



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ٢١٠٤ / ع-٤-٣٩ /
التاريخ ٢٠١٦/٦/٢٦
الموافق

تعميم رقم ٥٦ صادر سنة ٢٠١٦

معالي
عطوفة

الموضوع : احتساب التعديل في أسعار البنود المحتوية
على مادة الاسمنت في المملكة باستثناء
منطقة العقبة الاقتصادية

إستناداً لأحكام المادة رقم (١/٨/١٣) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية (المتضمن المادة رقم ٨/١٣)، وأحكام المادة رقم (٥/١١) من عقد المقاوله الموجز وأحكام المادة رقم (٣/٧٠) من دفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية (المتضمن المادة رقم ٧٠)، يتم احتساب التعديل الناجم عن تغيير أسعار مادة الاسمنت التي حصلت في ٢٠١٦/٥/١ وذلك للعقود التي تتضمن مادة الاسمنت في جدول بيانات التعديل وفقاً للأسس التالية:

١. يتم تعديل أسعار البنود المحتوية على مادة الاسمنت للعطاءات التي كان آخر موعد لإيداع عروضها قبل نهاية الدوام الرسمي ليوم (٢٠١٦/٤/٣٠) أو ما قبل ذلك، والتي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.
٢. يتم تعديل أسعار البنود المحتوية على مادة الاسمنت للمشاريع التي كانت قيد التنفيذ بتاريخ (٢٠١٦/٥/١).
٣. لا ينطبق هذا التعميم على بنود الخلطات الخرسانية في العقود الإنشائية التي ورد فيها بند الخلطات الخرسانية كمادة رئيسية ضمن جدول بيانات التعديل.
٤. لا يتم التعويض في حال تعديل اسعار مادة الإسمنت بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار مادة الإسمنت بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا اذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.
٥. لا ينطبق هذا التعميم على الأعمال الإضافية والمستحدثة (التغييرات) الصادر بشأنها تعليمات من المهندس أو صاحب العمل إعتباراً من تاريخ (٢٠١٦/٥/١).

٦. بتطبيق هذا التعميم يتم تعديل السعر لبنود الأعمال التي تزيد كمياتها عما ورد في جدول الكميات والتي تم تنفيذها بنفس أسعار العطاء عند الإحالة، ويتم تعديل السعر للأعمال الإضافية والمستحدثة (التغييرات) التي تم الإتفاق خطياً على أسعار بنودها قبل تاريخ (٢٠١٦/٥/١).

هاتف: ١٤-٦٥٨٥٨٣١١ +٩٦٢ ٦٥٨٥٨٣١١ ص.ب: ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي ٥٨٥٧٥٨٣ - ٦٥٨٥٧٦٣٩ +٩٦٢

TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.Box: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-mail: gtd@gtd.gov.jo



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم
التاريخ ع-٤-٣٩ / ٢١٠٤
الموافق ٢٠١٦/١١/٢٦

٧. تسري هذه الأسس على جميع المشاريع الإنشائية في المملكة الأردنية الهاشمية وحسب ما ورد في الجداول المرفقة باستثناء المشاريع الواقعة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة حيث يتم تطبيق التعاميم الخاصة بها حسب الأصول .
٨. يتم تقديم مطالبة التغير في الأسعار لصاحب العمل بعد تدقيقها من الجهات المشرفة وترفق مع الدفعات المرحلية للمشاريع قيد التنفيذ .
٩. يتم احتساب التعديل على الأسعار بالدينار الأردني.
١٠. يستثنى من هذا التعميم الإسمنت المستورد من خارج المملكة الأردنية الهاشمية وعلى المقاول تحديد مصدر شراء الإسمنت المورد للموقع .
١١. يستثنى من هذا التعميم كافة أنواع المواسير الخرسانية، وذلك لعقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية المتضمن المادة (٨/١٣) .
١٢. بناءً على ما تقدم يتم احتساب قيمة تعديل أسعار البنود المحتوية على مادة الاسمنت للمقاولين حسب الجداول المرفقة والتي تتضمن:-
 - ١- (٨٠) ثمانون بندا لعقد المقولة الموجز المتضمن المادة (٥/١١) وعقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية بجزأيه والمتضمن المادة (١/٣/٧٠) والمادة (٤/٧٠).
 - ٢- (٧٢) إثنان وسبعون بنداً لعقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية بجزأيه والمتضمن المادة (١/٨/١٣).

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس سامي هلسه

نسخة: لعطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
نسخة: لعطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
نسخة: لسعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
نسخة: لمقرر اللجنة الفنية لدراسة التغير في الأسعار

المرفقات: الجداول المذكورة أعلاه والمكونة من (٣) صفحات

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١-٦٥٨٦٢٢ ص.ب: ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٥٨٣-٦٥٨٥٧٦٣٩+٩٦٢

TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.Box: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-mail: gtd@gtd.gov.jo



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم
التاريخ ع-٤-٣٩ / ٢١٠٤
الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٦

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على تعديل اسعار الاسمنت بتاريخ 2016 / 5 / 1 للعقود الاثناسية الثلاثة - اسمنت المملكة

الرقم	وصف البند	وحدة	كمية الاسمنت المستخدمة بالوحدة (طن)	كافة أنواع الاسمنت المكيس لعقد المقاولة الموجز والعقد الموحد للمشاريع الاثناسية (المادة 8/13 المتضمن المادة 70)	المكيس لعقد المقاولة الموحد للمشاريع الاثناسية (المادة 70)
1	خرسانة درجة (10) ملاحظة هامة:	م3	0.2000	مكيس	مكيس
2	خرسانة درجة (15) (يتم احتساب المحتوى الاسمنتي للخرسانات	م3	0.2200	مكيس	مكيس
3	خرسانة درجة (18) حسب الخلطة التصميمية وفي حال عدم توفرها	م3	0.2600	مكيس	مكيس
4	خرسانة درجة (20) يحسب الحد الادنى للمحتوى الاسمنتي حسب	م3	0.2750	مكيس	مكيس
5	خرسانة درجة (22) ما هو وارد في الجدول)	م3	0.2750	مكيس	مكيس
6	خرسانة درجة (25)	م3	0.2750	مكيس	مكيس
7	خرسانة درجة (26)	م3	0.2750	مكيس	مكيس
8	خرسانة درجة (30)	م3	0.3000	مكيس	مكيس
9	خرسانة درجة (35)	م3	0.3250	مكيس	مكيس
10	خرسانة درجة (40)	م3	0.3500	مكيس	مكيس
11	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 35سم	م2	0.0666	مكيس	مكيس
12	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 25سم	م2	0.0556	مكيس	مكيس
13	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 35سم	م2	0.0786	مكيس	مكيس
14	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 25سم	م2	0.0606	مكيس	مكيس
15	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 35سم	م2	0.0906	مكيس	مكيس
16	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 30سم	م2	0.0556	مكيس	مكيس
17	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 30سم	م2	0.0671	مكيس	مكيس
18	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 30سم	م2	0.0756	مكيس	مكيس
19	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 30سم	م2	0.0816	مكيس	مكيس
20	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 25سم	م2	0.0654	مكيس	مكيس
21	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 35سم	م2	0.0978	مكيس	مكيس
22	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 25سم	م2	0.0446	مكيس	مكيس
23	اطراف خرسانية درجة (35) 60*30*20/15 مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0331	مكيس	مكيس
24	اطراف خرسانية درجة (25) 60*30*20/15 مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0308	مكيس	مكيس
25	اطراف خرسانية درجة (20) 60*30*20/15 مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0274	مكيس	مكيس
26	اطراف خرسانية درجة (35) 60*30*18/15 مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0311	مكيس	مكيس
27	اطراف خرسانية درجة (20) 60*30*20/15 مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0290	مكيس	مكيس

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

هاتف: ١٤- ٩٦٢ ٦٥٨٥٨٣١١ + ص.ب: ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي ٥٨٥٧٥٨٣ - ٦٥٨٥٧٦٣٩ +

TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.Box: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-mail: gtd@gtd.gov.jo



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

٢١٠٤

ع-٤-٣٩ /

٢٠١٦/١٢/٢٦

الرقم

التاريخ

الموافق

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على تعديل اسعار الاسمنت بتاريخ 2016 / 5 / 1 لل عقود الاثناسانية الثلاثة - اسمنت المملكة

الرقم	وصف البند	وحدة الكيل	كمية الاسمنت المستخدم (طن)	كافة أنواع الاسمنت المكبس لعقد المقاولة الموحد للمشاريع الاثناسانية (المادة 70)	كافة أنواع الاسمنت المكبس لعقد المقاولة الموحد للمشاريع الاثناسانية (المادة 8/13)
28	اطاريف خرسانية درجة (20) 60*30*18/15 مع التصفیحة والاساس	م.ط	0.0259	مكبس	مكبس
29	اطاريف خرسانية درجة (35) 60*30*20/12 مع التصفیحة والاساس	م.ط	0.0325	حسم	حسم
30	اطاريف خرسانية درجة (25) 60*30*20/12 مع التصفیحة والاساس	م.ط	0.0303		
31	اطاريف خرسانية درجة (20) 60*30*20/12 مع التصفیحة والاساس	م.ط	0.0269		
32	طوب خرساني مفرغ للعقدات 14*20*40/36 سم	عدد	0.0010		
33	طوب خرساني مفرغ للعقدات 18*20*40/36 سم	عدد	0.0013		
34	طوب خرساني مفرغ للعقدات 24*20*40/36 سم	عدد	0.0017		
35	طوب خرساني مفرغ للعقدات 30*20*40/36 سم	عدد	0.0025		
36	طوب خرساني مصمت سماكة 7سم	2م	0.0110		
37	طوب خرساني مصمت سماكة 10سم	2م	0.0146		
38	طوب خرساني مصمت سماكة 15سم	2م	0.0205		
39	طوب خرساني مصمت سماكة 20سم	2م	0.0264		
40	طوب خرساني مفرغ سماكة 7سم	2م	0.0095		
41	طوب خرساني مفرغ سماكة 10سم	2م	0.0104		
42	طوب خرساني مفرغ سماكة 15سم	2م	0.0135		
43	طوب خرساني مفرغ سماكة 20سم	2م	0.0181		
44	طوب كلوستر 1	2م	0.0210		
45	قصاره اسمنتية داخلية ثلاثة وجوه	2م	0.0059		
46	قصاره اسمنتية خارجية ثلاثة وجوه	2م	0.0066		
47	قصاره اسمنتية خارجية مع رشه شبيريز	2م	0.0049		
48	قصاره اسمنتية مانعة للرطوبة ثلاثة وجوه (عربية)	2م	0.0096		
49	بلاط اسمنتي موزايكو 20*20 سم	2م	0.0128		
50	بلاط اسمنتي موزايكو 25*25 سم	2م	0.0136		
51	بلاط اسمنتي موزايكو 30*30 سم	2م	0.0151		
52	بلاط اسمنتي موزايكو 40*40 سم	2م	0.0168		
53	بلاط اسمنتي موزايكو 50*50 سم	2م	0.0168		
54	بلاط اسمنتي 20*10 سم	2م	0.0078		

هاتف: ١٤-١١٠٥٨٣١١-٩٦٦٦ ص.ب: ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٥٨٣-٥٨٥٧٣٩-٩٦٦٦

TEL: +962 6 5858311 - 14 P.O.Box: 1220 POSST CODE 11118 FACSMILE +962 6 5857583 - 5857639 E-mail:gtd@gtd.gov.jo

