



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 3068

التاريخ 2017/12/31

الموافق

معالي
عطوفة

تعميم رقم (4/مصاعد) صادر سنة 2017

الموضوع: التعديل على أسعار المصاعد

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص التعديل على أسعار المصاعد وأخرها تعميمي الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-1136/39 تاريخ 2017/4/23 وإستناداً الى المادة رقم (8/13) من عقد المقابلة الموحد للمشاريع الانشائية طبعة 2004 فما فوق ، يتم التعديل على أسعار بنود المصاعد وفقاً للأسس التالية:-

- 1- ينطبق هذا التعميم على كافة العطاءات التي تم ايداع عروضها بالتواريخ المبينة بالجدول المرفق ، والتي تسمح شروطها التعاقدية بالتعديل على أسعارها وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .
- 2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار المصاعد بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال ، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار المصاعد بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة.
- 3- يغطي هذا التعميم نسب تعديل الاسعار الناجمة عن التغير الحاصل على أسعار المصاعد والتي يقع تاريخ ايداع عروضها من تاريخ 2008/8/1 ولغاية تاريخ 2017/12/31 وتاريخ التوريد من 2008/8/1 ولغاية 2017/12/31 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً الى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الإعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات .
- 4- لا يتم التعديل على أسعار المصاعد للعطاءات التي يكون تاريخ ايداع عروضها وتاريخ توريد المصاعد الخاصة بها في نفس الفترات الجزئية الخاصه بايداع العروض المبينة في الجدول المرفق .
- 5- ينطبق هذا التعميم على البنود التي زادت كمياتها .
- 6- ينطبق هذا التعميم على بنود المصاعد الصادرة بأوامر تغييرية في حالة تم الاتفاق على السعر في فترة زمنية سابقة لتاريخ التوريد وبحيث يعتمد تاريخ الاتفاق على السعر بدلاً من تاريخ ايداع العروض .

3/1
+962 6 5857583 - 5857639 E-MAIL : gtd@gtd.gov.jo
TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.BOX: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ٣٠٦٨ / ٣٩-٤-ع

التاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١

الموافق

- 7- يتم تقديم المطالبات الخاصة بفروقات الأسعار من قبل المقاولين إلى أصحاب العمل بعد تدقيقها من الجهات المشرفة وترفق مع الدفعات الشهرية للمشاريع قيد التنفيذ.
- 8- تم احتساب نسبة مادة المصاعد بـ 60% من قيمة البنود المتعلقة بها.
- 9- لا تجوز الازدواجية في حساب تعديل الأسعار بين هذا التعميم والتعاميم السابقة الخاصة بالمصاعد.
- 10- يتم احتساب التعديل على أسعار بنود المصاعد كما يلي :-

- أ- يعتمد الجدول المرفق والمكون من صفحة واحدة لتحديد نسبة التغير في أسعار المصاعد.
- ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ توريد المصاعد وذلك استناداً الى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.
- ج- يتم احتساب قيمة التعديل على أسعار بنود المصاعد وفقاً للمادة (8/13) من عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق حسب المعادلة التالية:
قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي للبنود (حسب جدول الكميات) x نسبة المادة من البنود (حسب البند رقم (8) أعلاه) x نسبة التغير في السعر (حسباً أو زيادة حسب الجدول المرفق) x الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد.

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس سامي هلسه

نسخة: عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية بالوكالة
مدير المعلومات والإدارة الإلكترونية
سعادة نقيب مقاولي الانشاءات الاردنيين
مقرر لجنة الكهروميكانيك

الهاتف: ١٤-٥٥٨٢١١ ٥٥٨٢١١ +٩٦٢ ٦ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٢٩ +٩٦٢ ٦

TEL: +962 6 5858311 - 14 P. O. BOX: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-MAIL: gtd@gtd.gov.jo



وزارة الاقتصاد والتجارة والتمويل

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-٤-٣٩ / ٣٠٦٨

التاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١

الموافق

نسبة التغير في اسعار المصاعد

تاريخ الابداع	تاريخ التوريد		من	الى	من	الى
	من	الى				
2008/08/01	2013/09/30	2008/08/01	2013/09/30	0%	2013/09/30	2008/08/01
2013/10/01	2016/04/30	2013/09/30	2016/04/30	0%	2016/04/30	2013/10/01
2016/05/01	2017/12/31	2016/04/30	2017/12/31	0%	2017/12/31	2016/05/01

م. م. م. م.

الرجاء ان يكون
اسم
م. م. م. م.

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ +٩٦٢ ٦ ٥٨٥٨٣١١ ص ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٢ - ٥٨٥٧٦٣٩ +٩٦٢ ٦

TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.BOX: 1220 POST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-MAIL: gtd@gtd.gov.jo