15,048		اتعاب ادارة التأمينات والتفقات الطبية
30,300	1,085	841	1,287	1,816	1,621	2,764	3,892	2,713	14,281		اتعاب المستشار القانوني
10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000		كهرباء ومياه وتدفئة
7,136	-	-	-	-	-	-	-	-	7,136		اتعاب ادارة التأمينات والعرب
5,803	-	-	-	-	-	-	-	-	5,803		مساهمة النقابة في صندوق البناء الوطني
5,400	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400		اتعاب ادارة التأمينات والعرب
4,105	257	-	-	-	-	-	244	148	3,456		اتعاب ادارة التأمينات والعرب
1,200	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200		ضريبة المسقات
1,140	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140		عقد الحبير
1,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000		اتعاب اكاك جمعيات
899	-	-	-	-	-	-	-	-	899		اتعاب متفق حسابات
8,500	-	3,500	-	-	-	-	-	5,000	-		التأمين على مبنى وتوثيق المركز
4,950	-	1,000	-	-	-	-	3,950	-	-		اجارات
16,097	2,000	2,000	2,000	2,000	2,097	2,000	2,000	2,000	-		كفيلش
16,209	757	633	487	1,067	815	789	1,132	2,828	7,701		مناشيات رمضان
2,046,778	56,339	49,128	54,138	64,090	70,320	88,733	155,476	150,959	1,357,595		اخرى
											المجموع

نقارية  
مقاومتي الإزشعات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

	المجموع	مكتبة	السيرات	أثاث ولايات	المباني	اراضي	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
	4,616,340	18,680	133,900	917,753	2,322,550	1,223,457	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018
	182,396	485	-	30,675	-	151,236	اضافات
	(16,300)	-	(16,300)	-	-	-	استبعادات
	4,782,436	19,165	117,600	948,428	2,322,550	1,374,693	الرصيد كما في 30 أيلول 2018
	1,131,007	-	71,946	719,800	339,261	-	الإستهلاك المتراكم
	(9,700)	-	(9,700)	-	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018
	115,100	-	11,682	36,690	66,729	-	استبعادات
							استهلاك السنة
	1,236,407	-	73,928	756,489	405,990	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
							صافي القيمة الدفترية
	3,546,028	19,165	43,672	191,938	1,916,560	1,374,693	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
	3,485,332	18,680	61,954	197,953	1,983,288	1,223,457	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017

## نقابة

مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

**(14) التزامات قد تطرأ**

من الناحية القانونية للنقابة وكما وردنا من كتاب محامي النقابة تظهر النقابة

- **كمدعى عليها** بالقضايا التالية:

1. **القضية المقامة من المدعى محمد عبدالله عوده على** وموضوعها مطالبة بحقوق عمالية والتي تقرر بموجبها الزام النقابة ومجلس النقابة بمبلغ (51891.19) دينار وتقدمت النقابة بتميز القرار عن محكمة استئناف عمان ولازالت الدعوى قيد النظر لدى محكمة التمييز .
2. **القضية المقامة من شركة الطراونة والرجوع للمقاولات** وموضوعها استرداد رسوم تصديق عقود خدمات والبالغ قيمتها (41959.7) دينار والقضية حالياً في محكمة الاستئناف .
3. **القضية المقامة من ابراهيم حسن عبده جعاره** وموضوعها الطعن بنتائج انتخابات ممثل الفئة السادسة لدى النقابة وتقرر من قبل محكمة الادارية العليا رد الطعن المقدم من المدعو وتأييد القرار المطعون فيه وتضمنية الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه .
4. **القضية المقامة من مؤسسة الدرر للمقاولات وسليمان القضاة بموجب نقابة المقاوليين** وموضوعها المطالبة بالعتل والضرر الناتج عن تصديق عقود المقاوله والمقدرة لغايات الرسوم بمبلغ (11000) دينار ، اذ تقرر اجراء الخبرة الفنية اذ توصل الخبراء الى ان مقدار التعويض الذي تستحقه المدعية مبلغ (93040) دينار ، وتقدمت النقابة بمذكرة حول تقرير الخبرة وطلبت دعوة الخبراء للمناقشة .
5. **القضية المقامة من منال مدالله سالم الطراونة بمواجهة مجلس النقابة** وموضوعها المطالبة بحقوق عمالية بقيمة (24038) دينار والقضية لازالت منظورة امام المحكمة .
6. **القضية المقامة من محمد جبريل حسين القيسي بمواجهة مجلس النقابة ولجنة تدقيق طلبات الترشيح** وموضوعها اعلان بطلان وعدم قانونية تقرير لجنة تدقيق طلبات الترشيح للانتخابات مجلس نقابة مقاولي الانشاءات الاردنيين الثاني والعشرين تاريخ 2015/03/09 والمقدرة لغايات الرسوم بمبلغ (10001) دينار .
7. **القضية المقامة من محمد كمال عبدالسلام جبر بمواجهة النقابة والمجلس** وموضوعها المطالبة بحقوق عمالية بقيمة (53669.9) دينار والقضية لازالت منظورة امام المحكمة .

- **كمدعية بالقضايا التالية :**

1. **القضية المقامة من نقابة المقاولين بمواجهة شركة دريك اند سكل انترناشونال** وموضوعها مطالبة مالية بقيمة (32850) دينار والتي تقرر رد الدعوى فيها ورد الاستئناف المقدم موضوعا ، اذ ميز الحكم لدى محكمة التمييز والتي توصلت بقرارها الى نقض القرار واعادة الاوراق لمحكمة استئناف عمان .

**(15) أحداث لاحقة**

- لا يوجد أحداث هامة وقعت لاحقاً لتاريخ بيان المركز المالي قد تؤثر على هذه البيانات المالية تأثيراً جوهرياً.

نقابة  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

**16) مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها**

- يقوم مجلس النقابة بمراجعة فترات الانتماء الممنوحة الى عملائها دوريا وعند عدم الالتزام بالسداد من قبل عملاء النقابة خلال المهلة الاضافية الممنوحة لهم وبعد اتخاذ الاجراءات القانونية يتم احتساب مخصص مقابل هذه المبالغ لحين التحصيل او اعدام الدين.

**17) إدارة المخاطر**

**(أ) مخاطر سعر الصرف**

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

**(ب) مخاطر سعر الفائدة**

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقتراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الفائدة كونها لا تتعامل بها وتتعامل بالمرابحة .

**(ج) مخاطر السعر الأخرى**

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق ( باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف ) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية .

**(د) مخاطر الائتمان**

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ التزاماته .
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة .

## نقابة

مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

- يتم تقييم الإلتزام بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الإقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الإلتزام، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

**٥) مخاطر السيولة**

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر .
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية

**معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة**

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد :

ان المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المذكورة أدناه قد تم إصدارها بشكل نهائي ولكنها غير سارية المفعول بعد، حيث لم تقم النقابة بتطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة علما أنها متاحة للتطبيق المبكر :

**المعايير الجديدة :**

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية ( يطبق في 1 كانون الثاني 2018 باستثناء شركات التأمين والذي سيطبق في 1 كانون الثاني 2021 مع السماح بالتطبيق المبكر.)
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) إيرادات العقود مع العملاء ( يطبق في 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.)
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود التأجير (يطبق في 1 كانون الثاني 2019 مع السماح بالتطبيق المبكر.)
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين ( يطبق في 1 كانون الثاني 2021 مع السماح بالتطبيق المبكر.)

**التعديلات :**

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) تصنيف وقياس حساب الدفع على أساس الاسهم ( يطبق في 1 كانون الثاني 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر.)
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) البيع او المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق.)

نقابة  
مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

- 
- معيار المحاسبة الدولي رقم (40) توضيح نقل الاستثمارات العقارية (يطبق في 1 كانون الثاني 2018)
  - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) (يطبق في 1 كانون الثاني 2018)
  - تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم 23 عدم التيقن من معالجات ضريبة الدخل (يطبق في 1 كانون الثاني 2018)
  - التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات (2014 - 2016) تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة ( يطبق في 1 كانون الثاني 2018 ).
  - تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (22) معاملات بالعملة الاجنبية والبدل المدفوع مقدما.
- هذا ويتوقع مجلس النقابة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات عند إعداد البيانات المالية في التواريخ المحددة أعلاه والتي لن يكون لها أثر جوهري على البيانات المالية للنقابة.



## مناقلة رقم (1)

تاريخ 31/12/2018

ينقل مبلغ وقدره (سبعماية وثمانية وسبعون الف ومائة وتسعة وسبعون دينار) من البنود التي قل مصروفها الفعلي عن التقديري لعام 2018 كالتالي :

الرقم	البيان	تقديري قبل المناقله	المبلغ المنقول منه	تقديري بعد المناقله
1	مصاريف صيانة وعقود اجهزة والآلات	12000	1130	10870
2	برق، بريد، هاتف، انترنت، الموقع الالكتروني	35000	12784	22216
3	كهرباء، مياه، وتدفئة	20000	2811	17189
4	تبرعات للجمعيات الخيرية والمؤسسات الانسانية و متنوعة	80000	5266	74734
5	توثيق، مطبوعات، نشرات	10000	3536	6464
6	اتعاب المستشار القانوني والرسوم	15000	5720	9280
7	اثاث والآلات /المركز	30000	12857	17143
8	اثاث والآلات /الفروع	15000	1468	13532
9	مكتبة النقابة	2500	2015	485
10	مخصص فرع الكرك	35000	2437	32563
11	مركز تدريب المقاولين	50000	6095	43905
12	المنصة الالكترونية	30000	17685	1475
13	مشروع تطوير الانظمة التطبيقية/شركة البقعة	10000	4375	5625
14	مبنى ارض وادي السير	700000	700000	0
<b>المجموع</b>			<b>778179</b>	

## مناقلة رقم (2)

تاريخ 31/12/2018

ينقل مبلغ وقدره (سبعماية وثمانية وسبعون الف ومائة وتسعة وسبعون دينار) الى البنود التي زاد مصروفها الفعلي عن التقديري لعام 2018 كالتالي :

الرقم البيان	تقديري قبل المناقلة	المبلغ المنقول له	تقديري بعد المناقلة
1	رواتب المركز	5475	685000
2	رواتب فرع الكرك	6234	105000
3	رواتب فرع مادبا	1235	37500
4	مساهمة النقابة في الضمان/ الكرك	1121	13500
5	مساهمة النقابة في الضمان/ الطفيله	88	8200
6	مساهمة النقابة في الضمان/ مادبا	224	4800
7	مصاريص صيانه وتطهير مبنى النقابة	2386	30000
8	مصاريص صيانه ومحروقات وتأمين سيارات	654	10000
9	قرطاسيه	93	20000
10	ضيافة	12147	20000
11	حفلات وضيافة وفود	10622	0
12	مصاريص اعلان واعلام (اعلانات صحف وعقود اعلام)	22033	35000
13	ندوات ونشاطات ومؤتمرات ودورات	14980	6000
14	مصاريص نثرية ومترقة	4017	10000
15	مكافآت / متدربين	6400	16000
16	انشاء وتطبيق نظام ادارة الجودة	1160	0
17	أتعاب مدقق الحسابات	4150	3000
18	تبرع نادي المقاولين	20000	0
19	مخصص فرع الشمال (اريد ، المفرق ،عجلون ، جرش)	2900	45000
20	مخصص فرع الزرقاء	4232	15000
21	مخصص فرع مادبا	2132	13000
22	مخصص فرع معان	1539	10000
23	صيانة مبنى فرع اربد	12769	20000
24	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة/ البيادر	61697	0
25	مشروع تصميم مبنى النقابة/ البيادر	16468	0
26	مشروع تحت التنفيذ مبنى النقابة/سلطة منطقة العقبة الاقتصادية	20960	0
27	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة المركز/الديكورات	104598	0
28	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة المركز/اجور عمالة ومواد	280064	0
29	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة المركز/الاثاث	70744	0
30	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة المركز/تأسيس شبكة الانترنت	27844	0
31	مشروع اعادة تأهيل مبنى النقابة المركز/تكييف واجهزة اخرى	59213	0
<b>المجموع</b>			<b>778179</b>

## الموازنة التقديرية للإيرادات لعام 2018 مقارنة بالفعلي حتى 31/12/2018

## والموازنة التقديرية للإيرادات لعام 2019

الموازنة التقديرية لعام 2019 بالدينار	فعلي حتى تاريخ 31/12/2018	تقديري لعام 2018 بالدينار	البيان	الرقم
1000000	1053840	1000000	رسم الاشتراك	1
175000	172613	200000	رسم الانتساب	2
70000	71875	70000	رسم العضوية	3
625000	626697	590000	رسم النصف بالالف	4
100000	98435	110000	رسم غرامة تأخير دفع الاشتراك	5
80000	77339	100000	ايرادات أخرى / معارض ومطبوعات ودورات تدريبية	6
320000	319787	240000	مراجعة بنوك	7
75000	73600	80000	رسم امتحان الجاهزية	8
100	138	100	رسم اصدار بطاقة هوية للاعضاء	9
0	2200	2000	رسم ترشيح	10
900000	894740	950000	بدل اتعاب تصديق العقود	11
<b>3345100</b>	<b>3391264</b>	<b>3342100</b>		<b>المجموع</b>

الموازنة التقديرية للمصروفات لعام 2018 مقارنة بالفعلي حتى 31/12/2018  
والموازنة التقديرية للمصروفات لعام 2019

الرقم	البيان	تقديري لعام 2018 بالدينار	فعلي حتى تاريخ 31/12/2018	الموازنة التقديرية لعام 2019 بالدينار
1	رواتب المركز	685000	690475	760000
2	رواتب فرع اربد	85000	83762	92000
3	رواتب فرع الكرك	105000	111234	122000
4	رواتب فرع الطفيلة	65000	62690	69000
5	رواتب فرع الزرقاء	25000	23155	25000
6	رواتب فرع مادبا	37500	38735	43000
7	رواتب فرع معان	41000	38613	42000
8	رواتب فرع العقبة	56000	39299	50000
9	رواتب فرع السلط	40000	37772	41000
10	مساهمة النقابة في الضمان/المركز	81500	81099	89000
11	مساهمة النقابة في الضمان/اربد	11000	10816	12000
12	مساهمة النقابة في الضمان/الكرك	13500	14621	16000
13	مساهمة النقابة في الضمان/الطفيله	8200	8288	9000
14	مساهمة النقابة في الضمان/الزرقاء	3000	2837	3000
15	مساهمة النقابة في الضمان/مادبا	4800	5024	6000
16	مساهمة النقابة في الضمان/معان	5200	5068	5500
17	مساهمة النقابة في الضمان/العقبه	8000	4781	5300
18	مساهمة النقابة في الضمان/السلط	5000	4952	5500
19	مصاريف صيانه وتطهير مبنى النقابة	30000	32386	30000
20	مصاريف صيانه ومحروقات وتأمين سيارات	10000	10654	10000
21	مصاريف صيانة وعقود اجهزة والآلات	12000	10870	12000
22	قرطاسيه	20000	20093	20000
23	برق، بريد، هاتف، انترنت، الموقع الالكتروني	35000	22216	25000
24	ضيافة	20000	32147	30000
25	حفلات وضيافة وفود	0	10622	12000
26	كهرباء، مياه، وتدفة	20000	17189	20000
27	ضريبة مسقفات	3500	3408	3500
28	اشترك النقابة في الجمعيات والمجلات والصحف اليومية	2000	190	2000
29	مصاريف اعلان واعلام (اعلانات صحف وعقود اعلام)	35000	57033	60000
30	أتعاب دراسات وابحاث وترجمة	4000	290	4000
31	تبرعات للجمعيات الخيرية والمؤسسات الانسانية ومنتوعة	80000	74734	80000
32	ندوات ونشاطات ومؤتمرات ودورات	6000	20980	20000

الرقم	البيان	تقديري لعام 2018 بالدينار	فعلي حتى تاريخ 31/12/2018	الموازنة التقديرية لعام 2019 بالدينار
33	مصاريف نثرية ومنتزعة	10000	14017	15000
34	توثيق ، مطبوعات ، نشرات	10000	6464	10000
35	رسوم دعاوي وقضايا	1000	651	1000
36	مكافآت / متدربين	16000	22400	22000
37	مصاريف طائرته ( التامين على مباني ومحتويات المركز والفروع)	1000	899	1000
38	اتعاب ادارة التامينات والتفقات الطبية/نائل المصري	18000	18000	18000
39	تأمين الحياة للمقاولين والصحي للموظفين / المركز	180000	176879	180000
40	الاشترك في اتحاد المقاولين العرب	3600	3568	3600
41	اتعاب المستشار القانوني والرسوم	15000	9280	15000
42	أتعاب مدقق الحسابات	3000	7150	10000
43	اثاث والآلات /المركز	30000	17143	25000
44	اثاث والآلات /الفروع	15000	13532	15000
45	مكتبة النقابة	2500	485	2500
46	دعم صمود الشعب الفلسطيني	60000	60000	20000
47	مساهمة النقابة في مجلس البناء الوطني	10000	10000	10000
48	مخصص فرع الشمال ( اربد ، المفرق ،عجلون ، جرش)	45000	47900	48000
49	مخصص فرع الكرك	35000	32563	33000
50	مخصص فرع الطفيلة	16000	15800	16000
51	مخصص فرع الزرقاء	15000	19232	20000
52	مخصص فرع مادبا	13000	15132	15000
53	مخصص فرع معان	10000	11539	12000
54	مخصص فرع العقبة	16000	13240	15000
55	مخصص فرع السلط	12000	8451	10000
56	ايجار مبنى مكاتب التفتيش الجديدة/ جبل عمان	15000	13920	15000
57	مركز تدريب المقاولين	50000	43905	50000
58	المنصة الالكترونية	30000	1475	30000
59	مشروع تطوير الانظمة التطبيقية/شركة البقعة	10000	5625	10000
60	تبرع للموظفين لحالات الوفاة من الدرجة الاولى	0	0	4000
61	مشروع اعادة تأهيل قاعة خليل حدادين تبرع/شركة الاليات العامة	0	0	30000
62	مبنى ارض العقبة	200000	0	300000
63	مخصص قضايا ودعاوي	0	0	50000
	<b>المجموع</b>	<b>2399300</b>	<b>2165283</b>	<b>2729900</b>